

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك		
رقم الوثيقة	٣٩٥٤٠٨٠٠٢٥٠٧	
تاريخ الوثيقة		
مصدرة	وزارة العدل	
هوية المالك		
أسم المالك		
نسبة الملكية	٪١٠٠	
تفاصيل العقار		
رقم القطعة	١١٤٠	
رقم المخطط	٢٥٠	
مساحة الوحدة	٣٣١٥,٢٩م	
المساحة مشاعا	٢٢٥٠,٠٠م	
نوع العقار	فيلا	
الحى	الحمدية ١	
المدينة	جيزان	
شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية		
شعار الشركة	ختم الشركة	
		
VISION Engineering Consulting فجن للإستشارات الهندسية		
تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٧/٠٨ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان

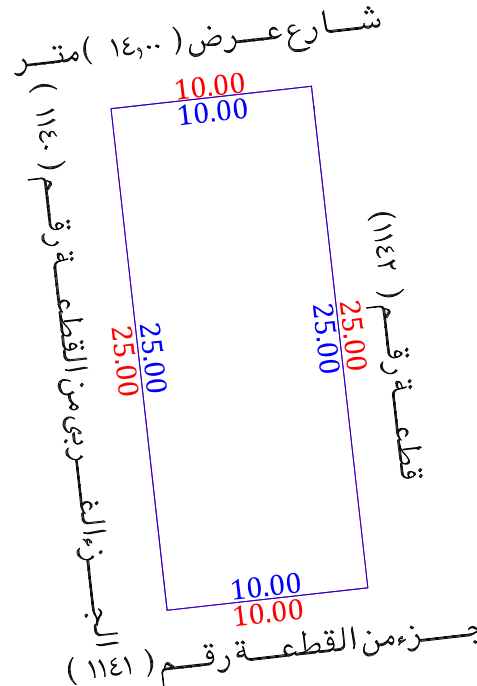
حد الصك
حد الطبيعة

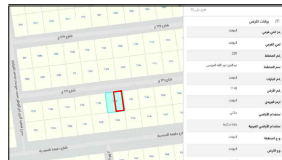
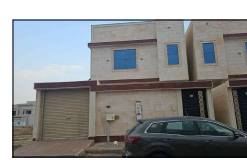


أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى :
- ☒ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار رصحة الموقع
 - ☐ لا ☒ نعم هل يوجد داخل في الأصل
 - ☐ لا ☒ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - نوع الاستخدام : ☒ سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
 - الأرض على الطبيعة : ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - طبيعة الأرض : ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - المخطط على الطبيعة : ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 - ملاحظات :
 - الأرض غير مفرزة على المستكشفات
 - الحدود : **الشمالي** : الصك (شارع عرض ١٥,٠٠ م)
الطبيعة (شارع عرض ١٤,٠٠ م)
مستكشف التقرير المساحي (شارع عرض ١٥,٠٠ م)
 - الجنوبي** : الصك (قطعة رقم ١١٤١)
المستكشفات (جزء من القطعة رقم ١١٤١)
 - الغربي** : الصك (عقار رقم ٢٧٩٩)
المستكشفات (الجزء الغربي من القطعة رقم ١١٤٠)

للوصول للموقع



مستكشف الرخص الانشائية		المصور الجوي		صور من الطبيعة	
					
أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى		بموجب الطبيعة		الاتجاه	بموجب الصك
الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات
1	238945.278	1876114.629	5	بطول (١٠,٠٠) متر	شارع عرض (١٥,٠٠) متر
2	238955.216	1876115.743	6	بطول (١٠,٠٠) متر	قطعة رقم (١١٤١)
3	238957.967	1876090.899	7	بطول (٢٥,٠٠) متر	قطعة رقم (١١٤٢)
4	238948.063	1876089.785	8	بطول (٢٥,٠٠) متر	عقار رقم (٢٧٩٩)
				المساحة	(٢٥٠,٠٠) م