

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٤٦٠٥٠٠٢٠١٧
تاريخ الوثيقة	١٤٤٥/١٠/١٩ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
اسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	الجزء المتبقى من ٦٣
رقم المخطط	
المساحة	٢٤٦,٠٠٠ م ^٢
نوع العقار	قطعة الأرض
المساحة	الاسكان منطقة الابة
المدينة	المدينة المنورة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية



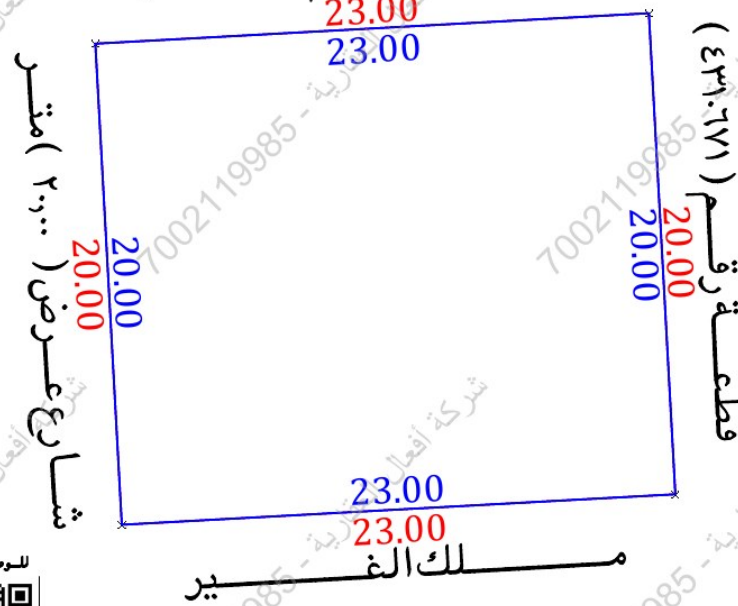
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة



تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٠/٠٨/٢٣ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك
حد الطبيعة

قطعة رقم (٤٢٨٠١٧٤)



للمرسل الموقع



أقرار

- جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الاتي :
- ☐ لا ☒ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - ☐ لا ☒ نعم هل يوجد دخل في الأصل
 - ☐ لا ☒ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - ☐ لا ☒ نعم نوع الصك: سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
 - ☐ لا ☒ نعم الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - ☐ لا ☒ نعم طبيعة الأرض: منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - ☐ لا ☒ نعم المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
 - ☐ لا ☒ نعم يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - ☐ لا ☒ نعم هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعه
 - ☐ لا ☒ نعم تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 - ☐ لا ☒ نعم ملاحظات:
 - ☐ لا ☒ نعم قطعة الأرض معرفه على مستكشف الامة بدون رقم قطعة وبدون رقم مخطط وبخطوط مخطف عن الصك والطبيعة وغير معرفه على مستكشف التقرير المساحي
 - ☐ لا ☒ نعم صندوق خدمات حاتف داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☐ في الجعة الغربية
 - ☐ لا ☒ نعم الحدود: الشمالي: الصك (قطعة رقم ٦١)
 - ☐ لا ☒ نعم المستكشفات (قطعة رقم ٤٢٨٠١٧٤)
 - ☐ لا ☒ نعم الشرقي: الصك (قطعة رقم ٦٢)
 - ☐ لا ☒ نعم المستكشفات (قطعة رقم ٤٣١٠٦٧١)

مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة	مستكشف التقرير المساحي

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي
الشمال	قطعة رقم (٦١) بطول (٢٣,٠٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٤٢٨٠١٧٤) بطول (٢٣,٠٠٠) متر	الشماليات
الجنوب	قطعة رقم (٦٥) بطول (٢٣,٠٠٠) متر	الجنوب	مسلك الفخير بطول (٢٣,٠٠٠) متر	الشرقيات
الشرق	قطعة رقم (٦٢) بطول (٢٠,٠٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (٤٣١٠٦٧١) بطول (٢٠,٠٠٠) متر	1 2706026.173 565351.924 5 2706027.436 565374.889 6 2706007.466 565375.987 7 2706006.203 565353.022 8
الغرب	شارع عرض (٢٠,٠٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (٢٠,٠٠٠) متر	
المساحة	(٤٦٠,٠٠٠) م ^٢	المساحة	(٤٦٠,٠٠٠) م ^٢	