

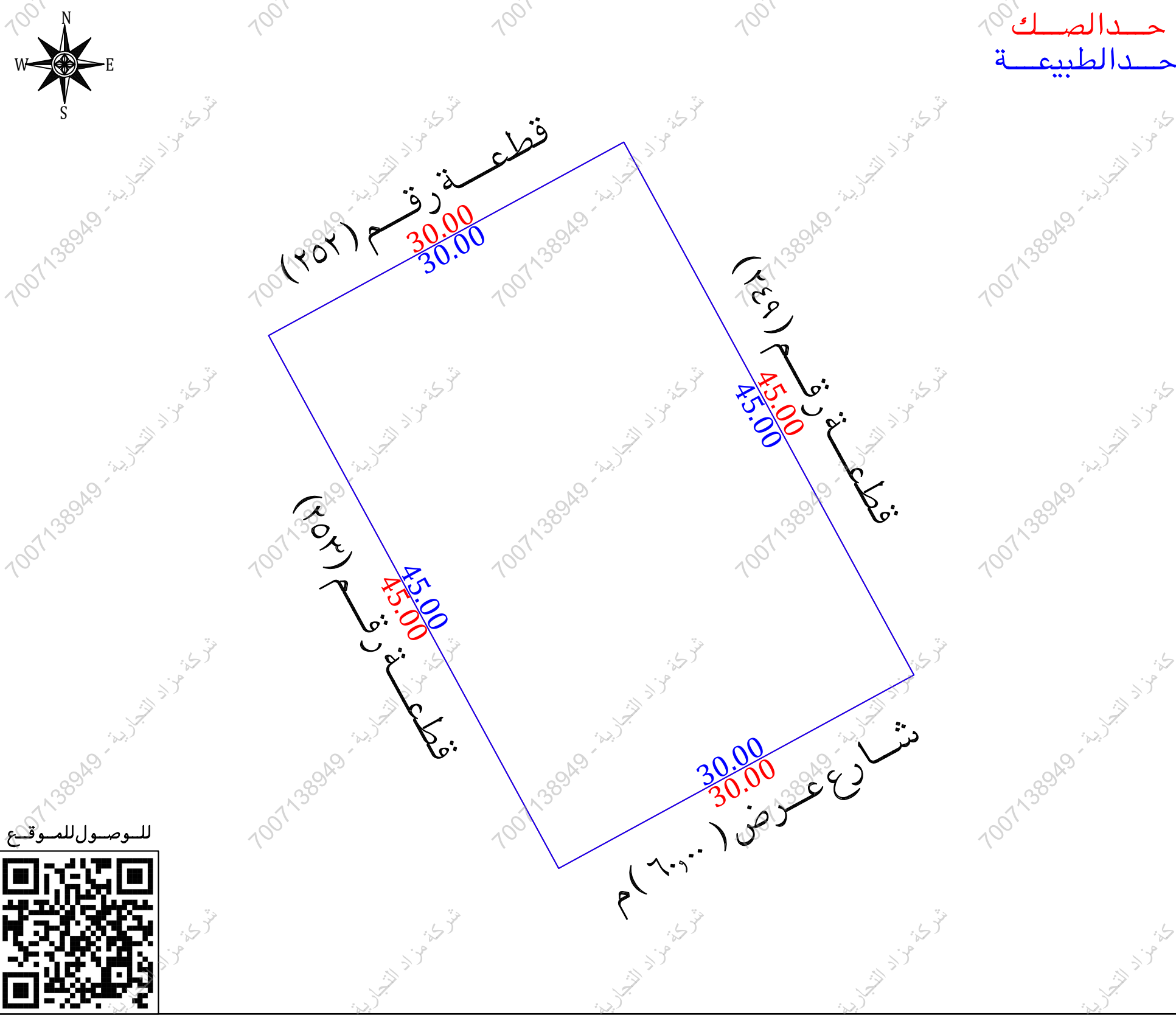
# نموذج قرار مساحي

|               |              |
|---------------|--------------|
| بيانات الصك   |              |
| رقم الوثيقة   | ٥٦٠٦٥٢٠٠٠١٤٤ |
| تاريخ الوثيقة |              |
| مصدرة         | وزارة العدل  |
| هوية المالك   |              |
| أسم المالك    |              |
| نسبة الملكية  | ١٠٠٪         |
| تفاصيل العقار |              |
| رقم القطعة    | ٢٥١          |
| رقم المخطط    | ١٢٥/١        |
| المساحة       | ٢م١٣٥٠,٠٠    |
| نوع العقار    | قطعة الارض   |
| الحى          | النورس       |
| المدينة       | الدمام       |

## شركة فجن الأعمال للإستشارات الهندسية

|                                                                                       |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| شعار الشركة                                                                           | ختم الشركة                                                                            |
|  |  |
| فجن للإستشارات الهندسية<br>VISION Engineering Consulting                              |                                                                                       |

|                     |                |                       |
|---------------------|----------------|-----------------------|
| تاريخ أعداد الكروكى | المهندس المساح | مدير المكتب           |
| ٢٠٢٦/٠٨/٠٢م         | عبدالمجيد      | محمد سلامة آل سعيديان |
| 0539934077          | 0554400693     | info@vision.en.com    |



- أقرار  
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتى:
- ☒ نعم ☐ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
  - ☒ نعم ☐ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
  - ☒ نعم ☐ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
  - ☒ نعم ☐ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
  - ☒ نعم ☐ لا هل يوجد تدأخل فى الأصل
  - ☒ نعم ☐ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
  - ☒ نعم ☐ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
  - ☐ نعم ☐ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
  - ☒ نعم ☐ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات
  - نوع الاستخدام : سكني ☐ تجارى ☒ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
  - الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
  - طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
  - المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي
  - يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
  - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
  - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة



| الاتجاه | بموجب الصك                        | الاتجاه | بموجب الطبيعة                     |
|---------|-----------------------------------|---------|-----------------------------------|
| الشمال  | قطعة رقم (٢٤٩) بطول (٤٥,٠٠) متر   | الشمال  | قطعة رقم (٢٤٩) بطول (٤٥,٠٠) متر   |
| الجنوب  | قطعة رقم (٢٥٣) بطول (٤٥,٠٠) متر   | الجنوب  | قطعة رقم (٢٥٣) بطول (٤٥,٠٠) متر   |
| الشرق   | شارع عرض (٦٠٠٠)م بطول (٣٠,٠٠) متر | الشرق   | شارع عرض (٦٠٠٠)م بطول (٣٠,٠٠) متر |
| الغرب   | قطعة رقم (٢٥٢) بطول (٣٠,٠٠) متر   | الغرب   | قطعة رقم (٢٥٢) بطول (٣٠,٠٠) متر   |
| المساحة | ( ٢م١٣٥٠,٠٠ )                     | المساحة | ( ٢م١٣٥٠,٠٠ )                     |

| أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمى | الشمال     | الشرق       | الارتفاع |
|---------------------------------------------|------------|-------------|----------|
| 1                                           | 418506.255 | 2920697.446 | 5        |
| 2                                           | 418532.603 | 2920711.791 | 6        |
| 3                                           | 418511.086 | 2920751.313 | 7        |
| 4                                           | 418484.738 | 2920736.968 | 8        |