نموذج قرار مساحى

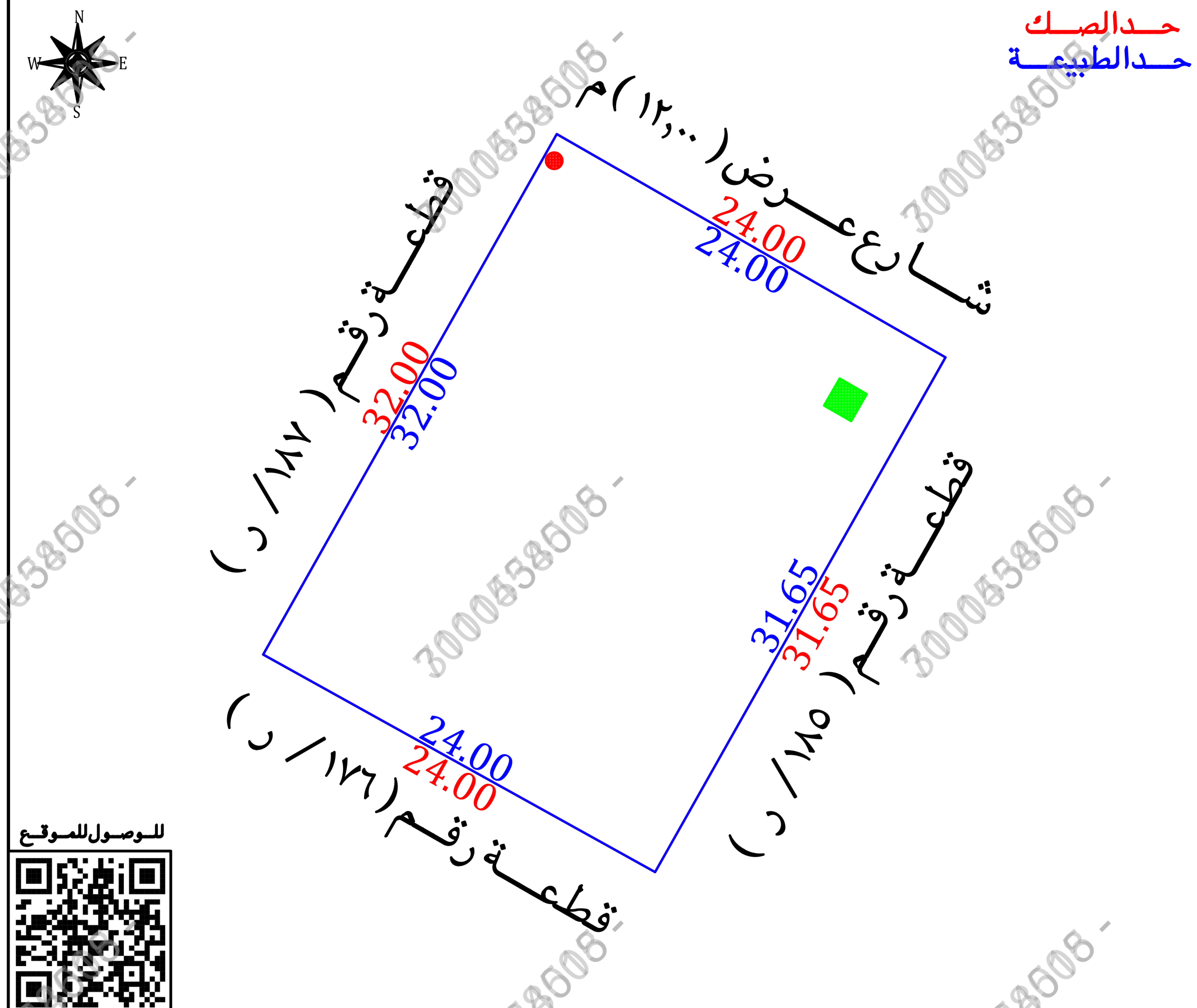
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١٨٦ / ر
رقم المخطط	١/٢١/٦/ج
المساحة	٧٦٣,٨٠م٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	العزيزية
المدينة	مكة المكرمة

