

نمونه قرار مساحی

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٣٠٢٠٥٠٠٥٢٠٣
تاريخ الوثيقة	١٤٣٥/٠٧/٠٥ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	ج / ٦٤
رقم المخطط	٢٠٩ / ٢
المساحة	٢١٣٢٩,٦٩ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	المرجان
المدينة	الخبر

شركة فجن الأعمال
للإستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting مُجِن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٥ / ٠٧ / ٢٠٢٦ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (٣٠,٠٠ متر	الشمال	شارع عرض (٣٠,٠٠ متر بطول (٢٢,١٣)متر
الجنوب	قطعة رقم (٦٣/ج) و (٦٢/ج)	الجنوب	قطعة رقم (٦٣) وجزء من القطعة رقم (٦٢) بطول (٣٧,٥٠)متر
الشرق	قطعة رقم (٦١/ج)	الشرق	قطعة رقم (٦١) بطول (٣٩,٨٤)متر
الغرب	قطعة رقم (٦٠/ج)	الغرب	قطعة رقم (٦٠) بطول (٥٢,٩١)متر
المساحة	(١٣٢٩,٦٩)م ^٢	المساحة	(١٣٢٩,٦٩)م ^٢

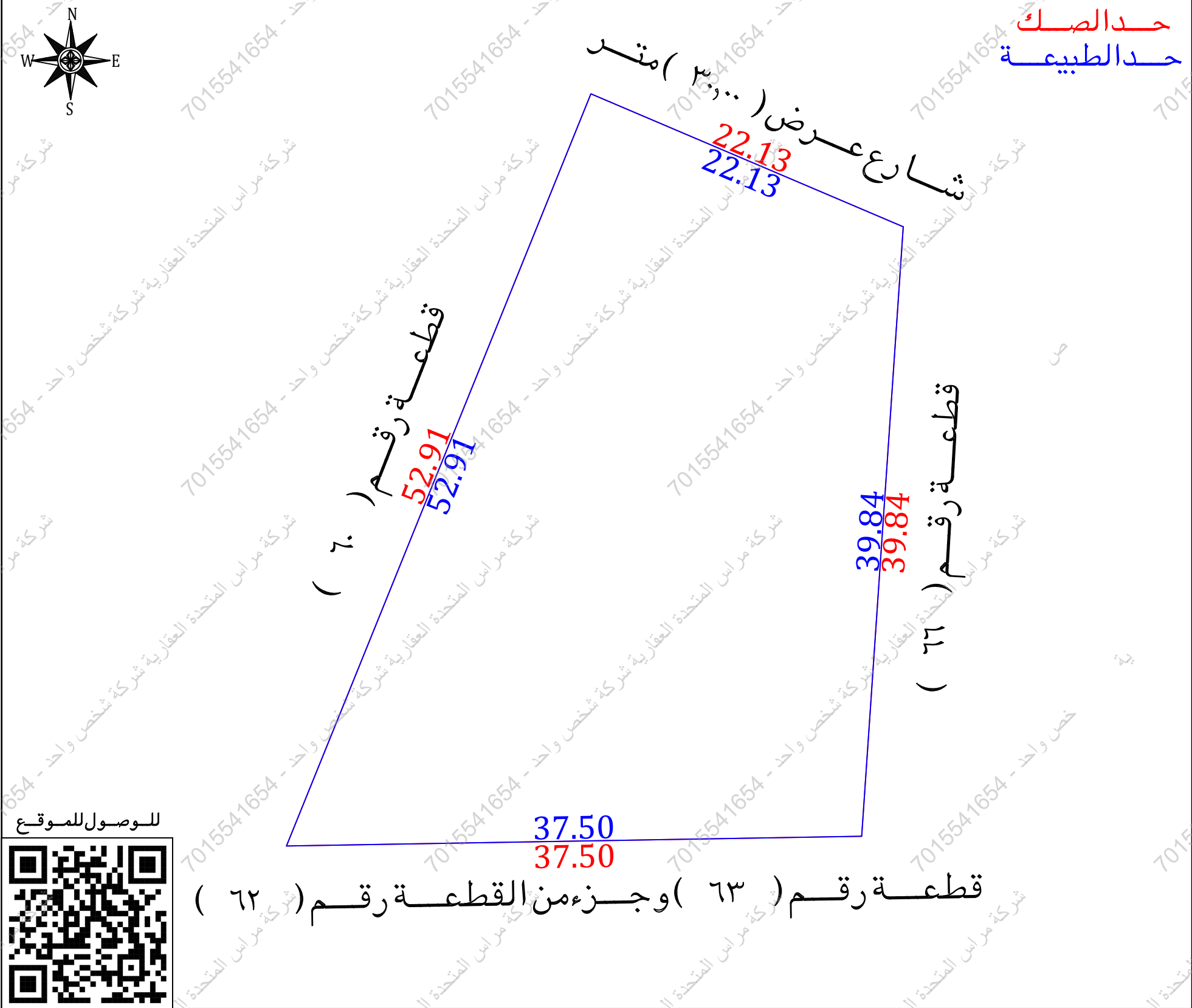
أقرار

جرت الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

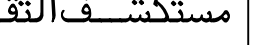
هــاـ الصك مطابقة للـا لـاء المساحـهـ

نعم ☐ لا ☒

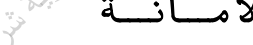
- جـرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأنضح الأتي :
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد تدخل في الأصل ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- نوع الصك: سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
- الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☒ عشوائي ☐
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
- من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات :**
- الشارع في الحد الشمالي غير منفذ
- يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والمستكشفات
- رقم القطعة : الصك (٦٤ / ج) المستكشفات (٦٤)



مستكشف التقرير المساحي



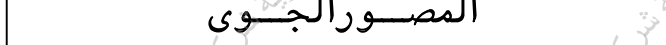
مستكشف الامانة



المصور الجوي



صور من الطبيعة



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى				
القطر	الشرقيات	الشماليات	القطر	الشرقيات
1	411973.476	2889248.996	5	
2	411993.837	2889240.326	6	
3	411991.127	2889200.578	7	
4	411953.632	2889199.945	8	