

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٦٠٦٨٣٠٠٠٢٤٤
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٤
رقم المخطط	٩٢
المساحة	٢٢٢١,٢١ م
نوع المقار	قطعة الأرض
الحى	المسدا
المدينة	الطائف

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

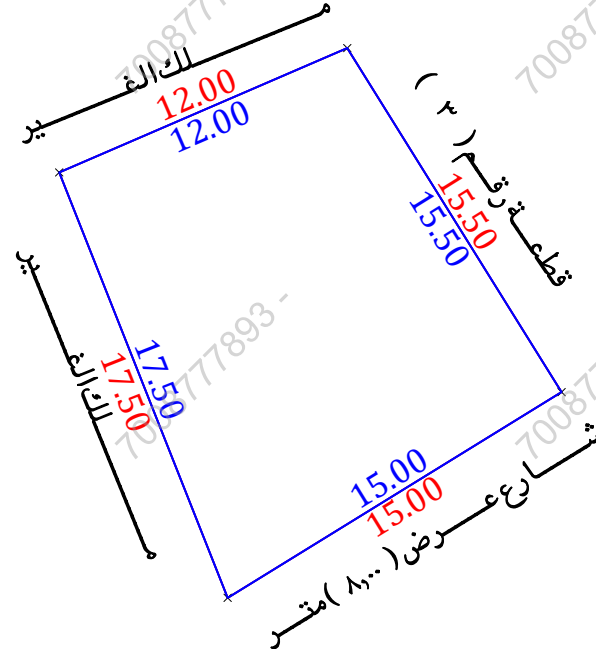
ختم الشركة

شعار الشركة



تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٧/٠١ م	طارق محمد	محمد سلامة السعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك
حد الطبيعة



للموصل للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

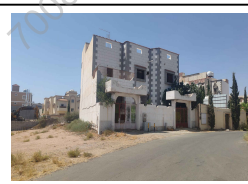
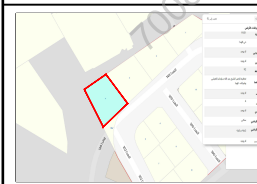
- ☒ نعم ☐ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا هل تم التوقيع وإرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ نعم ☐ لا هل يوجد تدخل في الأصل
- ☒ نعم ☐ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☒ نعم ☐ لا هل ذكر المراجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☒ نعم ☐ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☒ نعم ☐ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
- الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
- يحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات:
- الحدود: الجنوب: الصك (شارع عرض ٨,٠٠ متر)
- الطبيعة (شارع عرض ٨,٠٠ متر)
- مستكشف الرخص الانشائية (خدمات عامة حديقة وشارع عرض ٨,٠٠ متر)
- صندوق خدمات: داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ في الجهة الجنوبية الغربية
- صندوق خدمات هاتف: داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ في الجهة الجنوبية الشرقية

مستكشف الرخص الانشائية

مستكشف الامانة

المصور الجوي

صور من الطبيعة



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي	الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات
1	2363582.144	631794.465	5	631794.465
2	2363586.900	631805.482	6	631805.482
3	2363573.742	631813.678	7	631813.678
4	2363565.873	631800.908	8	631800.908

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	ملاك الفير	الشمال	ملاك الفير
الجنوب	شارع عرض (١٠,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (٨,٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (٣)	الشرق	قطعة رقم (٣)
الغرب	ملاك الفير	الغرب	ملاك الفير
المساحة	٢٢٢١,٢١ م	المساحة	٢٢٢١,٢١ م