

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٩٣٠٢٠٢٠٤١٠٨
تاريخ الوثيقة	١٤٣٥/٠٧/٠٥ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	١٧٧/د
رقم المخطط	٢٠٩/٢
المساحة	٢١٤٣٤
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	المرجان
المدينة	الخبر

شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية



تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٧/٢٥ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيديان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

بموجب الصك

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (١٧٥) بطول (٥٣,٠١) متر	الشمال	قطعة رقم (١٧٥) بطول (٥٣,٠١) متر
الجنوب	قطعة رقم (١٧٩) بطول (٤٣,٧٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (١٧٩) بطول (٤٣,٧٠) متر
الشرق	شارع عرض (٣٠,٠٠) متر بطول (٣٦,٦٩) متر	الشرق	شارع عرض (٣٠,٠٠) متر بطول (٣٦,٦٩) متر
الغرب	قطعة رقم (١٨٢) و (١٨٣) بطول (٣٤,٤٦) متر	الغرب	قطعة رقم (١٨٢) و جزء من القطعة رقم (١٨٣) بطول (٣٤,٤٦) متر
المساحة	٢م (١٤٣٤,٠٠)	المساحة	٢م (١٤٣٤,٠٠)

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل في الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- ☐ زراعى ☐ سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ نوع الصك
- ☐ أرض زراعية ☐ أرض ميسورة ☐ أرض فضاء ☒ مبنى قائم ☐ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
- ☐ غير منفذ ☒ عشوائى ☐ المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي

- من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

- ملاحظات :**
- الشارع في الحد الشرقى غير منفذ
- يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والمستكشفات
- رقم القطعة : الصك (١٧٧/د) المستكشفات (١٧٧)

للوصول للموقع



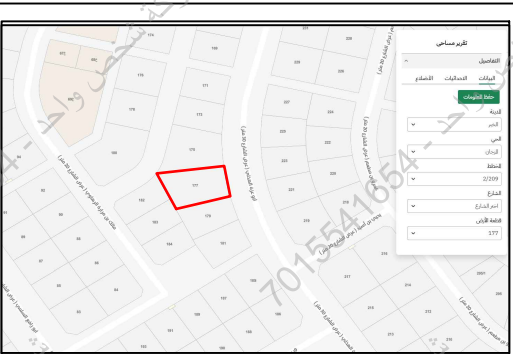
المصور الجوي



صور من الطبيعة



مستكشف التقرير المساحي



مستكشف الامانة



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشرقيات	الشماليات
1	411513.032	2888578.533	5	
2	411565.686	2888584.667	6	
3	411571.475	2888558.612	7	
4	411529.064	2888548.076	8	