نمـــوذج قرار مســاحـــى

بيـــانـــات الصـــك

رقم الوثيقـــة	٥٤٠١٠٧٠١٧٠٨٧	٥٤٠١١٩٠٠٦٦١٢	٨٤٠١١٥٠١٠٢١٥
تاريخ الوثيقـة	١٤٤٠/٠٢/٢٠هـ	١٤٤٠/٠٢/١٩هـ	١٤٤٠/٠٢/١٩هـ
رقم الوثيقـــة	٧٤٠١١٩٠٠٦٦١٣	٩٤٠١٠٣٠١٠٢٧٥	٣٤٠١٠٧٠١٧٠٨٨
تاريخ الوثيقـة	١٤٤٠/٠٢/١٩هـ	١٤٤٠/٠٢/١٩هـ	١٤٤٠/٠٢/٢٠هـ
مصدرهـــا	وزارة العـــدل		
هـوية المالـك			
أسم المالـــك			
نسبة الملكيـــة	١٠٠٪		

تفـــاصيـــل العقـــار

رقم القطعـــة	٢٦	٢٧	٢٨
مساحـة القطعة	٤٨٦,٧٩م٢	٥٠٦,٠٠م٢	٥٤٤,٥٨م٢
رقم القطعـــة	٢٩	٣٠	٣١
مساحـة القطعة	٥٥٢,٠٠م٢	٥٤٤,٣١م٢	٥٧٨,٧٩م٢
اجمالى المساحة	٣٢١٢,٤٧م٢		
رقم المخطـــط	ع/١٤٠٢/١٨		
نوع العقـــار	قطعـــة الارض		
الحـــــى	العنـــابـــس		
المدينـــــة	المدينة المنورة		

VISION Engineering Consulting
فجن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
مفاز العربية للاستشارات المهنية
PROFESSIONAL CONSULTANCIES

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٨/١٦م	عبداللـه	محمـد سلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

أقرار

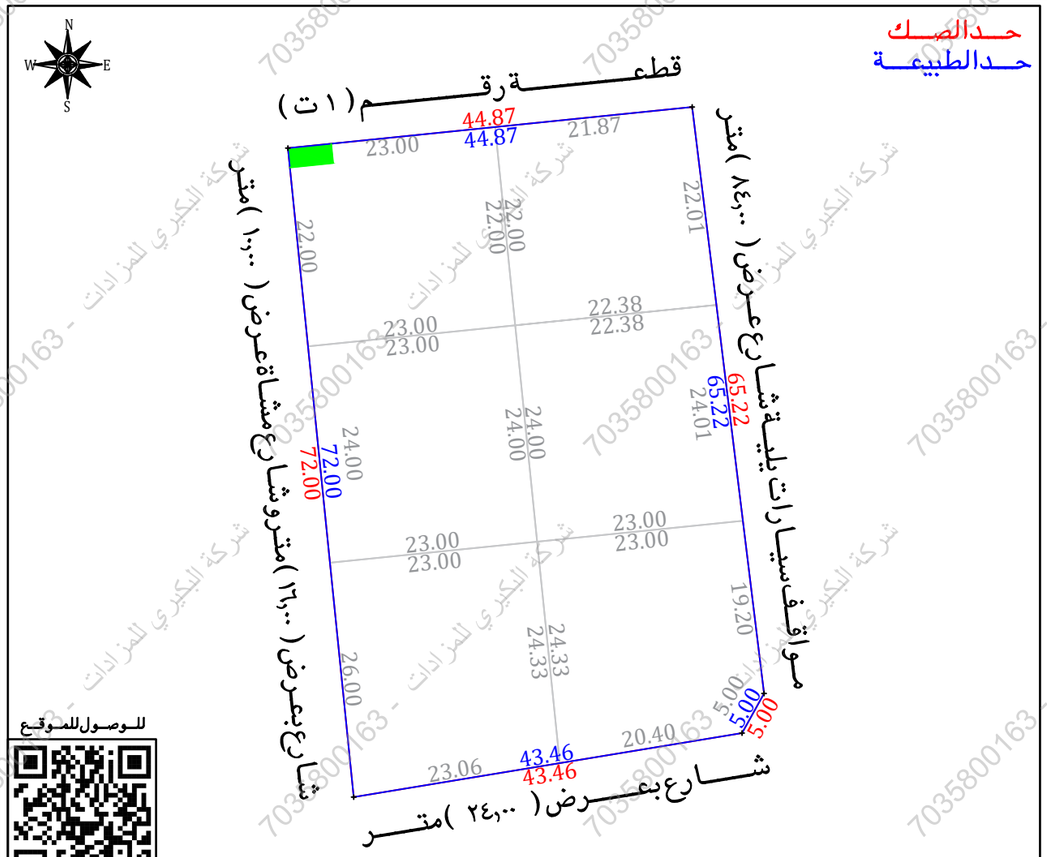
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

- نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ■ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

العـــلاحظـــات

- رقـم القطعـــة : الصك (٢٦-٢٧-٢٨-٢٩-٣٠-٣١) المستكشفات (٦/٢٦)
- أسـم الحـــى : الصك (العنـــابـــس) المستكشفات (القبلتيـن)
- الحـــــدود : الشمـالى : الصك (قطعـة رقم ٢٤ وقطعـة رقم ٢٥) المستكشفات (١ ت) الطبيعـة (١ ت)
- غرفة كهـرباء : داخل الملكيـة ■ خـارج الملكيـة ☐ فـى الجهـة الشمـاليـة



للـوصـول للموقـع

صـــور مـــن الطبيعـــة

المصـــور الجـــوى

مستكشـف الامـانـة

مستكشـف الرخص الانشائيـة

الاتجـاة	بموجب الصك		الاتجـاة	بموجب الطبيعـة	
الشمـال	قطعـــة رقـــم (٢٤) وقطعـــة رقـــم (٢٥)	بطـــول (٤٤,٨٧) متـــر	الشمـال	قطعـــــة رقـــــم (١ ت)	بطـــول (٤٤,٨٧) متـــر
الجنـوب	شـــــارع بعـــــرض (٢٤,٠٠) متـــــر	بطـول (٤٣,٤٦+٥,٠٠) متر	الجنـوب	شـــــارع بعـــــرض (٢٤,٠٠) متـــــر	بطـول (٤٣,٤٦+٥,٠٠) متر
الشـــرق	مواقـف سيـارات يليـة شـارع الحلقـة الدائريـة الثانيـة	بطـــول (٦٥,٢٢) متـــر	الشـــرق	مـواقـف سيـارات يليـة شـارع عـرض (٨٤,٠٠) متـر	بطـــول (٦٥,٢٢) متـــر
الغـــرب	شارع بعـرض (١٦,٠٠) متروشارع مشاة عـرض (١٠,٠٠) متر	بطـــول (٧٢,٠٠) متـــر	الغـــرب	شارع بعـرض (١٦,٠٠) متروشارع مشاة عـرض (١٠,٠٠) متر	بطـــول (٧٢,٠٠) متـــر
المسـاحـة	(٣٢١٢,٤٧) م٢		المسـاحـة	(٣٢١٢,٤٧) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

الرقم	الشـرقيـات	الشمـاليـات	الرقم	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	558924.160	2706444.068	5	558879.520	2706439.532
2	558932.102	2706379.333	6		
3	558929.674	2706374.963	7		
4	558886.791	2706367.899	8		