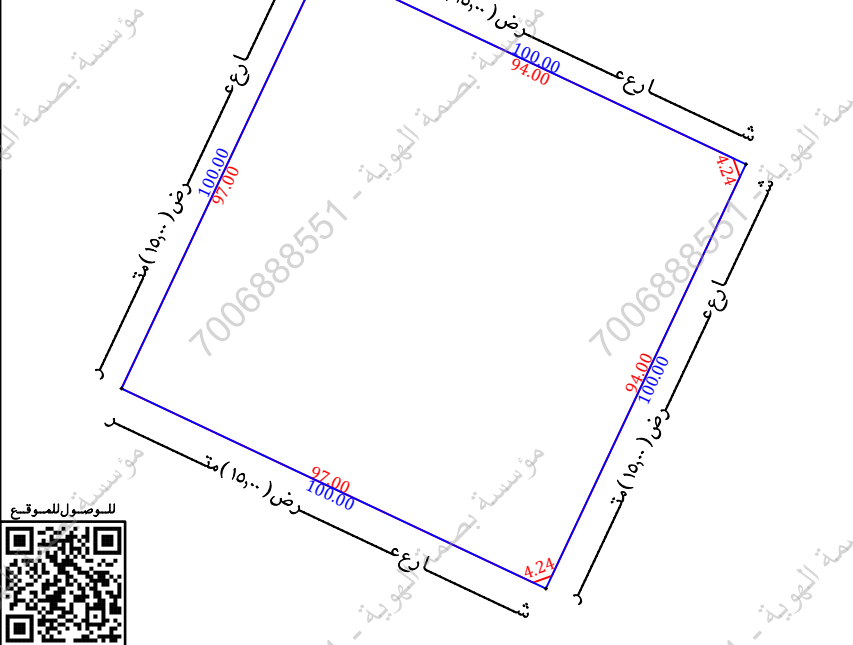


نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٧٦٠٣٦٧٠٠١٨٢٥
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٣/٣٦
رقم المخطط	٢٣٦/س.ت
المساحة	٢٩٩٨٦,٥٠
نوع العقار	قطعة الأرض
الحى	الذلة الشرقية
المدينة	جدة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	مدير المكتب محمد سلامة آل سعيدان info@vision.en.com
تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح عبدالله 0554400693
٢٠٣٦/٨/١٦	٥٣٩٩٣٤٠٧٧



أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الآتى :
- ☒ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☒ لا ☐ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - ☒ لا ☐ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - ☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار رصحة الموقع
 - ☒ لا ☐ نعم هل يوجد خل في الأصل
 - ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☒ لا ☐ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام المقار
 - ☒ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☒ لا ☐ نعم الملاحظات والاختلافات والتداخلات
 - ☒ لا ☐ نعم نوع الاستخدام : سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
 - ☒ لا ☐ نعم الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - ☒ لا ☐ نعم طبيعة الأرض : مبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - ☒ لا ☐ نعم المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
 - ☒ لا ☐ نعم يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - ☒ لا ☐ نعم هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - ☒ لا ☐ نعم تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- الملاحظات**
- رقم القطعة : الصك (٣/٣٦)
 - مستكشف جدة (٤-٣-٢-١)
 - مستكشف الرخص الانشائية (٤-٣-٢-١)
 - رقم المخطط : الصك (٢٣٦/س.ت)
 - مستكشف جدة (٢٣٦/س.ت)
 - المساحة : الصك (٢٩٩٨٦,٥٠) م (١٠٠٠,٠٠) م
 - يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة
 - يوجد اختلاف في الأطوال بين الصك والطبيعة
 - الأرض مفرزة على المستكشفات التي أربعة قطع وأرقامها (٤-٣-٢-١)
 - عدد (٢) صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجهة الشرقية والغربية

صور من الطبيعة	المصور الجوي	مستكشف الامانة	مستكشف الرخص الانشائية
			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات المالى
الشمال	شارع متوسط عرض (١٥,٠٠) متر	الشمال	بطول (١٠,٠٠) متر	الشماليات
الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الجنوب	بطول (١٠,٠٠) متر	الشرقيات
الشرق	شارع متوسط عرض (١٥,٠٠) متر	الشرق	بطول (١٠,٠٠) متر	الشماليات
الغرب	شارع مغلق عرض (١٥,٠٠) متر	الغرب	بطول (١٠,٠٠) متر	الشرقيات
المساحة	٢٩٩٨٦,٥٠ م	المساحة	٢٩٩٨٦,٥٠ م	الشماليات

