نمـــوذج قرار مســـاحـــي

بيـــانـــات الصـــك

رقم الوثيقة	٩١٢٨-١-٣٥٨٧
تاريخ الوثيقة	
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪١٠٠

تفـــاصيـــل العقـــار

رقم القطعة	٣٨١
رقـــم المخطط	٥٣٦/أ
المســـاحـــة	٦٢٥٫٠٠م٢
نـــوع العقـــار	قطعة ارض
الحـــي	ملهم
المدينة	حريمـــلاء

شـــركـــة فجـــن للأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

شعار الشـــركـــة | ختم الشـــركـــة

VISION Engineering Consulting

فـجـن للاستشارات الهندسية

تاريخ الإعداد الالكتروني	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٨/١٩م	طـــارق محمد	محمد سلامة آل معيدان
0539934077	0554430693	info@vision-en.com

أقرار

جرى الرفع على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية و أتضح الآتي :

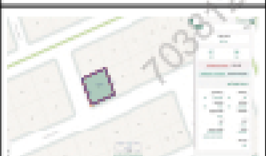
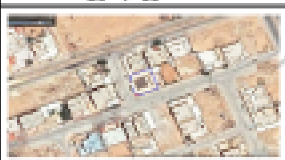
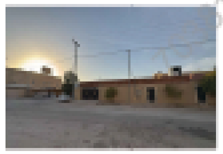
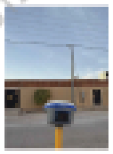
	نعم	لا
هل الصك مطابق للرفع المساحي	☐	■
هل تم ذكر جميع الأختلافات في الرفع المساحي	■	☐
هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي	■	☐
هل تم التوقيع و أرفاق أكرار و رسمة الموقع	☐	■
هل يوجد تداخل في الأصل	☐	■
هل يوجد على الأصل مبنى مشترك	■	☐
هل تم ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار	■	☐
هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية	☐	☐
الملاحظات و الأختلافات و التداخلات	■	☐

- نوع الصك : سكني ■ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : متوسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : مطبق ■ غير مطبق ☐ عشوائي ☐
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود و أطوال و أحداثيات
- ما التقرير المساحي لا يعطي مكاتبات لسلامة البيانات العقارية أو تثبيت حدود الصك و مواقعه
- تم الربط بأقرب النقاط الثابتة

ملاحظات :

- يوجد اختلاف في اطوال الاضلاع بين الصك و الطبيعة
- يوجد اختلاف في المساحة بين الصك و الطبيعة
- المساحة : الصك (٦٢٥٫٠٠)م٢ الطبيعة (٦٢٤٫٠٠)م٢
- يوجد مبنى مشترك الشائنا يسقف خرساني مع قطعة الأرض في الحد الشرقي قطعة (٣٢٩)
- امتداد كهربائي ضغط عالي : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ■ في الجهة الجنوبية
- يوجد باب مشترك مع قطعة الأرض في الحد الشرقي قطعة (٣٢٩)

الموقع الموقع

مستكشف التقرير المساحي	مستكشف الامانة	التصوير الجوي	صور من الطبيعة
			 

الاتجاه	بموجب الصك		الاتجاه	بموجب الطبيعة	
الشمال	قطعة رقم (٣٨٠)	بطول (٢٥٫٠٠)متر	الشمال	قطعة رقم (٣٨٠)	بطول (٢٥٫٠٠)متر
الجنوب	شارع عرض (٢٠٫٠٠)متر	بطول (٢٥٫٠٠)متر	الجنوب	شارع عرض (٢٠٫٠٠)متر	بطول (٢٠٫٧١ + ٦٫٠٠)متر
الشرق	قطعة رقم (٣٢٩)	بطول (٢٥٫٠٠)متر	الشرق	قطعة رقم (٣٢٩)	بطول (٢٥٫٠٠)متر
الغرب	شارع عرض (٢٠٫٠٠)متر	بطول (٢٥٫٠٠)متر	الغرب	شارع عرض (٢٠٫٠٠)متر	بطول (٢٠٫٨٠)متر
المساحة	(٦٢٥٫٠٠)م٢		المساحة	(٦٢٤٫٠٠)م٢	

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي

م	الشماليات	الشرقيات	م	الشماليات	الشرقيات
1	2704989.503	635249.152	5	2704970.303	635257.161
2	2704999.129	635272.223	6		
3	2704976.057	635281.051	7		
4	2704968.001	635262.734	8		

7038126889