

نموذج قرار مساحى

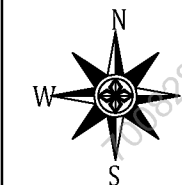
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٧١٩٨٥٢٠٠١٠٣٢
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية احد الورثة	
اسم احد الورثة	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٢٨٨
رقم المخطط	٨/١٨/١
المساحة	٢٣٦٦,٠٠ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	سليمان الحمد امتداد رقم ١
المدينة	مكة المكرمة

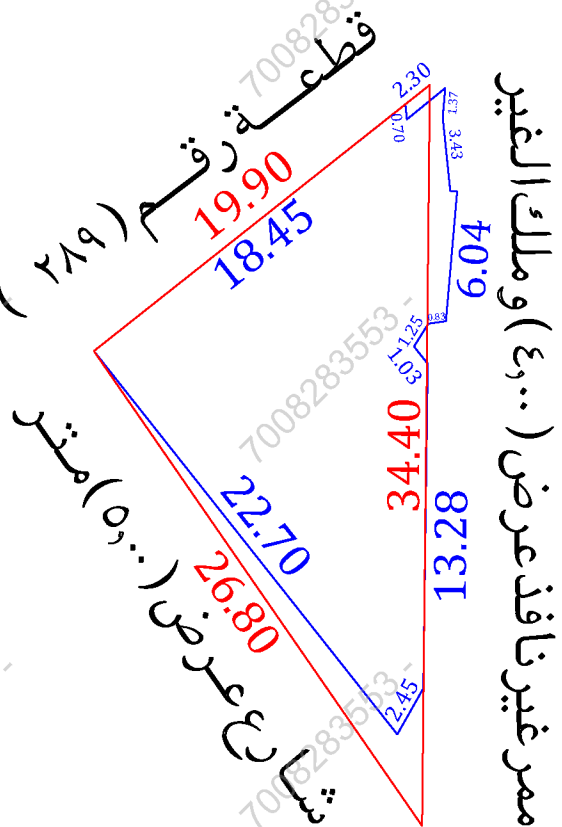
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٦/٢٢ م	أنس	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



حد الصك
حد الطبيعة



تلاقى الضلع الشمالى مع الضلع الجنوبى

للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تداءل فى الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الصك: ☒ سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
- الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى

- من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

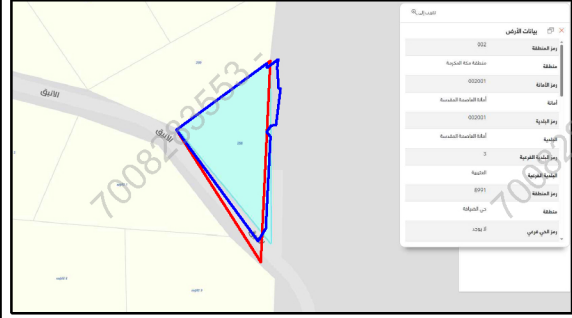
اسم الحى : الصك (سليمان الحمد امتداد رقم ١) المستكشفات (الضيافة)

يوجد اختلاف فى المساحة بين الصك والطبيعة

يوجد اختلاف فى الاطوال بين الصك والطبيعة

يوجد درج ممتد الى خارج الملكية فى الجهة الجنوبية

مستكشف الرخص الانشائية



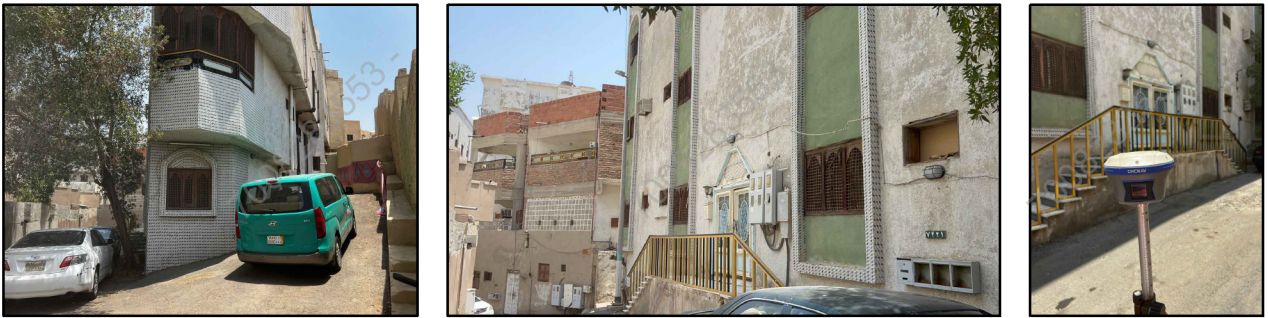
مستكشف الامانة



المصور الجوى



صور من الطبيعة



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى						
الرقم	الشرقيات	الشماليات	الرقم	الشرقيات	الشماليات	
1	582984.703	2370319.825	8	583001.050	2370321.214	
2	582999.165	2370331.276	9	583000.231	2370321.095	
3	582999.237	2370330.579	10	582999.568	2370320.035	
4	583001.017	2370332.032	11	583000.206	2370319.230	
5	583000.900	2370330.673	12	582999.999	2370304.164	
6	583001.251	2370327.261	13	582998.792	2370302.032	
7	583001.570	2370327.234				

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	يحدّه جلاء عايد لليرقرى بعرض (٤,٠٠) بطول (٣٤,٤٠) متر	الشمال	ممر غير نافذ عرض (٤,٠٠) وملك الغير بطول (٢٠٠+٢٠٣+٢٠٤+٢٠٥+٢٠٦+٢٠٧+٢٠٨+٢٠٩+٢١٠+٢١١+٢١٢+٢١٣+٢١٤+٢١٥+٢١٦+٢١٧+٢١٨+٢١٩+٢٢٠) متر
الجنوب	سكة نافذة بعرض (٥,٠٠) م بطول (٣١,٨٠) متر	الجنوب	سكة نافذة بعرض (٥,٠٠) م بطول (٢٢,٦٢) متر
الشرق	تلاقى الضلع الشمالى مع الضلع الجنوبى بطول (صفر) متر	الشرق	تلاقى الضلع الشمالى مع الضلع الجنوبى بطول (صفر) متر
الغرب	قطعة رقم (٢٨٩) بطول (١٩,٩٠) متر	الغرب	قطعة رقم (٢٨٩) بطول (١٨,١٧) متر
المساحة	(٣٦٦,٠٠) م	المساحة	(٢٥١,٤٨) م