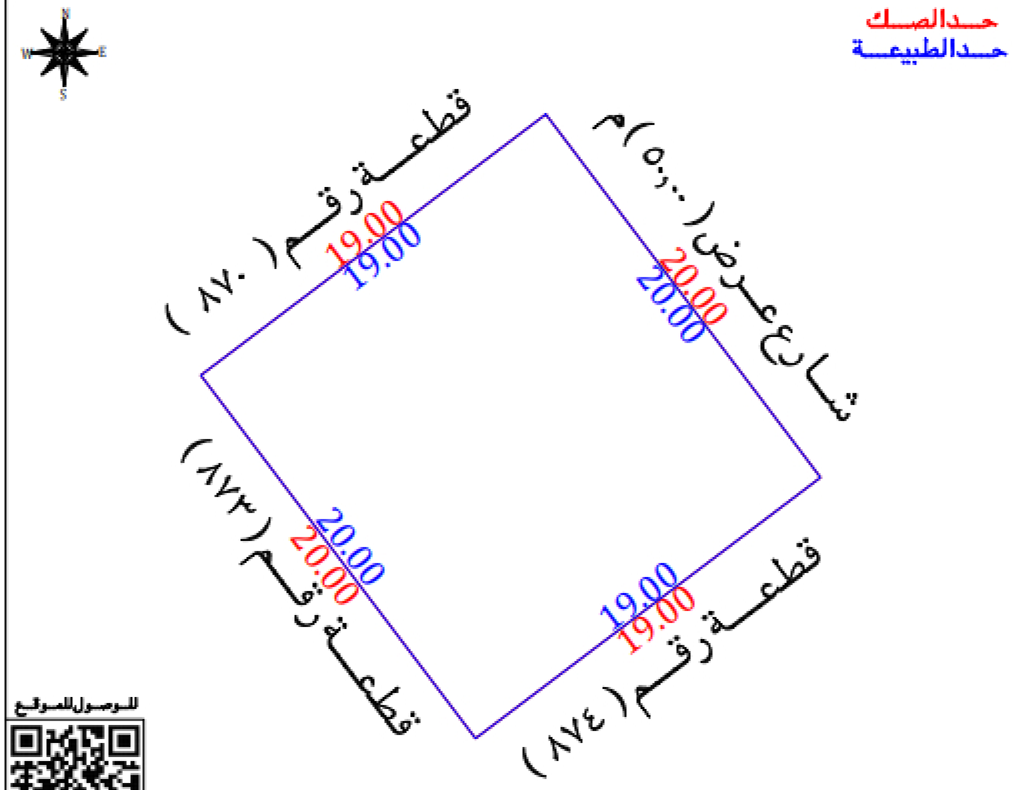
نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٤٥٠١١١٠٠١٦٨٠
تاريخ الوثيقة	٢٠ /١٢/ ١٤٤٠هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠ ٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٨٧٢
رقم المخطط	٢٥/٢٧ /ت
المساحة	٣٨٠,٠٠م٢
نوع العقار	قطعة الارض السكنية
الحي	النهضة
المدينة	تبوك

شركة فجن الأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٨/١١م	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للوصول للموقع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي:

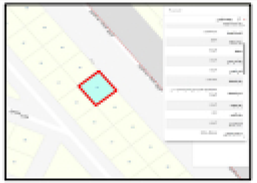
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☑ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الأختلافات في الرفع المساحي ☑ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☑ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل ☐ نعم ☑ لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☑ لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار ☑ نعم ☐ لا
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☐ لا
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات ☑ نعم ☐ لا

- نوع الاستخدام : سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☑ صناعي ☐ زراعي ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☑ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : متبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

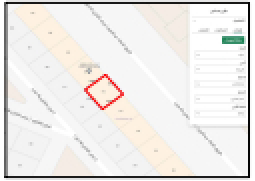
الملاحظات

- نوع الاستخدام : الصك (سكني) الرخص الانشائية (استعمال مختلط) الطبيعة (سكني تجاري)

مستكشف الرخص الانشائية

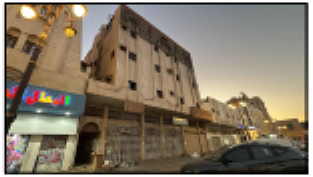


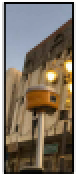
مستكشف التقرير المساحي



المصور الجوي

صور من الطبيعة





الاتجاة	بموجب الصك		الاتجاة	بموجب الطبيعة	
الشمال	شارع عرض (٥٠,٠٠)م	بطول (٢٠,٠٠)متر	الشمال	شارع عرض (٥٠,٠٠)م	بطول (٢٠,٠٠)متر
الجنوب	قطعة رقم (٨٧٣)	بطول (٢٠,٠٠)متر	الجنوب	قطعة رقم (٨٧٣)	بطول (٢٠,٠٠)متر
الشرق	قطعة رقم (٨٧٤)	بطول (١٩,٠٠)متر	الشرق	قطعة رقم (٨٧٤)	بطول (١٩,٠٠)متر
الغرب	قطعة رقم (٨٧٠)	بطول (١٩,٠٠)متر	الغرب	قطعة رقم (٨٧٠)	بطول (١٩,٠٠)متر
المساحة	(٣٨٠,٠٠)م٢		المساحة	(٣٨٠,٠٠)م٢	

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي

م	الشرقيات	الشماليات	م	الشرقيات	الشماليات
1	258911.168	3144224.492	5		
2	258926.321	3144235.954	6		
3	258938.387	3144220.004	7		
4	258923.233	3144208.541	8		