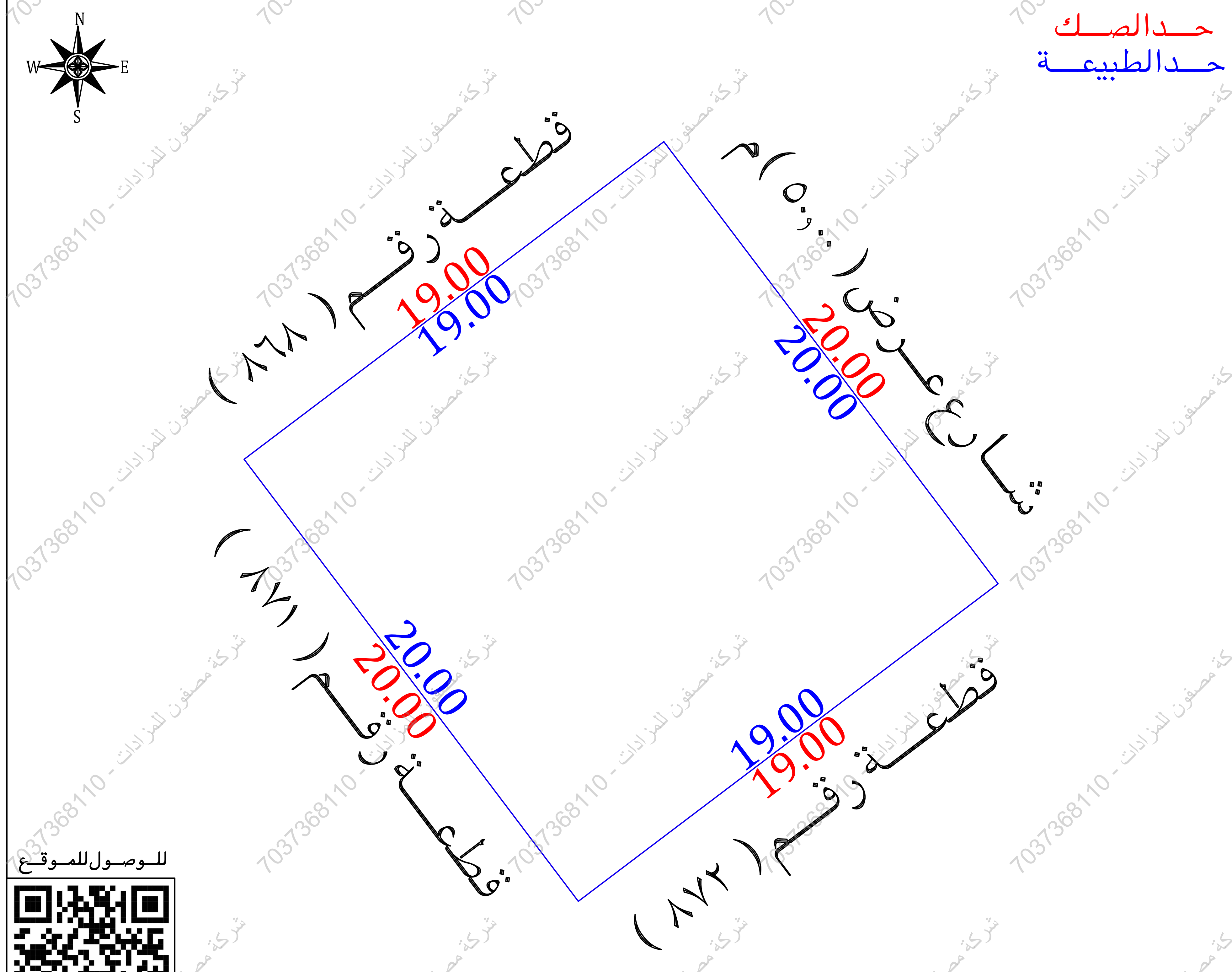
نموذج قرار مساحى

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٩٥٠١٠٥٠١١٢١٠
تاريخ الوثيقة	٢٠ /١٢/ ١٤٤٠هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٨٧٠
رقم المخطط	٢٧/٢٥/ت
المساحة	٣٨٠,٠٠م٢
نوع العقار	قطعة الارض السكنية
الحى	النهضة
المدينة	تبوك

