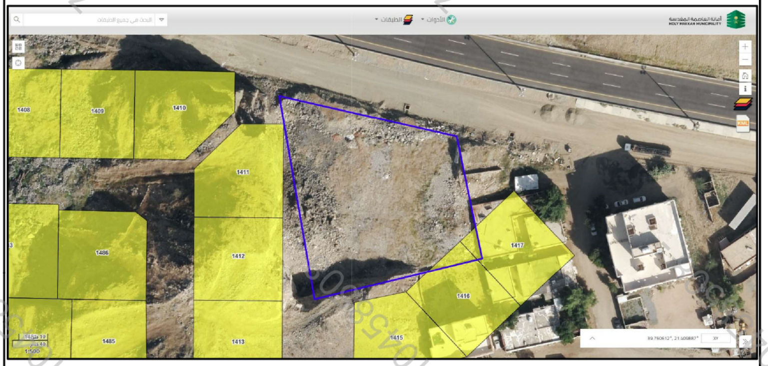
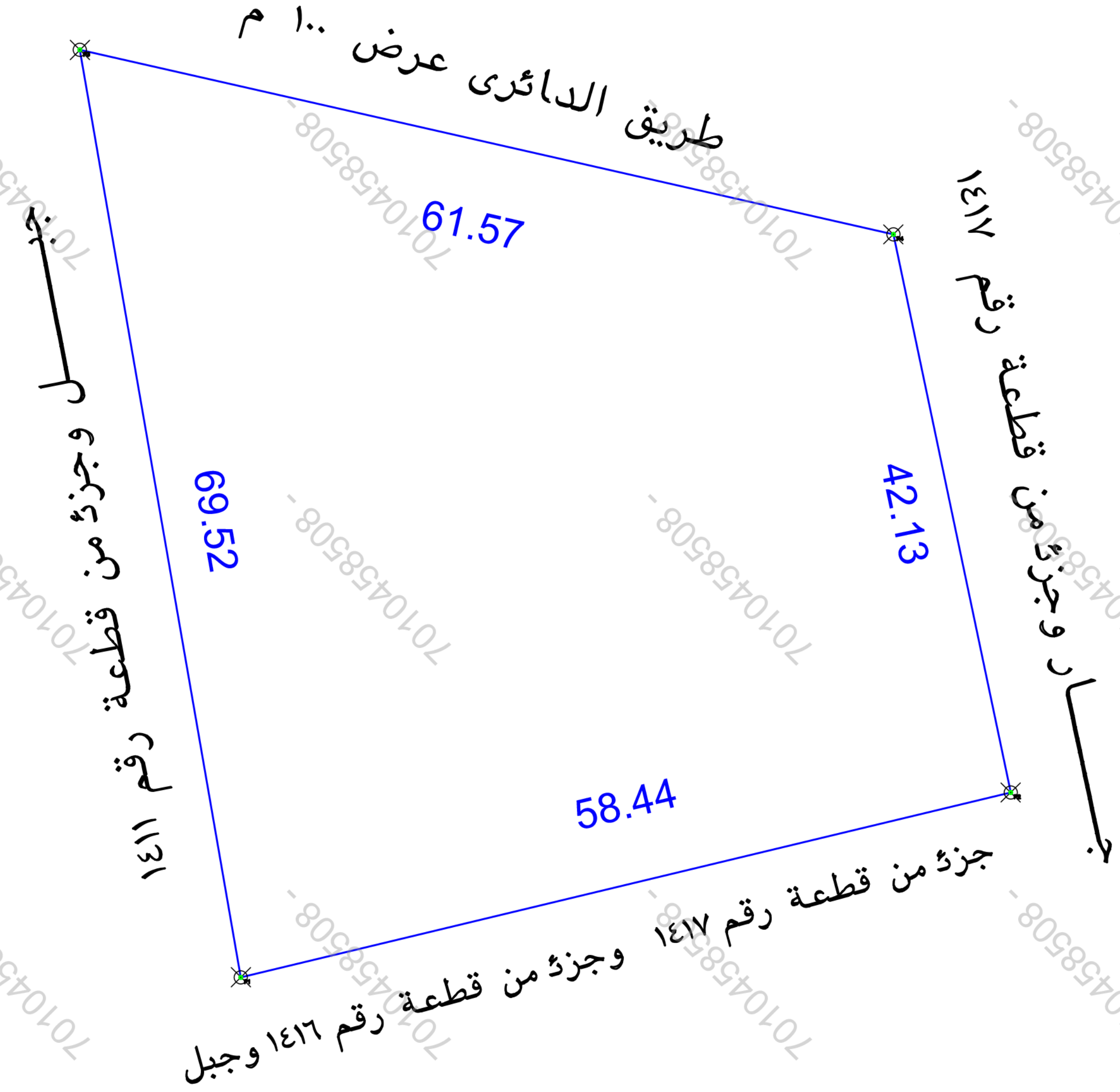
مصور جوى



