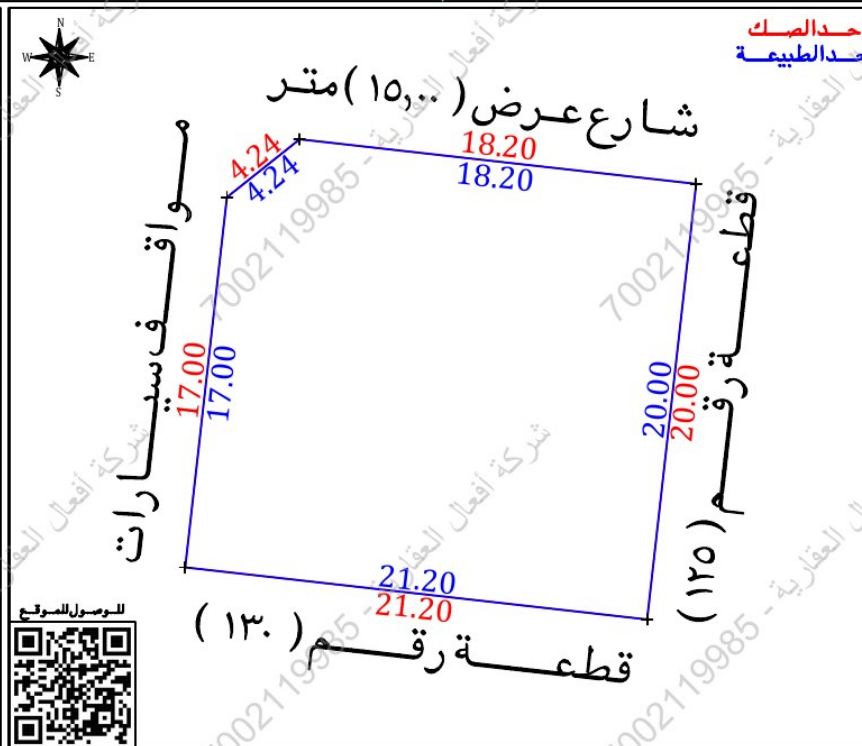


نموذج قرار مساحي	
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٤٦٢٠٢٥٠٠٢٣٨٩
تاريخ الوثيقة	١٤٤٦/١/٢٥ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
اسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١٢٤
رقم المخطط	١٠١٢/٢/٢
المساحة	٢٤١٩,٤٦ م ^٢
نوع العقار	قطعة الأرض
الحصص	الاسكان منطقة الالابة
المدينة	المدينة المنورة
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية	
 VISION Engineering Consulting فجن أعمال للاستشارات الهندسية	
تم اعداد هذا العمل لصالح شركة	
شركة مدى العربية للتقييم العقاري	
تاريخ اعداد الكروكي	٢٠٢٣/٥/١٢ م
المهندس المساح	مبدالله
مدير المكتب	محمد سلامة السعيدان
info@vision-en.com	0554400693
0539934077	
الاتجاه	بموجب الصك
الشمال	شارع محمد حسن شيخ القرام بجرض (١٥,٠٠) متر بطول (٤,٢٤+١٨,٢٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (١٣٠)
الشرق	قطعة رقم (١٢٥)
الغرب	مواقف سيارات
المساحة	٢٤١٩,٤٦ م ^٢
الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٤,٢٤+١٨,٢٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (١٣٠)
الشرق	قطعة رقم (١٢٥)
الغرب	مواقف سيارات
المساحة	٢٤١٩,٤٦ م ^٢



أقرار

جاء الرقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأوضح الآتي:

هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم التوقيع ورافاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد داخل في الأصل ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا

هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا

هل الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا

نوع الصك: سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐

يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعكس كاثبات لسلامة إجراءات التملك وتثبيت حدود الصك وموقعه

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

يوجد اختلاف في الحدود بين الصك ومصلحة بلدية

رقم القطعة: الصك (١٢٤) المدينة المنورة (١٢٤) منصة بلدية (١٢)

مستكشف بلدي	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة
			
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي	بموجب الطبيعة	الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه
الشماليات	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الشمال	شارع محمد حسن شيخ القرام بجرض (١٥,٠٠) متر	الشمال
الشرقيات	قطعة رقم (١٣٠)	الجنوب	قطعة رقم (١٣٠)	الجنوب
الشماليات	قطعة رقم (١٢٥)	الشرق	قطعة رقم (١٢٥)	الشرق
الشرقيات	مواقف سيارات	الغرب	مواقف سيارات	الغرب
الشماليات		المساحة		المساحة
الشرقيات				
الشماليات				
الشرقيات				