نمـــوذج قرار مســـــاحـــى

بيـــانـــات الصـــك

رقم الوثيقـــة	٨٦٠٦١٦٠٠٢٨٩٢
تاريخ الوثيقة	٢٨/ ١١/ ١٤٤٥ هـ
مصـــدرة	وزارة العـــدل
أسم المالـــك	
نسبـــة الملكيـــة	

تفـــاصيـــل العقـــار

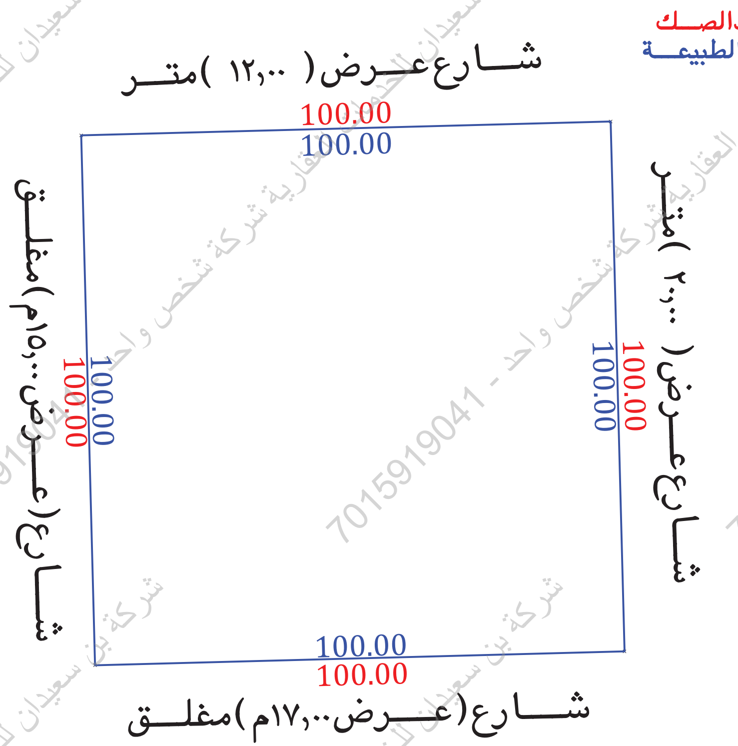
رقم القطعـــة	بـــدون
رقـــم المخطط	بـــدون
المســـاحـــة	١٠٠٠٠,٠٠م٢
نـــوع العقـــار	قطعـــة الارض
الحـــى	الضبـــاط
المـــدينـــة	الـــريـــاض

شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال
للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

شعـــار الشـــركـــة	ختـــم الشـــركـــة
VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	فجن للإستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting 4030587371

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المعـنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٠٣/٠٣/ ٢٠٢٦ م	طـــارق محمـــد	محمـــد سلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـــد الصـــك
حـــد الطبيعـــة



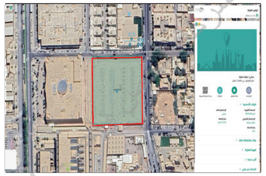
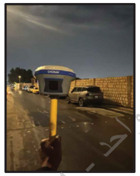
للـوصـول للمـوقـع

أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ■ لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

- نوع الصك : سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ■ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هاالتقرير المساحى لا يعتد به كاثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- **ملاحظات :**
- يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات
- رقم القطعة : الصك (بدون) المستكشفات (١٩/١٧/٤/٢)
- رقم المخطط : الصك (بدون) المستكشفات (٧٤٧)

مستكشـــف بلـــدى	مستكشـــف الامـــانـــة	المصـــور الجـــوى	صـــور مـــن الطبيعـــة
			

الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	شـــارع عـــرض (١٢,٠٠) متـــر	بطـــول (١٠٠,٠٠) متـــر	الشمـــال	شـــارع عـــرض (١٢,٠٠) متـــر	بطـــول (١٠٠,٠٠) متـــر
الجنـــوب	شـــارع عـــرض (٢٠,٠٠) متـــر	بطـــول (١٠٠,٠٠) متـــر	الجنـــوب	شـــارع (عـــرض ١٧,٠٠م) مغلـــق	بطـــول (١٠٠,٠٠) متـــر
الشـــرق	شـــارع الفرزدق عـــرض (٢٠,٠٠) متـــر	بطـــول (١٠٠,٠٠) متـــر	الشـــرق	شـــارع عـــرض (٢٠,٠٠) متـــر	بطـــول (١٠٠,٠٠) متـــر
الغـــرب	شـــارع (عـــرض ١٥,٠٠م) مغلـــق	بطـــول (١٠٠,٠٠) متـــر	الغـــرب	شـــارع (عـــرض ١٥,٠٠م) مغلـــق	بطـــول (١٠٠,٠٠) متـــر
المســـاحـــة	(١٠٠٠٠,٠٠)م٢		المســـاحـــة	(١٠٠٠٠,٠٠)م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

العدد	الشمـــاليـــات	الشـــرقيـــات	العدد	الشمـــاليـــات	الشـــرقيـــات
1	2730087.262	674005.760	5		
2	2730089.879	674105.726	6		
3	2729989.914	674108.343	7		
4	2729987.296	674008.377	8		

شركة بن سعيدان للخدمات العقارية شركة شخص واحد - 7015919041