نمــوذج قرار مســاحــى

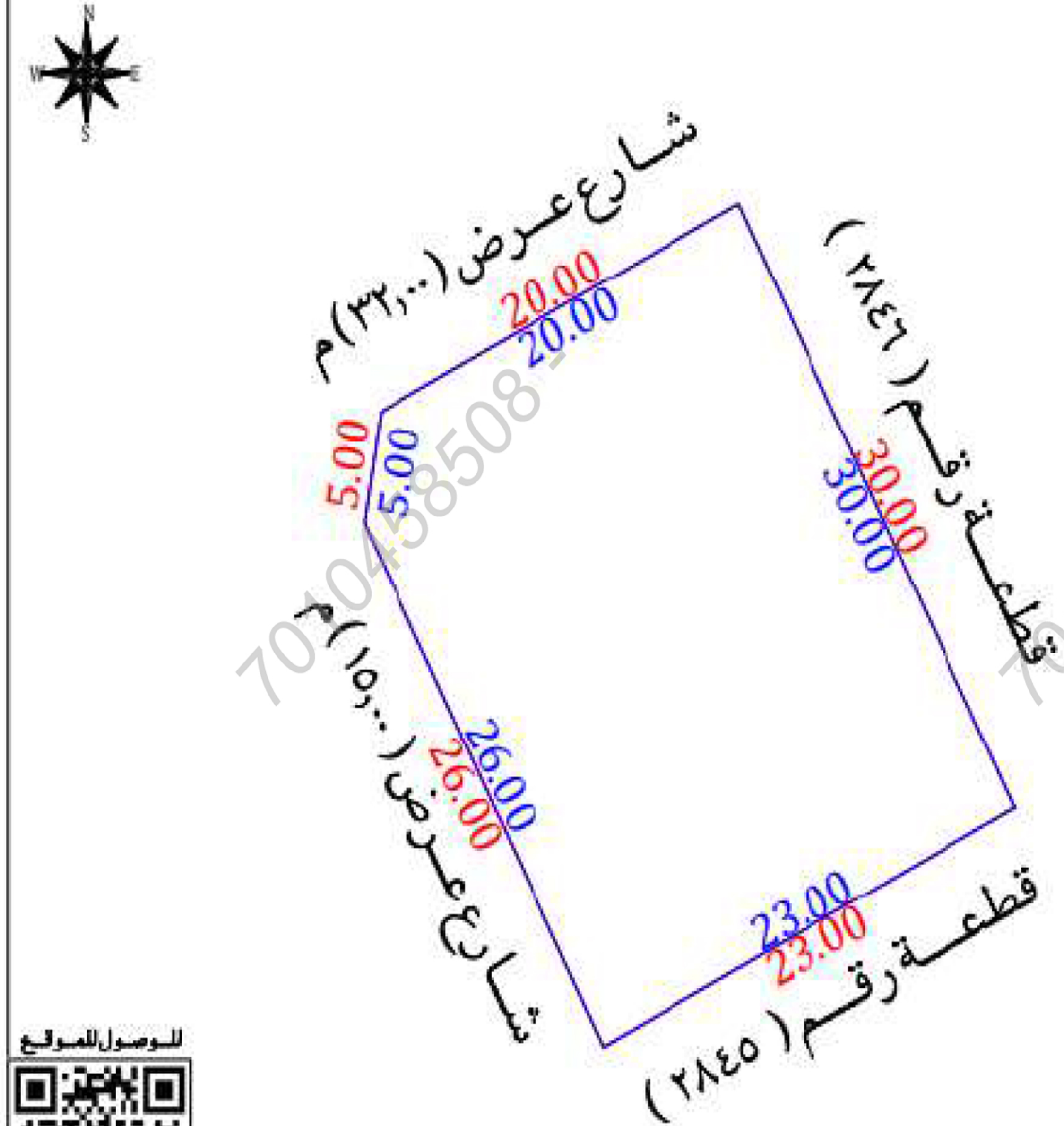
بيــانــات الصــك	
رقم الوثيقــة	
تاريخ الوثيقة	
مصــدرة	وزارة العــدل
هويــة المالــك	
أسم المالــك	
نسبــة الملكيــة	١٠٠٪
تفــاصيــل العقــار	
رقم القطعــة	٢٨٤٤
رقــم المخطط	١/٢٠/١٨/أ
المســاحــة	٦٨٤,٠٠م٢
نــوع العقــار	قطعة الارض
الحــى	الــمــقـــام
المـدينـة	مكــة المكــرمة

شـــركـــة فجــن الأعمــال للأستشــارات الهنــدسيــة

شعــار الشــركــة	ختــم الشــركــة
VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	

تــاريــخ أعــداد الكــروكــى	المعنــدس المســاح	مــديــر المكتــب
٢٠٢٦/٠٧/٣١م	عبــدالمجيــد	محمــد سلامــة آل سعيــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حــد الصــك
حــد الطبيعــة



للـوصـول للمـوقـع

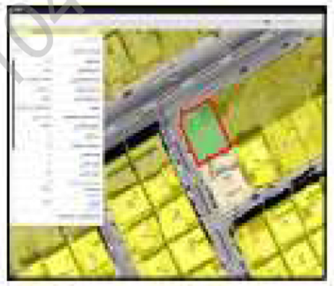
أقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ■ لا
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى ■ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ■ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ■ لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل ☐ نعم ■ لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ■ لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار ■ نعم ☐ لا
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☐ لا
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات ■ نعم ☐ لا

- نوع الاستخدام : سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ■ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

المــلاحظــات

- اسم الحــى : الصك (الــمــقـــام) المستكشفات (الشرائع)
- يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات حيث ان
- عرض الشارع فى الحد الشمالى ٢٥,٠م على التقرير المساحى
- عربة متنقلة : داخل الملكية ■ خارج الملكية ☐ الجهة الجنوبية

مستكشـف التقرير المساحى	مستكشـف الامـانـة	المصــور الجــوى	صــور مــن الطبيعــة
			

الاتجــاه	بمــوجــب الصــك		الاتجــاه	بمــوجــب الطبيعــة	
الشمــال	شــارع عــرض (٣٢,٠٠)م	بطـول (٢٠,٠٠)متر	الشمــال	شــارع عــرض (٣٢,٠٠)م	بطـول (٢٠,٠٠)متر
الجنــوب	قطعــة رقــم (٢٨٤٥)	بطـول (٢٣,٠٠)متر	الجنــوب	قطعــة رقــم (٢٨٤٥)	بطـول (٢٣,٠٠)متر
الشــرق	قطعــة رقــم (٢٨٤٦)	بطـول (٣٠,٠٠)متر	الشــرق	قطعــة رقــم (٢٨٤٦)	بطـول (٣٠,٠٠)متر
الغــرب	شــارع عــرض (١٥,٠٠)م	بطـول (٢٦,٠٠+٥,٠٠)متر	الغــرب	شــارع عــرض (١٥,٠٠)م	بطـول (٢٦,٠٠+٥,٠٠)متر
المســاحــة	(٦٨٤,٠٠)م٢		المســاحــة	(٦٨٤,٠٠)م٢	

أحــداثيــات المــوقــع حســب نظــام الاحــداثيــات العــالمــى

م	الشــرقيــات	الشمــاليــات	م	الشــرقيــات	الشمــاليــات
1	599026.454	2375042.245	5	599037.531	2375014.204
2	599025.619	2375037.315	6		
3	599044.231	2375051.408	7		
4	599057.975	2375024.741	8		

7010458508 -