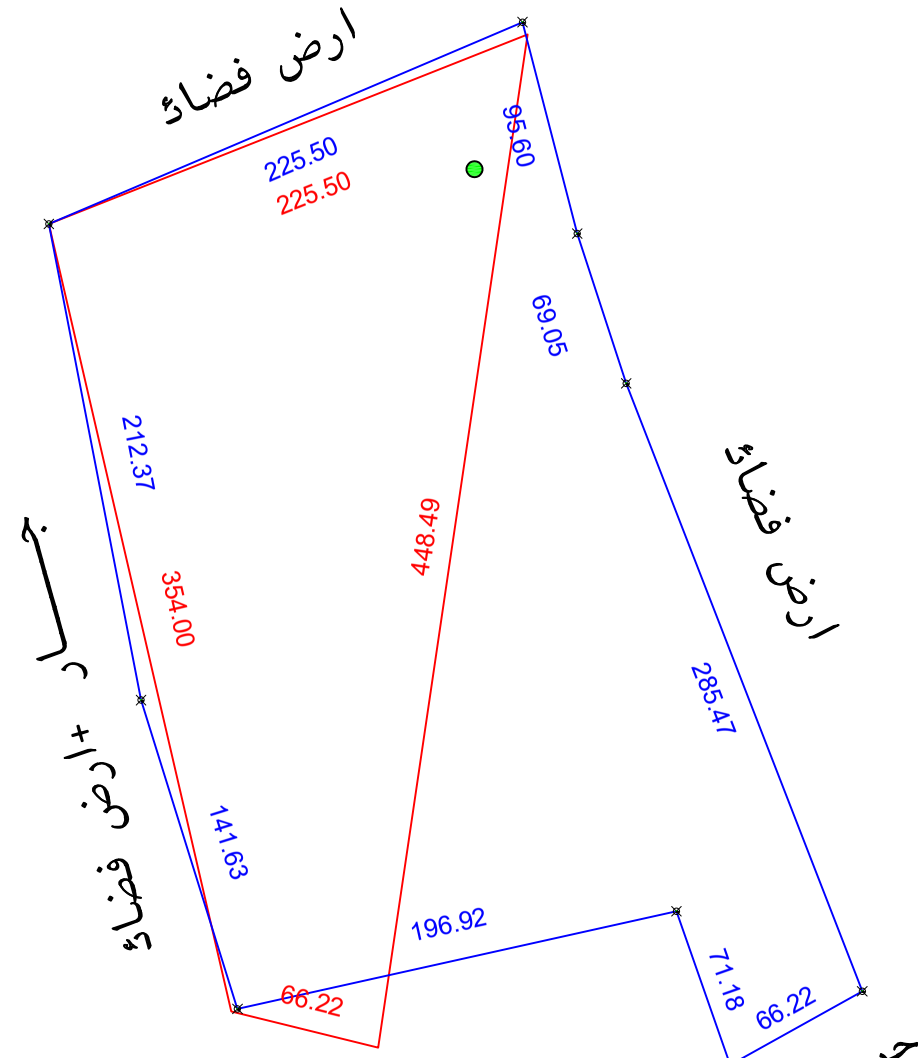
مصور جوى

صور من الطبيعة



بئر

حد الصك

حد الطبيعة

بيانات المعاملة	رقم المعامله		تاريخها / /
	موضوع الكروكى	كروكى ارشادى	
	تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى		
بيانات المالكين	اسم	ورثة عسيرى والقحطانى	سجل مدنى
	اسم		سجل مدنى
بيانات الصكوك	٦٥١٠٠١٠٠١٦٨٦	تاريخه ١٢-١٠-١٤٤٦	مصدره وزارة عدل

بيانات الكروكى	المدينة	محايل عسير	الحى	الصوالحة
	رقم المخطط		رقم التقسيم	الجزء المتبقى من بدون
	اللوحة التنظيمية		الشارع	
نظام البناء	نظام البناء		النسبه	
	الاستخدام	زراعى		
المساحة	المساح/ المهندس			
	مديرالادارة			
تخطيط المدينة/البلدية الفرعية	☐ الرسام ☐ المساح			
	☐ مهندس التخطيط ☐ مهندس البلدية			
	☐ مدير تخطيط المدينة ☐ مدير الخدمات			
	☐ مدير عام التخطيط العمرانى ☐ رئيس البلدية			

بيانات المكتب الهندسى	اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية	
	المهندس المساح	احمد عمر صديق	تاريخ الرفع المساحى ١٢-١-١٤٤٨
	هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩	
	اسم المسئول	حسين السمرانى	

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
C.R.:4030450235

الختم

شمار الشركة

الملاحظات

م	بنـــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى(اطوال ومساحة)		✓	--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع	✓		تم الوقوف على الموقع حسب ارشاد طالب التنفيذ
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف		✓	--------
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .	✓		يوجد اختلاف فى اطوال الطبيعة عن الصك وكذلك المساحة حسابيا حسب اطوال الصك ذكرت المساحة خطاء
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓		حسب الصك

م	بنـــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضاء	✓		ارض فضاء
٩	هل يوجد غرفة كهرباأ داخل/خارج الموقع		✓	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهربا/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار	✓		يوجد بئر داخل حدود العقار
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع		✓	------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف	✓		يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

بمـــــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــد	الطـــول/م
شمال	شارع عرض٦م يليه يحيى احمد ابو حميدة واحمد بن محمد ابراهيم الصالحى	٢٢٥,٥
جنوب	الطريق العام الجديد بعرض ١٠٠ م	٦٦,٢٢
شـرق	ملك عبده زايد الصالحى وملك موسى بن عبده الصالحى	٤٤٨,٤٩
غـرب	ملك محمد بن على بن جابر الصالحى وملك عبدالحكيم ومحمد بن احمد عارف	٣٥٤
المساحه	٩٧٩٥٩,١٧م٢ حسابيا	٥٤٢٥٢,٩٠م٢

بمـــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــد	الطـــول/م
شمال	ارض فضاء	٢٢٥,٥
جنوب	حرم الطريق العام+ارض فضاء	٦٦,٢٢+٧١,١٨+١٩٦,٩٢
شـرق	ارض فضاء	٩٥,٦+٦٩,٠٥+٢٨٥,٤٧
غـرب	جســـار +ارض فضاء	٢١٢,٣٧+١٤١,٦٣
المساحه	٩٤٤٦٨,٣٧م٢	

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

النقطة	شماليات	شرقيات	النقطة	شماليات	شرقيات
١	2057753.0540	757325.4417	٩	2057888.2350	757283.1843
٢	2057795.7910	757517.6666	١٠		
٣	2057728.5955	757541.1602	١١		
٤	2057760.7733	757599.0366	١٢		
٥	2058026.8668	757495.6504	١٣		
٦	2058092.5209	757474.2589	١٤		
٧	2058185.0632	757450.2810	١٥		
٨	2058096.7299	757242.8021	١٦		