

نموذج قرار مساحي		
بيانات الصك		
رقم الوثيقة	٢٢٠٢٠٧٠٢٣٦٦٦	
تاريخ الوثيقة		
مصدرة	وزارة العدل	
هوية المالك		
أسم المالك		
نسبة الملكية	١٠٠٪	
تفاصيل العقار		
رقم القطعة	بدون	
رقم المخطط		
المساحة	٢٤٠٠٠ م ^٢	
نوع العقار	قطعة الارض	
الحى	ام السلم	
المدينة	جدة	
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية		
	 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	
 MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES مفاز العربية للاستشارات المهنية		
تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٦/٣٠ م	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

أقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فيجن للاستشارات الهندسية وأوضح الأتي:

☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي

☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي

☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي

☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع

☐ نعم ☒ لا هل يوجد تداءل في الأصل

☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك

☐ نعم ☒ لا هل ذكر المراجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار

☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية

☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

☐ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي

☐ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية

☐ طبيعية الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى

☐ المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☒ عشوائي

يحتمل المكتب الهندسي المسؤولية على ماورد في مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

الأرض والحدود غير معرفة على المستكشفات

الحدود :

الشمالي : الصك (شارع عرض ٨,٠٠٠م ثم جبال)
الطبيعة (أرض جبلية)

الجنوبي : الصك (حرم خط المواشير المسلح عرض ٥٠٠٠م وكذلك خط التيفونات ثم طريق مكة /جدة العام)
الطبيعة (أرض فضاء حرم الطريق ثم شارع عرض ٣,٠٠٠ م)

الغربي : الصك (شارع عرض ٨,٠٠٠م ثم أرض العين عليها انقضاء محمد الجربوع وشركاه)
الطبيعة (ملك الغير)

جزء من الشارع في الحد الشرقي غير مسفلت

☐ داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ الجهة الجنوبية

مستكشف بلدي	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة
			   

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى					الاتجاه		بموجب الصك		الاتجاه	
الخط	الشرقيات	الشماليات	الخط	الشرقيات	الشماليات	بموجب الطبيعة	الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	
1	541995.714	2368985.752	5			ارض جليية بطول (٢٠٠٠٠)متر	الشمال	شارع عرض (٨٠٠٠)م ثم جبال بطول (٢٠٠٠٠)متر	الشمال	
2	542146.716	2369116.894	6			ارض فضاء حرم الطريق ثم شارع عرض (٣٠٠٠) م بطول (٢٠٠٠٠)متر	الجنوب	حرم خط المواصلات المسلح عرض (٥٠٠٠) م وكذلك خط التليفونات ثم طريق مكة /جدة العام بطول (٢٠٠٠٠) متر	الجنوب	
3	542277.858	2368965.892	7			شارع عرض (٨٠٠٠)م بطول (٢٠٠٠٠)متر	الشرق	شارع عرض (٨٠٠٠)م ثم ارض العين عليها محمد المظيرى بطول (٢٠٠٠٠) متر	الشرق	
4	542126.856	2368834.750	8			ملك الغير بطول (٢٠٠٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (٨٠٠٠)م ثم ارض العين عليها انقاض محمد الجربوع وشركاه بطول (٢٠٠٠٠) متر	الغرب	
						(٤٠٠٠٠٠٠) م٢	المساحة	(٤٠٠٠٠٠٠) م٢	المساحة	