# نمــــوذج قــرار مســـــاحـــى

## بيـــانـــات الصـــك

| | |
|---|---|
| رقم الوثيقـــة | |
| تاريخ الوثيقة | |
| مصــــدرة | وزارة العـــدل |
| هـويــة المـالـك | |
| أسم المالــك | |
| نسبــة الملكيــة | ١٠٠ ٪ |

## تفــاصيــل العقـــار

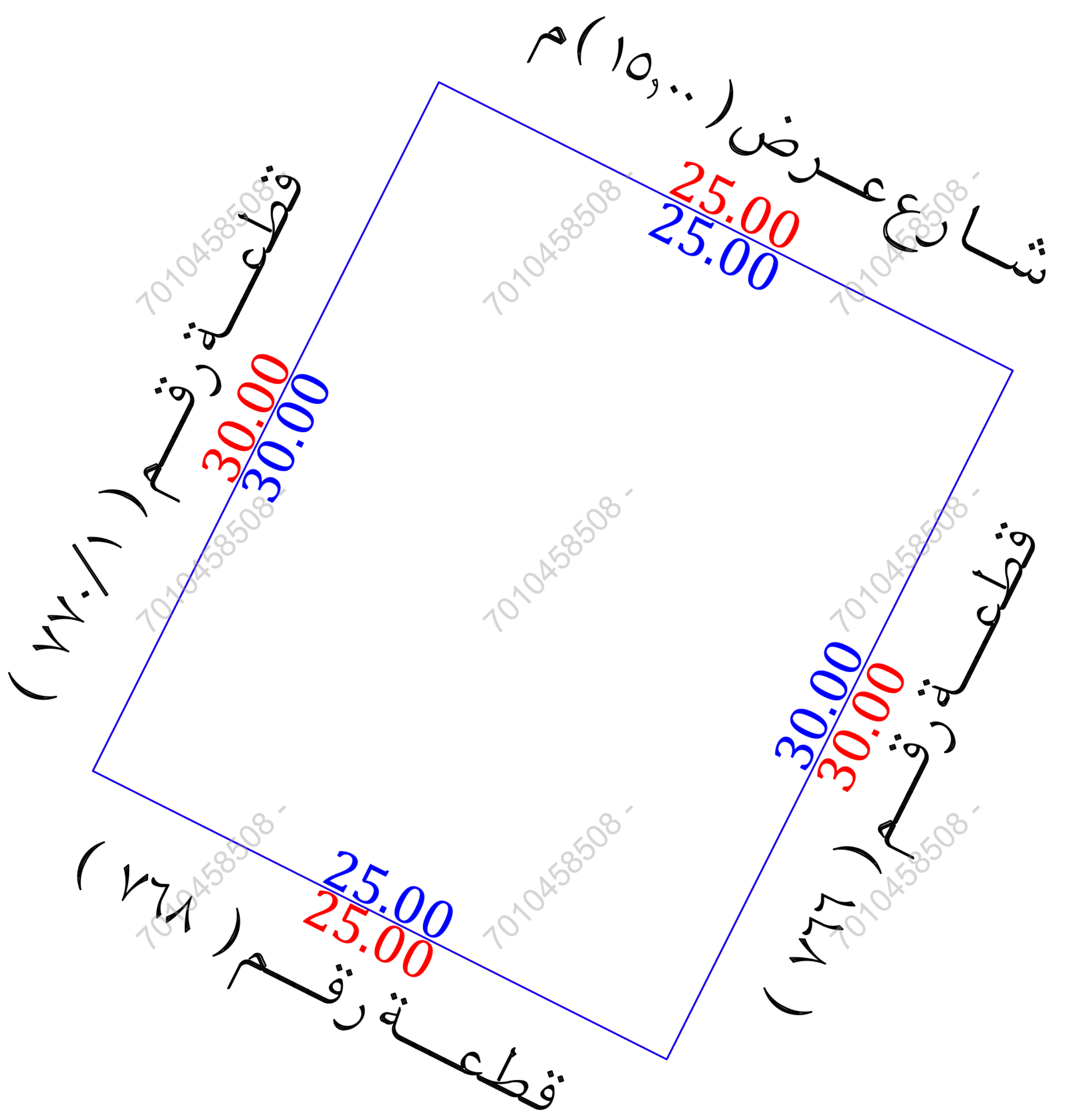
| | |
|---|---|
| رقم القطعـــة | ٧٦٧ |
| رقـــم المخطط | ١/٢٩/١٢/ ب |
| المســـاحــــة | ٧٥٠٫٠٠ م٢ |
| نــوع العقـــار | قطعـة الارض |
| الحـــى | طريق مكة جدة |
| المـدينــة | مـكـــة المكرمـة |

## شـــركـــة ڤجـــن الأعمـــال للأستشــــارات الهنـــدسيـــة

| شعـــار الشـــركــة | ختـــم الشـــركـــة |
|---|---|
| | |

| تــاريــخ أعـداد الكــروكـى | المهنــدس المســاح | مــديـــر المكتـــب |
|---|---|---|
| ٢٠٢٦/٠٧/٢٦م | عــبــد المــجـيــد | محمــد ســلامـــة آل سعيــدان |
| 0539934077 | 0554400693 | info@vision.en.com |

