3000458608 -

نمــــوذج قرارمســـــاحــــى

بيـــانـــات الصـــك

رقم الوثيقـــة	
تاريخ الوثيقة	
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـك	
أسم المالـــك	
نسبـــة الملكيـــة	١٠٠٪

تفـــاصيـــل العقـــار

السجل العقارى	٤٧٠٤٧٤٥١٩٣٨٠٠٠٠٠
رقم القطعـــة	٩٥
رقـــم المخطط	١/٢١/٢/ج
المســـاحـــة	١١٩٠٫٠٠م٢
نـــوع العقـــار	مبنى سكنى
الحـــى	الجامعة
المـــدينـــة	مكة المكرمة

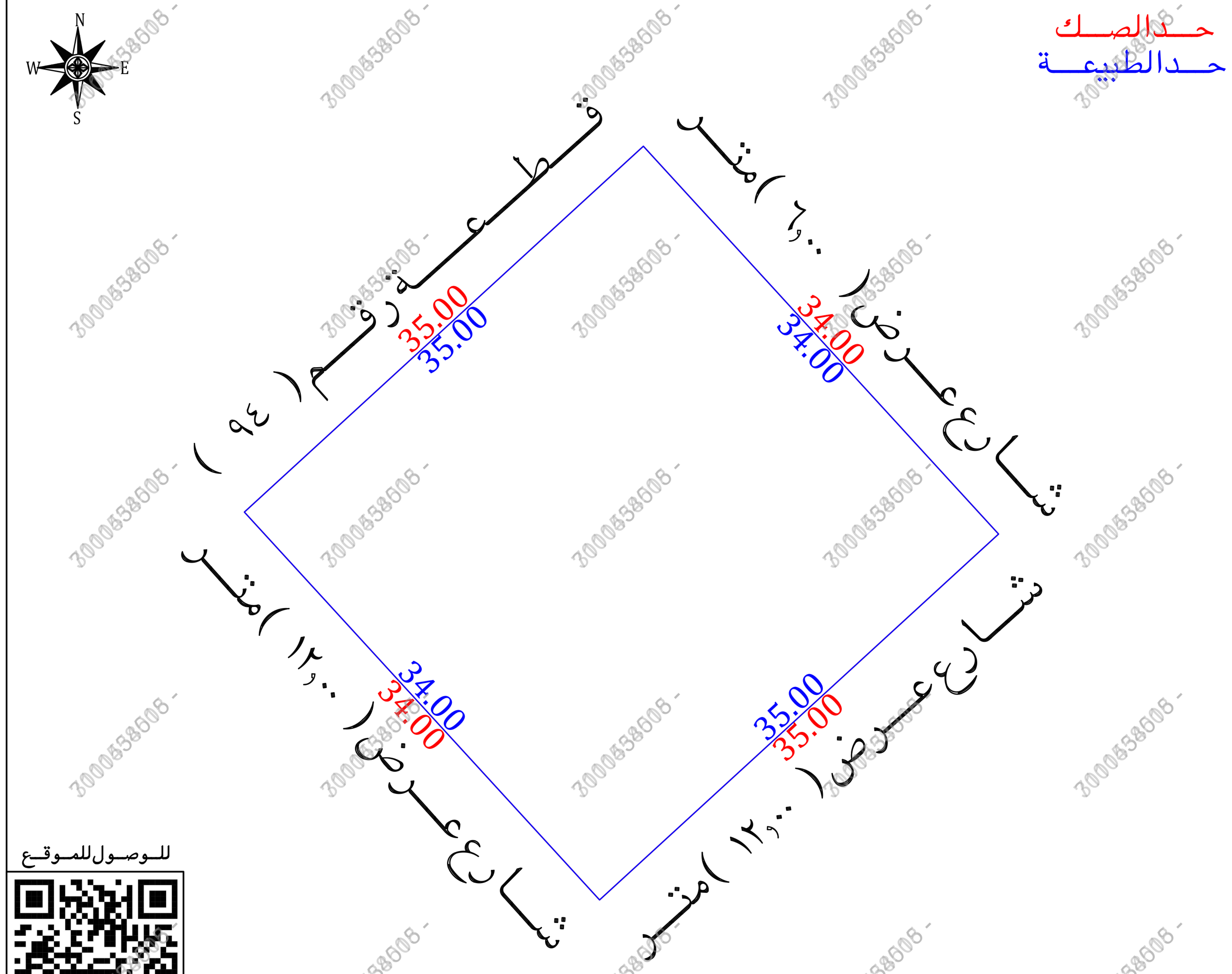
شـــركـــة فجـــن الأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

