

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	المربع
استخدام الموقع	سكني تجاري
رقم القطعة	٢ / ٩
رقم المخطط	١٦١٨
رقم العقار	٤٨٧٥٣٩٢.٣٤٥٠٠٠٠
رقم الصك	٤١.١١٨.٢.٣٧٧
تاريخ الصك	١٨/٥/١٤٣٣هـ



دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري تصميم داخلي اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة - الشارع - شارع المهندس همت قاضي - مركز السلام الاداري - الدور الأول - مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL - 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٣١,٠٥	٣١,٠٥	مطابق	قطعة رقم ٣/٩
جنوب	٣٦,٥٥	٣٦,٥٥	مطابق	قطعة رقم ١/٩
شرق	٢٠,٨	٢٠,٥٠	٢٠,٣٠ م	شارع عرض ٤٠ م
غرب	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق	جزء من قطعة رقم ٤/٩ وجزء من قطعة رقم ٥/٩
المساحة	٦٨٠ م ^٢	٦٧٢,٠٠ م ^٢	٨٠,٠٠ م ^٢	

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2729248.854	672036.898			
2	2729263.536	672064.262			
3	2729248.784	672078.503			
4	2729231.262	672046.421			

إقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أفضح الآتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و إرفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
- مشتتات الموقع كالتالي: ☐ مبنى سكني
- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحي بإشراف المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجزائ التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

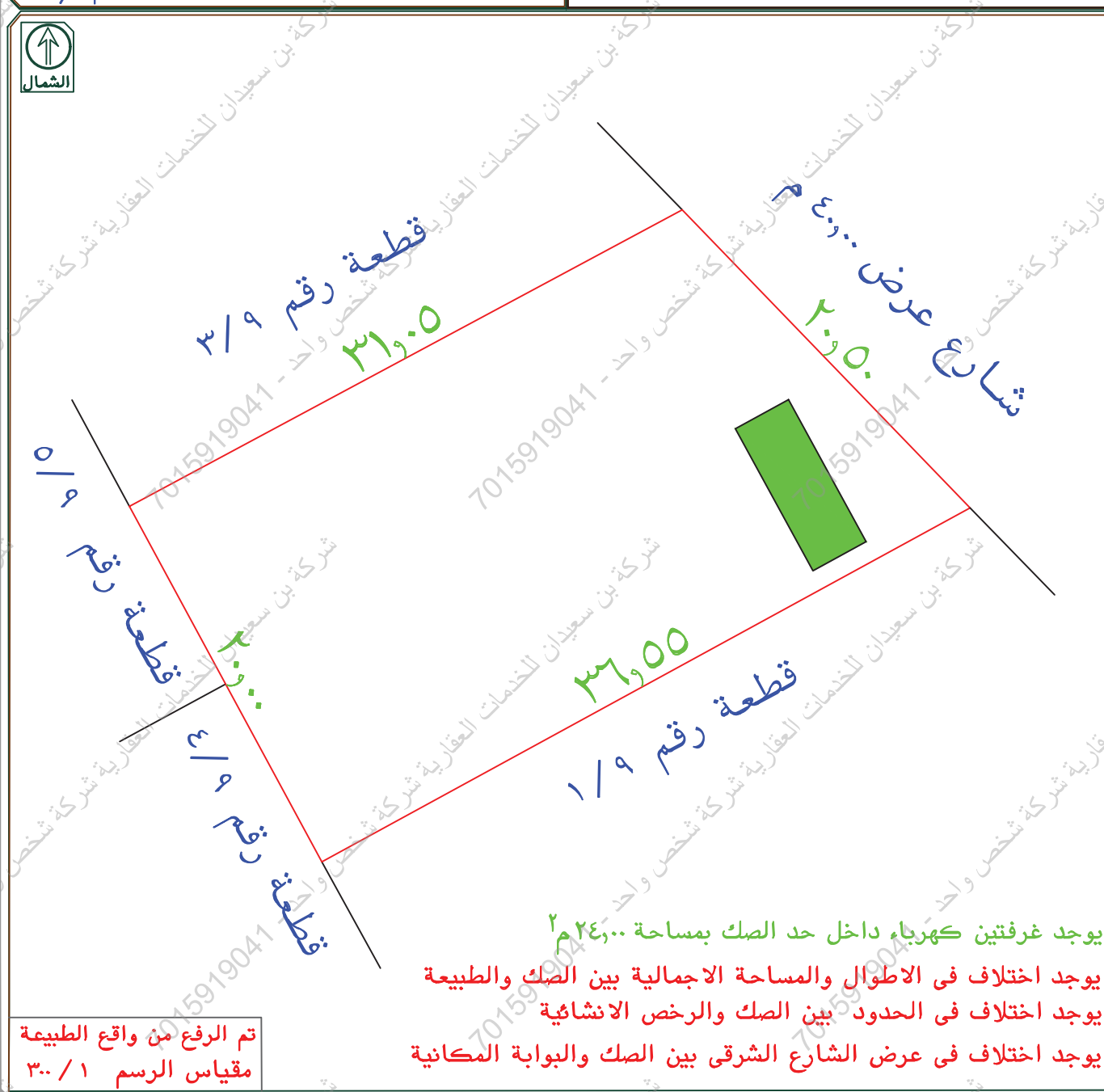
الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت. ٥٣٨ ٥٣١٢	تاريخ الاعتماد	١٩/١/١٤٤٨هـ
-------	--	----------------	-------------