حـــد الصـــك
حـــد الطبيعـــة




للـوصـول للمـوقـع

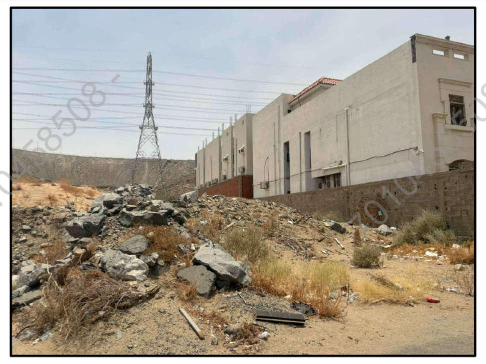
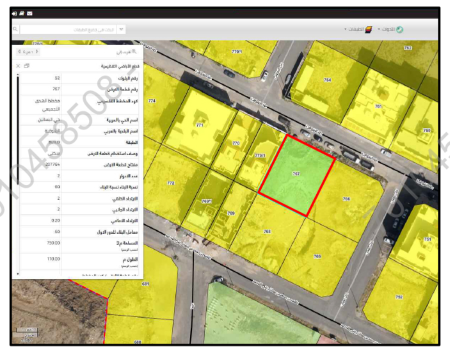
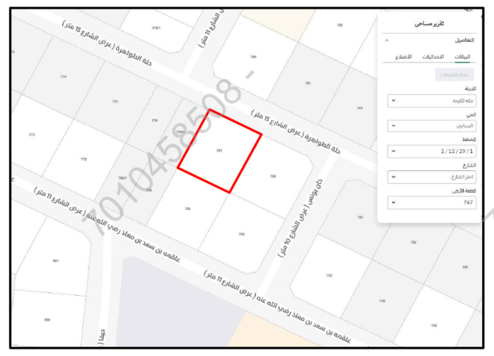
أقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب ڤجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

| | نعم | لا |
|---|---|---|
| هل الصك مطابق للرفع المساحى | ☐ | ● |
| هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى | ● | ☐ |
| هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى | ● | ☐ |
| هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع | ☐ | ● |
| هل يوجد تداخل فى الأصل | ☐ | ● |
| هل يوجد على الأصل مبنى مشترك | ☐ | ● |
| هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار | ● | ☐ |
| هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية | ☐ | ☐ |
| الملاحظات والأختلافات والتداخلات | ● | ☐ |

- نوع الاستخدام : سكنى ● تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ● أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ● جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ● غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

المـــلاحظـــات

- اسم الحـــى : الصك ( طريق مكة جدة ) المستكشفات ( البســاتيـن )
- رقم المخطط: الصك ( ١/٢٩/١٢/ ب ) المستكشفات ( ٢/١٢/٢٩/١ )
- يـوجـد اختـلاف فـى الحــدود بيـن الصك والمستكشفـات

| صـــور من الطبيعـــة | | | المصـــور الجـــوى | مستكشـــف الامـــانـــة | مستكشـــف التقرير المساحى |
|---|---|---|---|---|---|
| | |  | |  |  |

| الاتجـــاة | بمـــوجـــب الصـــك | | الاتجـــاة | بمـــوجـــب الطبيعـــة | |
|---|---|---|---|---|---|
| الشمـــال | شـــارع عــرض ( ١٥٫٠٠ ) م | بطـول ( ٢٥٫٠٠ ) متـر | الشمـــال | شـــارع عــرض ( ١٥٫٠٠ ) م | بطـول ( ٢٥٫٠٠ ) متـر |
| الجنـــوب | قطعـــة رقـــم ( ٧٦٨ ) | بطـول ( ٢٥٫٠٠ ) متـر | الجنـــوب | قطعـــة رقـــم ( ٧٦٨ ) | بطـول ( ٢٥٫٠٠ ) متـر |
| الشـــرق | قطعـــة رقـــم ( ٧٦٦ ) | بطـول ( ٣٠٫٠٠ ) متـر | الشـــرق | قطعـــة رقـــم ( ٧٦٦ ) | بطـول ( ٣٠٫٠٠ ) متـر |
| الغـــرب | قطعـــة رقـــم ( ٧٧٠ ) | بطـول ( ٣٠٫٠٠ ) متـر | الغـــرب | قطعـــة رقـــم ( ٧٧٠/١ ) | بطـول ( ٣٠٫٠٠ ) متـر |
| المســـاحـــة | ( ٧٥٠٫٠٠ ) م٢ | | المســـاحـــة | ( ٧٥٠٫٠٠ ) م٢ | |

### أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

| النقطة | الشـــرقيـــات | الشمـــاليـــات | النقطة | الشـــرقيـــات | الشمـــاليـــات |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 578081.786 | 2366274.027 | 5 | | |
| 2 | 578104.125 | 2366262.803 | 6 | | |
| 3 | 578095.255 | 2366300.833 | 7 | | |
| 4 | 578117.594 | 2366289.609 | 8 | | |

7010458508 -