نمـــوذج قرارمســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقــة	
تاريخ الوثيقة	
مصــدرة	وزارة العــدل
هـوية المـالك	
أسـم المالـك	
نسبـة الملكيـة	٪١٠٠

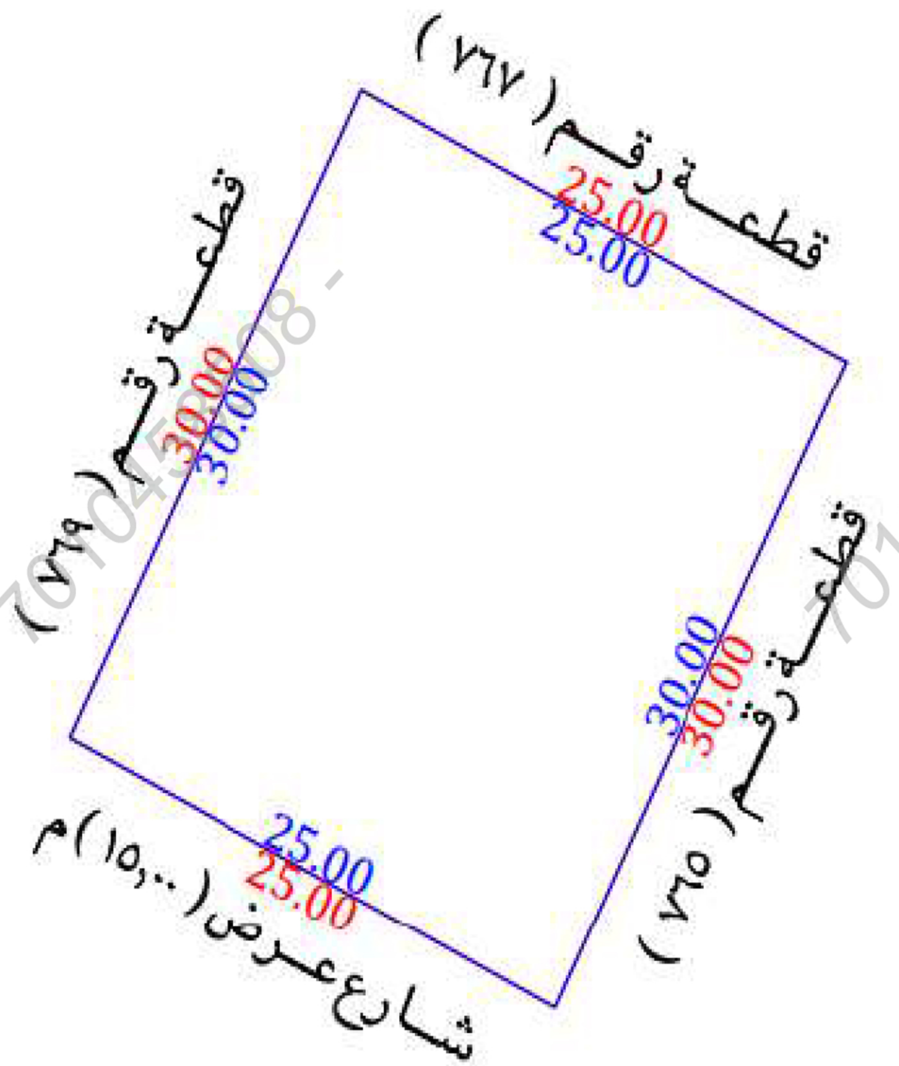
تفـاصيـل العقــار	
رقم القطعـة	٧٦٨
رقـم المخطط	١٢/٢٩/١
المســاحـة	٧٥٠,٠٠م٢
نــوع العقــار	قطعة الارض
الحــى	طريق مكة جدة
المـدينـة	مكـة المكرمـة

شـركـة فجـن الأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة
VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المهـندس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٧/٣١م	عـبدالمجـيـد	محمـد سـلامـة آل سميـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـد الصـك
حـد الطبيعـة



للـوصـول للمـوقـع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

- نوع الاستخدام : سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعه
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

المـلاحظـات

- اسم الحـى : الصك (طريق مكة جدة) المستكشفات (البساتين)
- رقم المخطط : الصك (١٢/٢٩/١) المستكشفات (٢/١٢/٢٩/١)
- يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات حيث ان عرض الشارع فى الحد الجنوبى ١١,٠٠م على التقرير المساحى

مستكشف التقرير المساحى	مستكشف الامانـة	المصـور الجـوى	صـور من الطبيعـة

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	قطعـة رقـم (٧٦٧)	بطـول (٢٥,٠٠)متر	الشمـال	قطعـة رقـم (٧٦٧)	بطـول (٢٥,٠٠)متر
الجنـوب	شـارع عـرض (١٥,٠٠)م	بطـول (٢٥,٠٠)متر	الجنـوب	شـارع عـرض (١٥,٠٠)م	بطـول (٢٥,٠٠)متر
الشـرق	قطعـة رقـم (٧٦٥)	بطـول (٣٠,٠٠)متر	الشـرق	قطعـة رقـم (٧٦٥)	بطـول (٣٠,٠٠)متر
الغـرب	قطعـة رقـم (٧٦٩)	بطـول (٣٠,٠٠)متر	الغـرب	قطعـة رقـم (٧٦٩)	بطـول (٣٠,٠٠)متر
المسـاحـة	(٧٥٠,٠٠)م٢		المسـاحـة	(٧٥٠,٠٠)م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

م	الشـرقيـات	الشمـاليـات	م	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	578068.317	2366247.220	5		
2	578081.786	2366274.027	6		
3	578104.125	2366262.803	7		
4	578090.656	2366235.996	8		

7010458508 -