صور من الطبيعة

الشمال



بيانات المعاملة		
رقم المعامله		تاريخها / /
موضوع الكروكى	كروكى ارشادى	
تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى		

بيانات المالكين			
اسم		سجل مدنى	
اسم		سجل مدنى	

بيانات الصكوك			
٢٢٠١١٤٠٠٥١٣	تاريخه		مصدره وزارة عدل

بيانات الكروكى			
المدينة	مكة المكرمة	الحى	جنوب جبل المكتلة
رقم المخطط		رقم القطعه	
اللوحة التنظيمية		الشارع	

نظام البناء			
نظام البناء		النسبه	
الاستخدام	غير معروف		

المساحة	
المساح/ المهندس	
مديرالادارة	

تخطيط المدينة/البلدية الفرعية

- ☐ الرسام
- ☐ المساح
- ☐ مهندس التخطيط
- ☐ مهندس البلدية
- ☐ مدير تخطيط المدينة
- ☐ مدير الخدمات
- ☐ مدير عام التخطيط العمرانى
- ☐ رئيس البلدية

بيانات المكتب الهندسى		
اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية	
المهندس / المساح	احمد عمر صديق	تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٧-١١-١٥
هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩	
اسم المسئول	حسين السمرانى	

C.R.:4030450235

الختم

شعار الشركة

حد الطبيعة

- لم يتم رسم الصك بسبب اختلاف الاطوال وعدم وجود زوايا واضحة
- حسب مستكشف مكة المكرمة يوجد جزء من قطعة ضمن مخطط تنظيمى متداخلة مع الارض فى الجنوب الشرقى

الملاحظات

م	بند الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة	م	بند الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى(اطوال ومساحة)		✓	--------	٨	هل الموقع ارض فضاء	✓		ارض فضاء
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع	✓		تم الوقوف على الموقع حسب ارشاد طالب التنفيذ	٩	هل يوجد غرفة كهرباأ داخل/خارج الموقع		✓	------
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف	✓		الارض غير معرفة	١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهرباأ/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	------
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .	✓		يوجد اختلاف فى اطوال الطبيعة عن الصك	١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------	١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع		✓	------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	--------	١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف	✓		يوجد اختلاف فى الحدود الصك عن الطبيعة
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار		✓	يرجى مراجعة الجهات المختصة لمعرفة نوع الاستخدام		يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات			

بموجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحد	الطول/م
شمال	طريق الدائرى عرض ١٠٠ م	٤١,٠٢+١٩,٨٢+٢,٧٩
جنوب	جار و الجبل	٦٥
شرق	جار وسكة غير نافذة وزقاق غير نافذ	١٠,٦٦+١,٥٦+٢٨,٢٣
غرب	جبل	٥٨,٣
المساحه	٣٢٠٥,٢٥م٢	

بموجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحد	الطول/م
شمال	طريق الدائرى عرض ١٠٠ م	٦١,٥٧
جنوب	جزء من قطعة رقم ١٤١٧ وجزء من قطعة رقم ١٤١٦ وجبل	٥٨,٤٤
شرق	جار وجزء من قطعة رقم ١٤١٧	٤٢,١٣
غرب	جبل وجزء من قطعة رقم ١٤١١	٦٩,٥٢
المساحه	٣٢٠٥,٢٥م٢	

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

النقطة	شماليات	شرقيات	النقطة	شرقيات	شماليات
١	2367645.0490	577767.1398	٩		
٢	2367658.6977	577823.9631	١٠		
٣	2367713.5472	577755.2548	١١		
٤	2367699.9237	577815.3033	١٢		
٥			١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		