

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٩٩٨٥٥٢.٣٩.٢٢
تاريخ الوثيقة	١٣/٤/١٤٤٦هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	١١٠٣٢٨٩٤٨٢
اسم المالك	نوره فيصل محمد الدوسري
نسبة الملكية	١٠٠٪

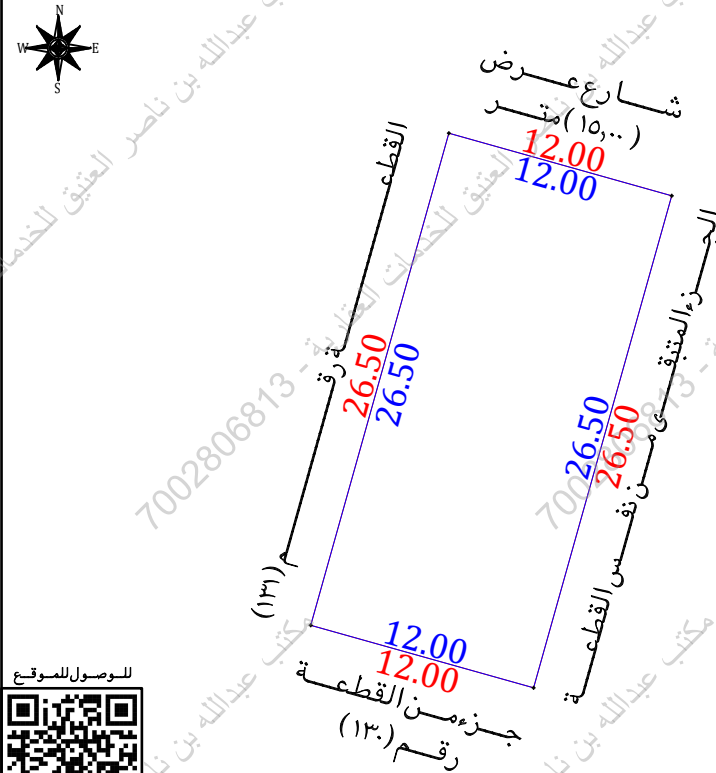
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١٢٩/ب
رقم المخطط	١٢٢٣
المساحة	٢٣٨٨,٠٠ م ^٢
نوع المقار	قطعة الارض السكنية
الحى	الوورود
المدينة	وادي الدواسر

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٧/٢٩	عبدالله	محمد سماعيل
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك حد الطبيعة



أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :
- ☐ لا ☒ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار رصحة الموقع
 - ☐ لا ☒ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
 - ☐ لا ☒ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام المقار
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - ☐ زراعي ☐ صناعي ☐ سكني تجاري ☒ تجاري ☒ سكني
 - ☐ أرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - ☐ طبيعية الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
 - ☐ المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- الملاحظات**
- الأرض غير مفردة على المستكشفات
 - يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والمستكشفات
 - رقم القطعة: الصك (١٢٩/ب) المستكشفات (جزء من القطعة رقم ١٢٩)

مستكشف التقرير المساحي



مستكشف الامانة



المصور الجوي



صور من الطبيعة



الاتجاه		بموجب الصك		الاتجاه	بموجب الطبيعة		أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي		
الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	بطول (١٢,٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	بطول (١٢,٠٠) متر	الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات
الجنوب	القطعة رقم (١٣٠)	بطول (١٢,٠٠) متر	الجنوب	جزء من القطعة رقم (١٣٠)	بطول (١٢,٠٠) متر	2258234.630	487254.790	5	
الشرق	القطعة رقم (1/١٢٩)	بطول (٣٦,٥٠) متر	الشرق	الجزء المتبقى من نفس القطعة	بطول (٣٦,٥٠) متر <td>2258231.387</td> <td>487266.343</td> <td>6</td> <td></td>	2258231.387	487266.343	6	
الغرب	القطعة رقم (١٣١)	بطول (٣٦,٥٠) متر	الغرب	القطعة رقم (١٣١)	بطول (٣٦,٥٠) متر <td>2258205.873</td> <td>487259.181</td> <td>7</td> <td></td>	2258205.873	487259.181	7	
المساحة	(٣٨٨,٠٠) م²	المساحة	(٣٨٨,٠٠) م²	2258209.116	487247.627	8			