صور من الطبيعة توضح الموقع

صورة جوية

مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



قطاع وسط مدينة الرياض

حي المربع



مشاركة



Google

نظام البناء

الدخول لخدمة طلب نظام البناء

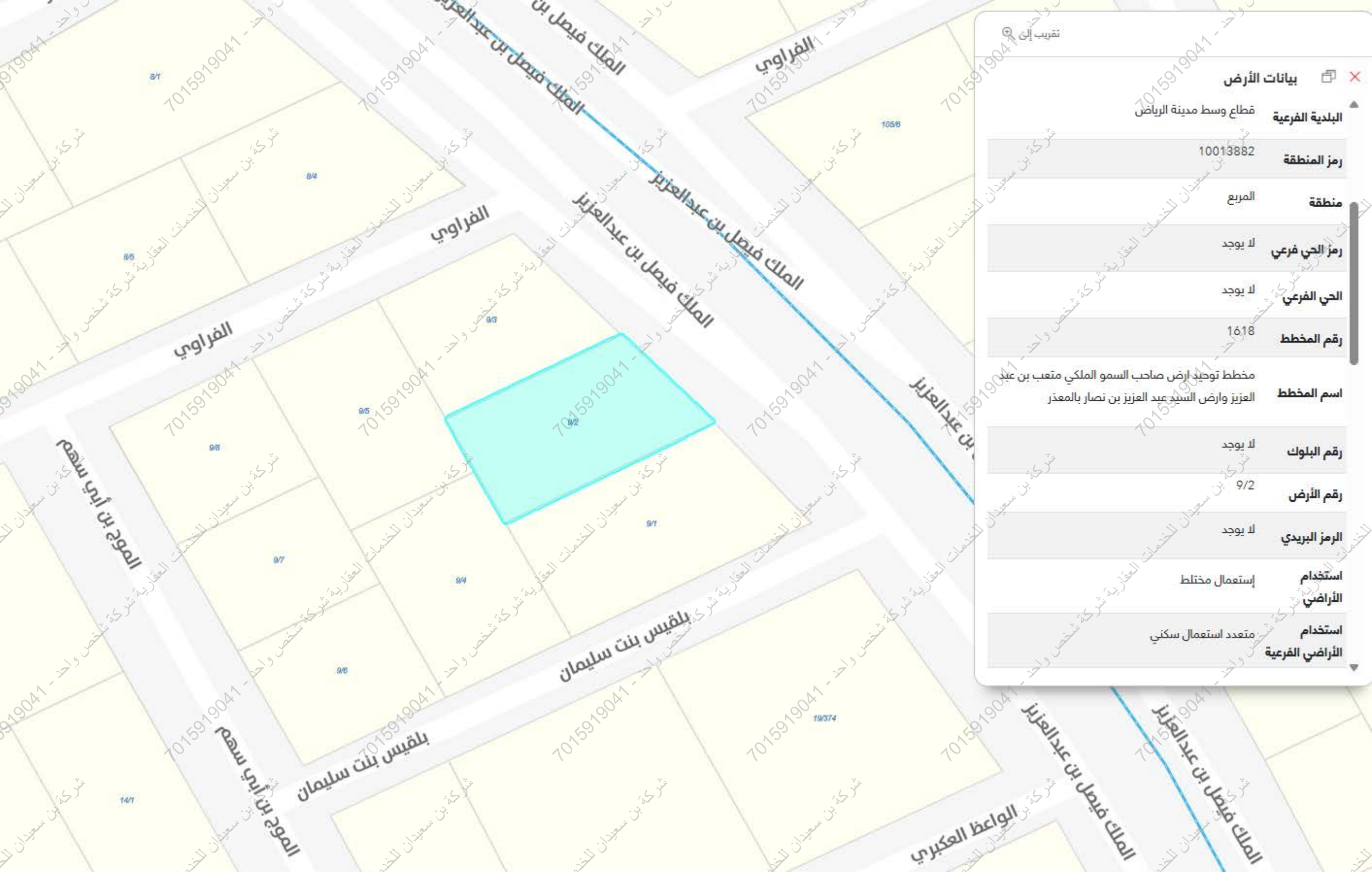
بيانات قطعة الأرض

رقم القطعة	رمز قطعة الأرض
9/2	14562724
رقم البلوك	رقم المخطط
بدون	1618
حالة القطعة	الاستخدام الرئيسي
-	بحاجة للتحقق
القطاع	الحي
قطاع وسط مدينة الرياض	المربع
مساحة القطعة	
670.90 م ²	

بيانات العنوان الوطني



جميع الحقوق محفوظة لأمانة منطقة الرياض



تقريب إلى

بيانات الأرض

البلدية الفرعية

قطاع وسط مدينة الرياض

رمز المنطقة

10013882

منطقة

المربع

رمز الحي فرعي

لا يوجد

الحي الفرعي

لا يوجد

رقم المخطط

1618

اسم المخطط

مخطط توحيد ارض صاحب السمو الملكي متعب بن عبد العزيز وارض السيد عبد العزيز بن نصار بالمعذر

رقم البلوك

لا يوجد

رقم الأرض

9/2

الرمز البريدي

لا يوجد

استخدام الأراضي

إستعمال مختلط

استخدام الأراضي الفرعية

متعدد استعمال سكني