شركة فجن الأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
VISION Engineering Consulting فــجــن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
١١/٠٨/٢٠٢٦م	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للوصول للموقع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

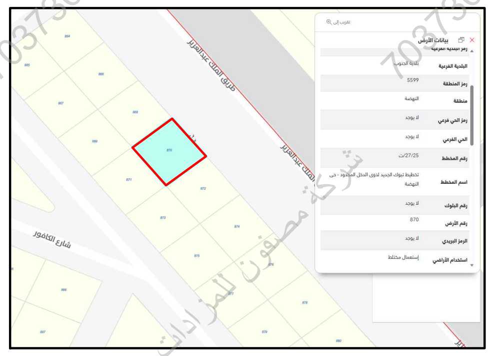
هل الصك مطابق للرفع المساحى	● نعم	☐ لا
هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى	● نعم	☐ لا
هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	● نعم	☐ لا
هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع	☐ نعم	● لا
هل يوجد تداخل فى الأصل	☐ نعم	● لا
هل يوجد على الأصل مبنى مشترك	☐ نعم	● لا
هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار	● نعم	☐ لا
هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية	☐ نعم	☐ لا
الملاحظات والأختلافات والتداخلات	● نعم	☐ لا

- نوع الاستخدام : سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ● صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ● أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ● جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ● غيرمنفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

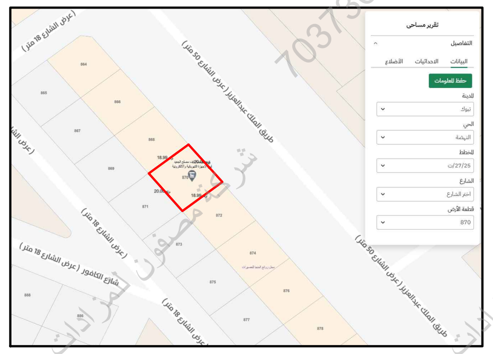
الملاحظات

- نوع الاستخدام : الصك (سكنى) الرخص الانشائية (استعمال مختلط) الطبيعة (سكنى تجارى)
- صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ● الجهة الشمالية

مستكشف الرخص الانشائية



مستكشف التقرير المساحى



المصور الجوى

صور من الطبيعة

الاتجاة	بموجب الصك		الاتجاة	بموجب الطبيعة	
الشمال	شارع عرضه (٥٠,٠٠)م	بطول (٢٠,٠٠)متر	الشمال	شارع عرض (٥٠,٠٠)م	بطول (٢٠,٠٠)متر
الجنوب	قطعة رقم (٨٧١)	بطول (٢٠,٠٠)متر	الجنوب	قطعة رقم (٨٧١)	بطول (٢٠,٠٠)متر
الشرق	قطعة رقم (٨٧٢)	بطول (١٩,٠٠)متر	الشرق	قطعة رقم (٨٧٢)	بطول (١٩,٠٠)متر
الغرب	قطعة رقم (٨٦٨)	بطول (١٩,٠٠)متر	الغرب	قطعة رقم (٨٦٨)	بطول (١٩,٠٠)متر
المساحة	(٣٨٠,٠٠)م٢		المساحة	(٣٨٠,٠٠)م٢	

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

النقطة	الشرقيات	الشماليات	النقطة	الشرقيات	الشماليات
1	258899.102	3144240.443	5		
2	258914.255	3144251.905	6		
3	258926.321	3144235.954	7		
4	258911.168	3144224.492	8		

شركة مصفون للمزادات - 7037368110