

نموذج قرار مساحي

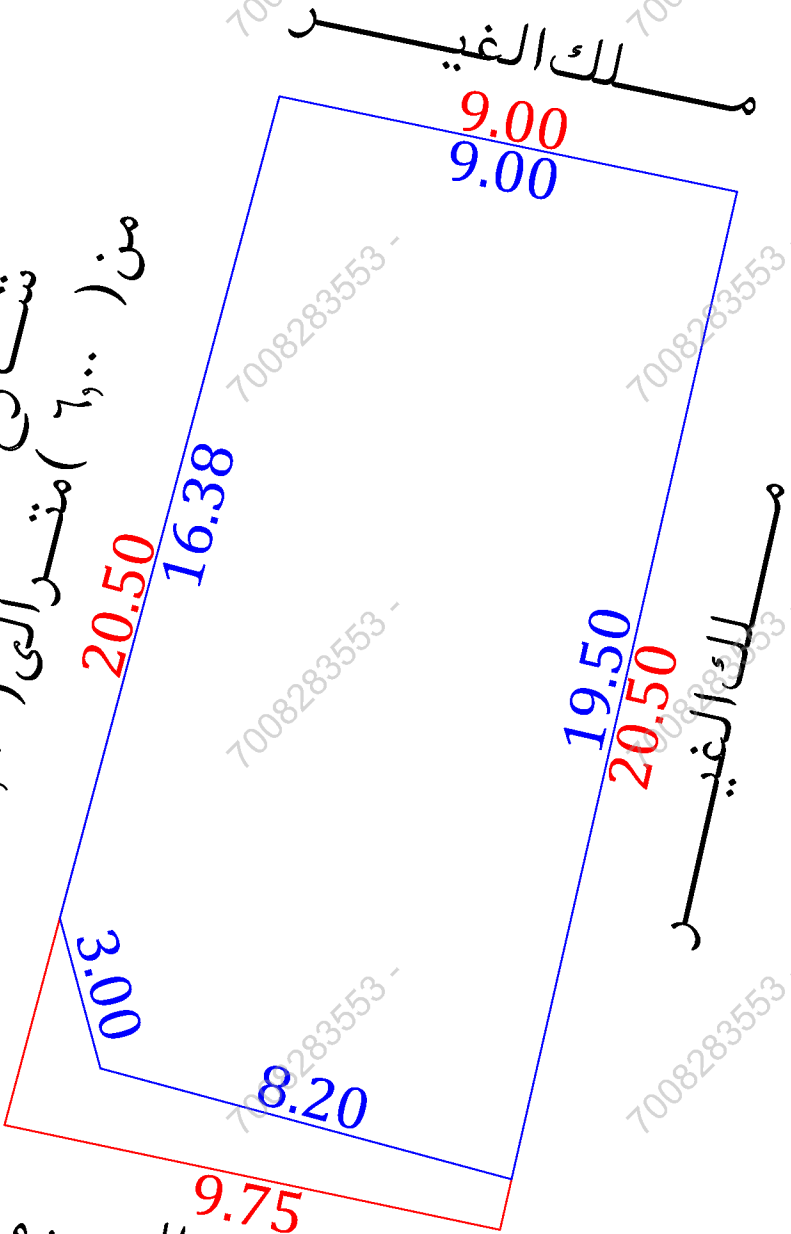
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٦.٦٨١٠٠٧٩٣٧
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	بدون
المساحة	٢١٩٢,١٤
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الاندلس
المدينة	مكة المكرمة

شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية  مجلس الإستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting ٢٠٢٥/٢٠٢٦	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٨/٢٩ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



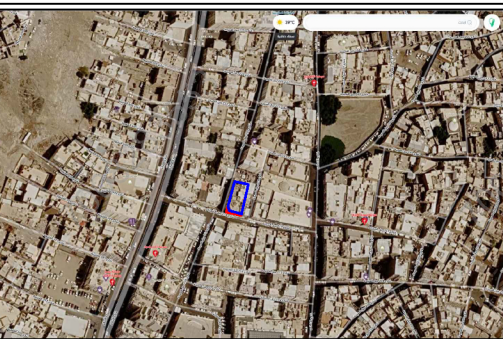
شارع مختلف العروض
من (٦,٠٠) متر الى (٦,٥٠) متر

للوصول للموقع



أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتى :
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد تدخل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
 - هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
 - الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا
 - نوع الصك: سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
 - الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
 - طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
 - المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☒
 - يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي
 - من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 - ملاحظات:
 - الأرض غير معروفة على المستكشفات
 - يوجد اختلاف فى الأطوال والمساحة بين الصك والطبيعة
 - المساحة: الصك (١٩٢,١٤ م) الطبيعة (١٧٢,٨٧ م) ٢م
 - يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات حيث ان
 - عرض الشارع فى الحد الجنوبي (٥,٠٠ م)
 - عرض الشارع فى الحد الغربى (٤,٠٠ م)
 - صندوق خدمات: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الجنوبية الشرقية

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى					
الخط الطولى	الخط العرضى	الخط الطولى	الخط العرضى	الخط الطولى	الخط العرضى
1	584941.592	2371285.411	5	584937.362	2371269.588
2	584950.405	2371283.573	6		
3	584946.062	2371264.559	7		
4	584938.144	2371266.692	8		

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة ملك الغير بطول (٩,٠٠) متر	الشمال	ملك الغير بطول (٩,٠٠) متر
الجنوب	شارع عرض (٨,٠٥) متر شرقا وعرض (٦,٧٠) متر غربا	الجنوب	شارع مختلف العروض من (٦,٠٠) متر الى (٦,٥٠) متر بطول (٨,٢٠) متر
الشرق	قطعة ملك الغير بطول (٢٠,٥٠) متر	الشرق	ملك الغير بطول (١٩,٥٠) متر
الغرب	شارع عرض (٥,٦٠) متر شرقا وعرض (١٠,١٠) متر غربا	الغرب	شارع مختلف العروض من (٦,٠٠) متر الى (٧,٠٠) متر بطول (٣,٠٠ + ١٦,٣٨) متر
المساحة	(١٩٢,١٤) م٢	المساحة	(١٧٢,٨٧) م٢