نموذج قرار مساحي

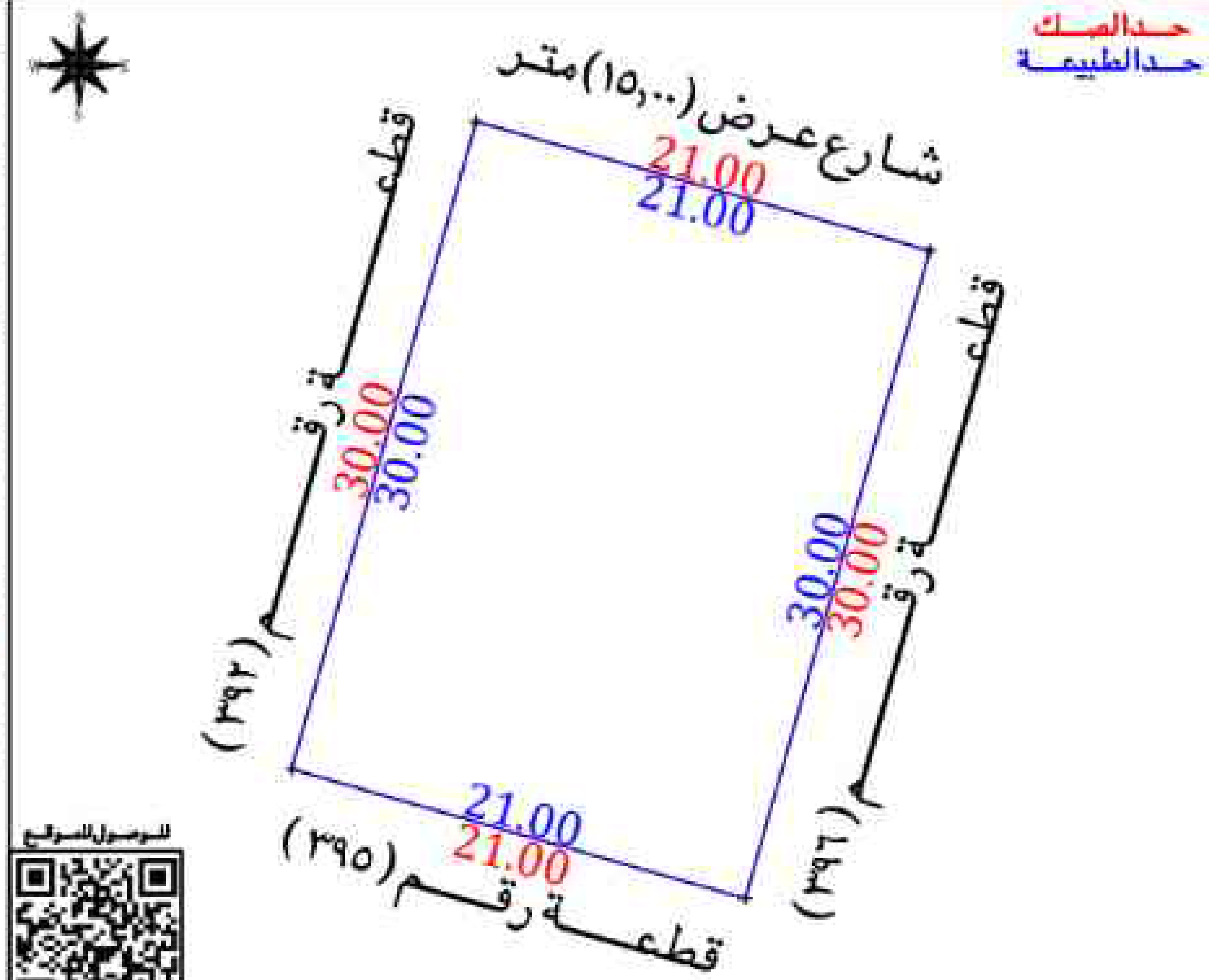
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٨١٣٦٠٢٠٠٣٦٦٠
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٣٩٤
رقم المخطط	١٠٦٥/ف/٨/١٢/١٤٢٣
المساحة	٦٣٠,٠٠م٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحي	——
المدينة	وادي الدواسر

شركة اليمن للأعمال للاستشارات الهندسية

VISION Engineering Consulting

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٥/٠٤م	عبدالله	محمد سلامة آل مهجان
0539904077	0554400993	info@vision-en.com



للوصول للموقع

أقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب اليمن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي نعم ☐ لا ☑
- هل تم ذكر جميع الأختلافات في الرفع المساحي نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد تداخل في الأصل نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ☑ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ☑ لا ☐

- نوع الصك: سكني ☑ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
- الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☑ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض: منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة: منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
- يتحمل المكتب الهندسي المسئولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتبر كأثبات لسلامة أجراءات الصك أو تثبيت حدود الصك وموقعه
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- الشارع في الحد الشمالي غير مسفلت
- أسم الحي حسب الصك (——) المستكشفات (الورود)
- رقم المخطط حسب الصك (١٠٦٥/ف/٨/١٢/١٤٢٣) المستكشفات (١٠٦٥)
- عمود كهرباء ضغط عالي: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☑ في الجهة الشمالية

صور من الطبيعة

المصور الجوي

مستكشف الامانة

مستكشف بلدي

الاتجاه	بموجب الصك		الاتجاه	بموجب الطبيعة	
الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠)متر	بطول (٢١,٠٠)متر	الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠)متر	بطول (٢١,٠٠)متر
الجنوب	قطعة رقم (٣٩٥)	بطول (٢١,٠٠)متر	الجنوب	قطعة رقم (٣٩٥)	بطول (٢١,٠٠)متر
الشرق	قطعة رقم (٣٩٦)	بطول (٣٠,٠٠)متر	الشرق	قطعة رقم (٣٩٦)	بطول (٣٠,٠٠)متر
الغرب	قطعة رقم (٣٩٢)	بطول (٣٠,٠٠)متر	الغرب	قطعة رقم (٣٩٢)	بطول (٣٠,٠٠)متر
المساحة	(٦٣٠,٠٠)م٢		المساحة	(٦٣٠,٠٠)م٢	

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي

م	الشرقيات	الشماليات	م	الشرقيات	الشماليات
1	486616.37	2258792.74	5		
2	486636.57	2258786.99	6		
3	486628.35	2258758.13	7		
4	486608.15	2258763.89	8		