نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٤٢٠٧٠٧٠٠١٣١٨
تاريخ الوثيقة	
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪١٠٠
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	١٦٣
رقـم المخطط	١٥٠
المسـاحـة	٤٨٤,٠٠م٢
نـوع العقـار	قطعـة الارض
الحـى	المضبـاع
المـدينـة	الطـــائف

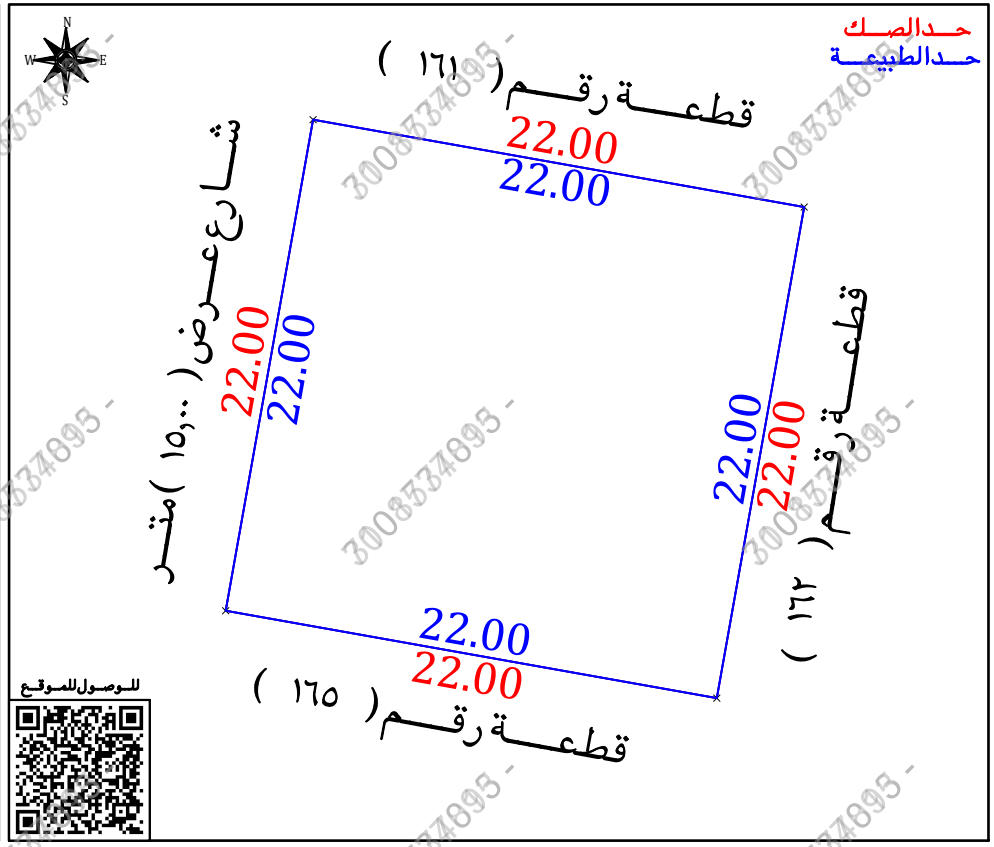
شـركـة فجـن الأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

VISION Engineering Consulting
فـجـن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـاز العـربيـة للاستشـارات المهنيـة

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المعنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٧/١٣ م	طـــارق محمـد	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ■ لا
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى ■ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ■ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ■ لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل ☐ نعم ■ لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ■ لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار ■ نعم ☐ لا
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☐ لا
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات ■ نعم ☐ لا

■ نوع الصك : سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات :

■ الحدود : الغربى : الصك (شـارع عـرض ١٥,٠٠ متـر)
الطبيعة (شـارع عـرض ١٥,٠٠ متـر)
مستكشف التقرير المساحى (شـارع عـرض ٢٠,٠٠ متـر)

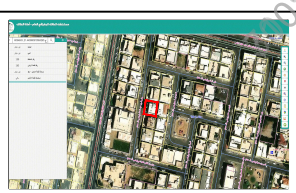
■ صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ■ فى الجهة الجنوبية الغربية

■ صندوق خدمات هاتف : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ■ فى الجهة الشمالية الغربية

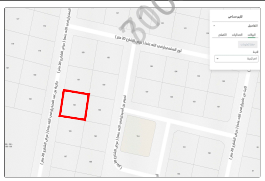
صـور من الطبيعـة

المصـور الجـوى

مستكشـف الامـانـة



مستكشـف التقرير المساحى



الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	قطعـة رقـم (١٦١)	بطـول (٢٢,٠٠) متـر	الشمـال	قطعـة رقـم (١٦١)	بطـول (٢٢,٠٠) متـر
الجنـوب	قطعـة رقـم (١٦٥)	بطـول (٢٢,٠٠) متـر	الجنـوب	قطعـة رقـم (١٦٥)	بطـول (٢٢,٠٠) متـر
الشـرق	قطعـة رقـم (١٦٢)	بطـول (٢٢,٠٠) متـر	الشـرق	قطعـة رقـم (١٦٢)	بطـول (٢٢,٠٠) متـر
الغـرب	شـارع عـرض (١٥,٠٠) متـر	بطـول (٢٢,٠٠) متـر	الغـرب	شـارع عـرض (١٥,٠٠) متـر	بطـول (٢٢,٠٠) متـر
المسـاحـة	(٤٨٤,٠٠) م٢		المسـاحـة	(٤٨٤,٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

نقطة	الشمـاليـات	الشـرقيـات	نقطة	الشمـاليـات	الشـرقيـات
1	2371688.559	653242.909	5		
2	2371684.704	653264.568	6		
3	2371663.044	653260.713	7		
4	2371666.899	653239.054	8		

3008334895