

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٦٠٦٤٠٠١٤١٦
تاريخ الوثيقة	١٤٤٥/٠٥/٠٨ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	%٥٠ %٥٠

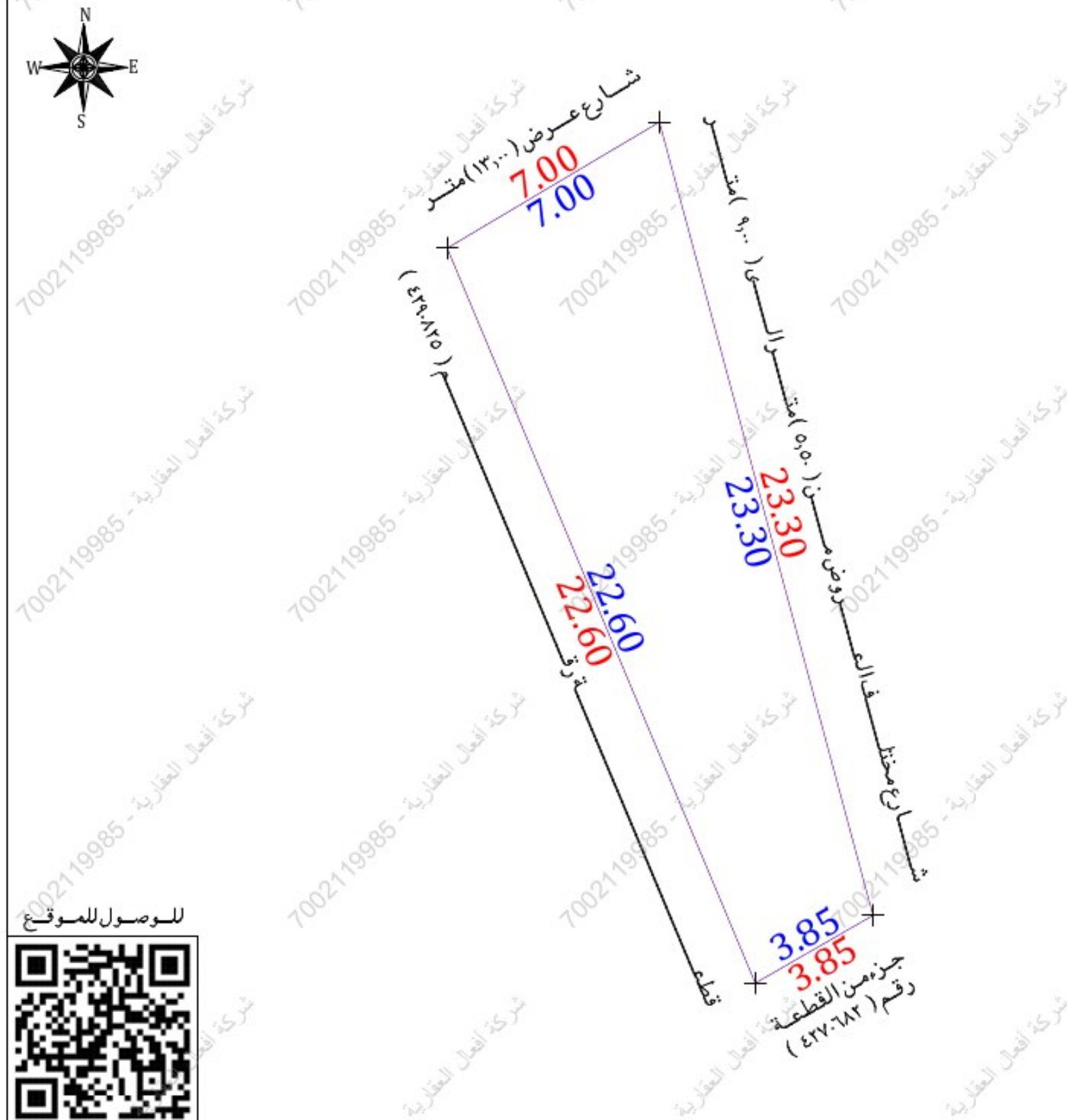
رقم القطعة	الجزء المتبقى بدون
رقم المخطط	
المساحة	٢١١,٧١ م
نوع العقار	قطعة الأرض
الحى	الجمعة فى قباء
المدينة	المدينة المنورة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٧/٠٩ م	عبدالله	محمد سلامة آل سعيديان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حدالصك حدالطبيعة



أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى :
- ☐ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☐ لا ☐ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
 - ☐ لا ☐ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
 - ☐ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - ☐ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل فى الأصل
 - ☐ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☐ لا ☐ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☐ لا ☐ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - نوع الاستخدام: ☐ سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
 - الأرض على الطبيعة: ☐ مبنئ قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - طبيعة الأرض: ☐ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - المخطط على الطبيعة: ☐ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ### الملاحظات
- الأرض غير معروفة على المستكشفات
 - تم الوقوف على الموقع بأقرب رؤى رشاد من طالب التنفيذ دون أدنى مسؤولية على المكتب
 - الحدود: الشمالى: الصك (حسب الطبيعة زقاق بعرض من ١٣,٥٩ مترالى ١٥,٥٠ متر)
 - التقرير المساحي (شارع عرض ١٢,٠٠ متر)
 - المدينة المنورة (شارع عرض ١٥,٠٠ متر)
 - الطبيعة (شارع عرض ١٣,٠٠ متر)
 - الجنوبى: الصك ()
 - التقرير المساحي (جزء من القطعة رقم ٤٢٧-٦٨٢)
 - المدينة المنورة (جزء من القطعة رقم ٤٢٧-٦٨٢)
 - الطبيعة (جزء من القطعة رقم ٤٢٧-٦٨٢)
 - الشرقى: الصك (شارع بعرض ٦,٤٣ مترالى ٨,٩٥ متر)
 - التقرير المساحي (شارع عرض ١٢,٠٠ متر)
 - المدينة المنورة (شارع عرض ١٢,٠٠ متر)
 - الطبيعة (شارع عرض ٥,٥٠ مترالى ٩,٠٠ متر)
 - الغربى: الصك (القطعة الاولى)
 - التقرير المساحي (قطعة رقم ٤٢٩-٨٢٥)
 - المدينة المنورة (قطعة رقم ٤٢٩-٨٢٥)
 - الطبيعة (قطعة رقم ٤٢٩-٨٢٥)

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف التقرير المساحي
			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمى
الشمال	حسب الطبيعة زقاق بعرض من (١٣,٥٩) مترالى (١٥,٥٠) متر	الشمال	شارع عرض (١٣,٠٠) متر بطول (٧,٠٠) متر	الشرقيات
الجنوب		الجنوب	جزء من القطعة رقم (٤٢٧-٦٨٢) بطول (٣,٨٥) متر	الشرقيات
الشرق	شارع بعرض (٦,٤٣) مترالى (٨,٩٥) متر	الشرق	شارع مختلف العروض من (٥,٥٠) مترالى (٩,٠٠) متر بطول (٢٣,٣٠) متر	الشرقيات
الغرب	القطعة الاولى الى	الغرب	قطعة رقم (٤٢٩-٨٢٥) بطول (٢٢,٦٠) متر	الشرقيات
المساحة	(١١١,٧١) م	المساحة	(١١١,٧١) م	الشرقيات

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمى	الشرقيات	الشرقيات	الشرقيات	الشرقيات
1	561799.215	2705353.555	5	2705349.977
2	561805.271	2705331.052	6	
3	561801.935	2705329.130	7	
4	561793.197	2705349.977	8	