شركة فجن الأعمال للأستشارات الهندسية

VISION Engineering Consulting
فجن للاستشارات الهندسية

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفاز العربية
للاستشارات المهنية

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٧/٢١م	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للوصول للموقع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ☐ لا ●
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ● لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ● لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☐ لا ●
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ● لا ☐
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ●
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ● لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ● لا ☐

- نوع الصك : سكنى ● تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ● أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ● جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ● غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

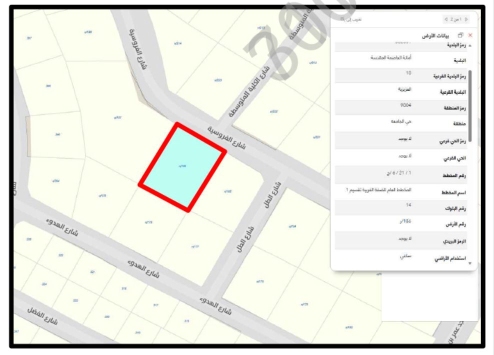
الملاحظات

- اسم الحى : الصك (العزيزية) المستكشفات (الجامعة)
- الحدود :

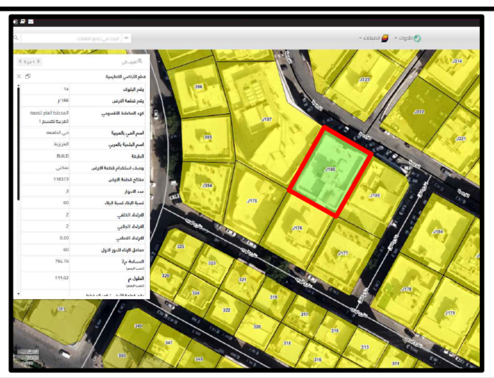
الشرقى : الصك والطبيعة (شارع عرض ١٢,٠٠ م) التقرير المساحى (شارع عرض ٩,٠٠م)

- لا يوجد سور فاصل مع الجار قطعة رقم ١٨٥/ ر فى الحد الجنوبى
- محبس دفاع مدنى : داخل الملكية ● خارج الملكية ☐ الجهة الشمالية 🔴
- صندوق خدمات هاتف : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ● الجهة الشرقية
- غرفة كهرباء : داخل الملكية ● خارج الملكية ☐ الجهة الجنوبية 🟩
- محول كهرباء : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ● الجهة الشمالية

مستكشف الرخص الانشائية



مستكشف الامانة



المصور الجوى

صور من الطبيعة

الاتجاة	بموجب الصك		الاتجاة	بموجب الطبيعة	
الشمال	قطعة (١٨٧/ ر)	بطول (٣٢,٠٠)متر	الشمال	قطعة رقم (١٨٧/ ر)	بطول (٣٢,٠٠)متر
الجنوب	قطعة (١٨٥/ ر)	بطول (٣١,٦٥)متر	الجنوب	قطعة رقم (١٨٥/ ر)	بطول (٣١,٦٥)متر
الشرق	شارع عرض (١٢,٠٠)م	بطول (٢٤,٠٠)متر	الشرق	شارع عرض (١٢,٠٠)م	بطول (٢٤,٠٠)متر
الغرب	قطعة (١٧٦/ ر)	بطول (٢٤,٠٠)متر	الغرب	قطعة رقم (١٧٦/ ر)	بطول (٢٤,٠٠)متر
المساحة	(٧٦٣,٨٠)م٢		المساحة	(٧٦٣,٨٠)م٢	

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

العدد	الشرقيات	الشماليات	العدد	الشرقيات	الشماليات
1	589859.884	2366890.832	5		
2	589880.694	2366878.878	6		
3	589865.146	2366851.308	7		
4	589844.164	2366862.960	8		

3000458608 -