نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٩٩٥٤٠٨٠٠١٥٧٠
تاريخ الوثيقة	
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	٪١٠٠
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	١/٧٣٤
رقـم المخطط	١٥٤
المسـاحـة	٦٤٠,٠٠م٢
نـوع العقـار	قطعة الارض السكنية
الحـى	فلـــس
المـدينـة	ابـى عـريـش

شـركـة فجـن الأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

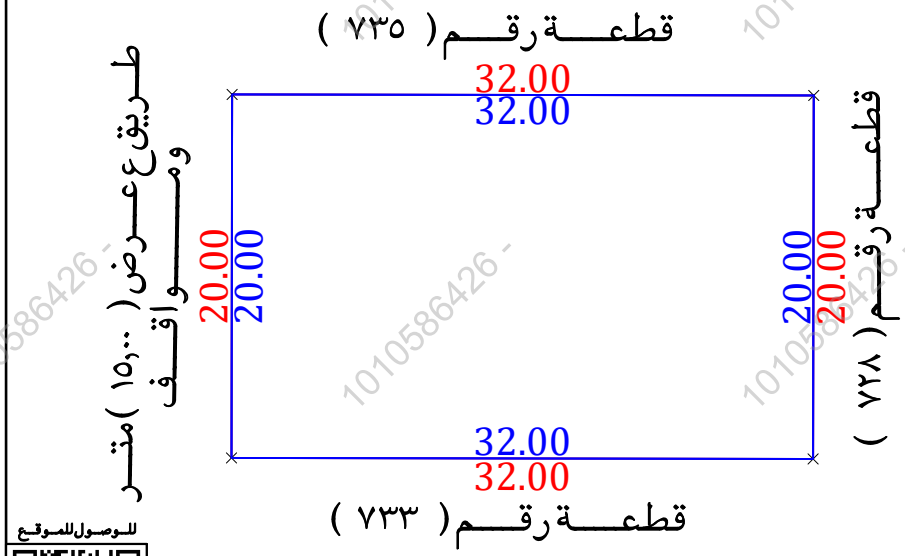
VISION Engineering Consulting
فـجـن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـاز العـربيـة للاستشـارات المهنيـة

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المعنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٧/١٣ م	طـارق محمـد	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـد الصـك
حـد الطبيعـة



للـوصـول للمـوقـع

أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

■ نوع الصك : سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات :

■ الشارع فى الحد الغربى غير مسفلت على الطبيعة

■ رقم القطعة : الصك (١/٧٣٤) المستكشفات (٧٣٤)

صـور من الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف الرخص الانشائية	مستكشـف التقرير المساحى

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	قطعـة رقـم (٧٣٥)	بطـول (٣٢,٠٠) متـر	الشمـال	قطعـة رقـم (٧٣٥)	بطـول (٣٢,٠٠) متـر
الجنـوب	قطعـة رقـم (٧٣٣)	بطـول (٣٢,٠٠) متـر	الجنـوب	قطعـة رقـم (٧٣٣)	بطـول (٣٢,٠٠) متـر
الشـرق	قطعـة رقـم (٧٢٨)	بطـول (٢٠,٠٠) متـر	الشـرق	قطعـة رقـم (٧٢٨)	بطـول (٢٠,٠٠) متـر
الغـرب	طـريق عـرض (١٥,٠٠) متـر + مواقف	بطـول (٢٠,٠٠) متـر	الغـرب	طـريق عـرض (١٥,٠٠) متـر ومـواقف	بطـول (٢٠,٠٠) متـر
المسـاحـة	(٦٤٠,٠٠) م٢		المسـاحـة	(٦٤٠,٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

رقم	الشمـاليـات	الشـرقيـات	رقم	الشمـاليـات	الشـرقيـات
1	1888000.870	272462.758	5		
2	1888000.813	272494.758	6		
3	1887980.813	272494.723	7		
4	1887980.870	272462.723	8		

10105864 26