VISION Engineering Consulting
فجن للاستشارات الهندسية

تــم أعــداد هــذا العمــل لصــالــح شـركــة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفــاز الـعـربـيــة
للاســتشـــارات المهنيــة

تــاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى	المهنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
٢٣/٠٦/٢٠٢٦ م	أنـــــــس	محمـــد سـلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للـــوصـــول للمـــوقـــع

أقـــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل ☐ نعم ☑ لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☑ لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار ☑ نعم ☐ لا
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☐ لا
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات ☑ نعم ☐ لا

- نوع الصك : سكنى ☑ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☑ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

← **المـــلاحـــظـــات**

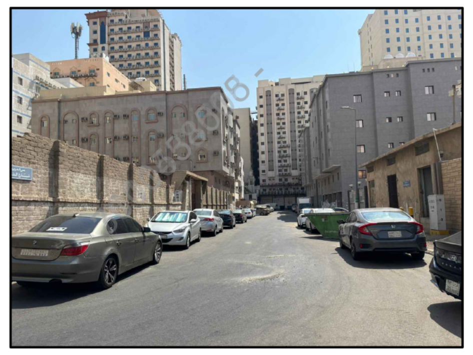
الحدود : الشمالى : الصك والطبيعة (شـــارع عـــرض ٦٫٠٠ متـــر)
المستكشفات (شـــارع عـــرض ١١٫٠٠ متـــر)

الجنوبى : الصك والطبيعة (شـــارع عـــرض ١٢٫٠٠ متـــر)
المستكشفات (شـــارع عـــرض ٨٫٠٠ متـــر)

الشرقى : الصك والطبيعة (شـــارع عـــرض ١٢٫٠٠ متـــر)
المستكشفات (شـــارع عـــرض ٨٫٠٠ متـــر)

عدد ٢ صندوق خدمات هاتف : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☑ فى الجهة الجنوبية والجنوبية الشرقية

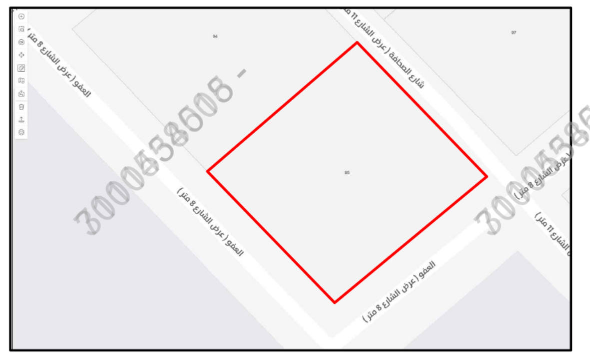
صـــور مـــن الطبيعـــة



المصـــور الجـــوى

مستكشـــف الامـــانـــة

مستكشـــف التقرير المساحى



الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	شـــارع عـــرض (٦٫٠٠) متـــر	بطـــول (٣٤٫٠٠) متـــر	الشمـــال	شـــارع عـــرض (٦٫٠٠) متـــر	بطـــول (٣٤٫٠٠) متـــر
الجنـــوب	شـــارع عـــرض (١٢٫٠٠) متـــر	بطـــول (٣٤٫٠٠) متـــر	الجنـــوب	شـــارع عـــرض (١٢٫٠٠) متـــر	بطـــول (٣٤٫٠٠) متـــر
الشـــرق	شـــارع عـــرض (١٢٫٠٠) متـــر	بطـــول (٣٥٫٠٠) متـــر	الشـــرق	شـــارع عـــرض (١٢٫٠٠) متـــر	بطـــول (٣٥٫٠٠) متـــر
الغـــرب	قـــطـــعـــة رقـــم (٩٤)	بطـــول (٣٥٫٠٠) متـــر	الغـــرب	قـــطـــعـــة رقـــم (٩٤)	بطـــول (٣٥٫٠٠) متـــر
المســـاحـــة	(١١٩٠٫٠٠) م٢		المســـاحـــة	(١١٩٠٫٠٠) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	589772.637	2367645.900	5		
2	589798.440	2367669.548	6		
3	589821.412	2367644.483	7		
4	589795.609	2367620.835	8		