نموذج كروكى مساحى

المنطقة	مكة المكرمة
المـــالـــك	
الموضــــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	جـدة - الريـان
استخدام الموقع	تـجارى
رقـــم القطعـــة	بدون/ج
رقـــم المخطط	٣٧٧ /ج/س
رقم الصك	٣٢٠٢٢٢٠٠٥٧١٠
تاريخ الصك	

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات -مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL-7219805550

إقـــــرار

جرى الوقوف على ألطبيعة من قبل مساح مكتب **دار الابتكار للاستشارات الهندسية** و أتضح الآتى :

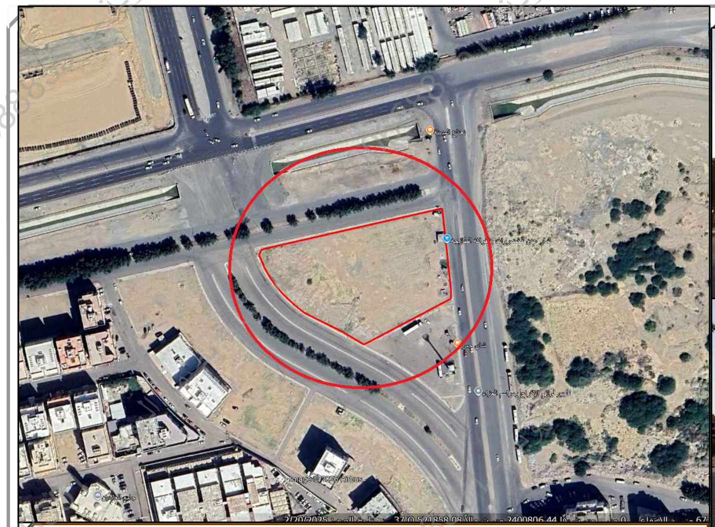
- ١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا
- ٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
- ٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا
- ٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا
- ٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- ٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا
- ٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- ١٠ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☑ منبسطة ☐ مبنى قائم
- ١١- مشتملات الموقع كالتالى : ارض فضاء
- ١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا
- ١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
- ١٤- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم		تاريخ الاعتماد	
	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت: ٤٠٣١٢٥١٣٨٥		١٤٤٨/٠١/١٢هـ

أبعـــــــاد الأرض

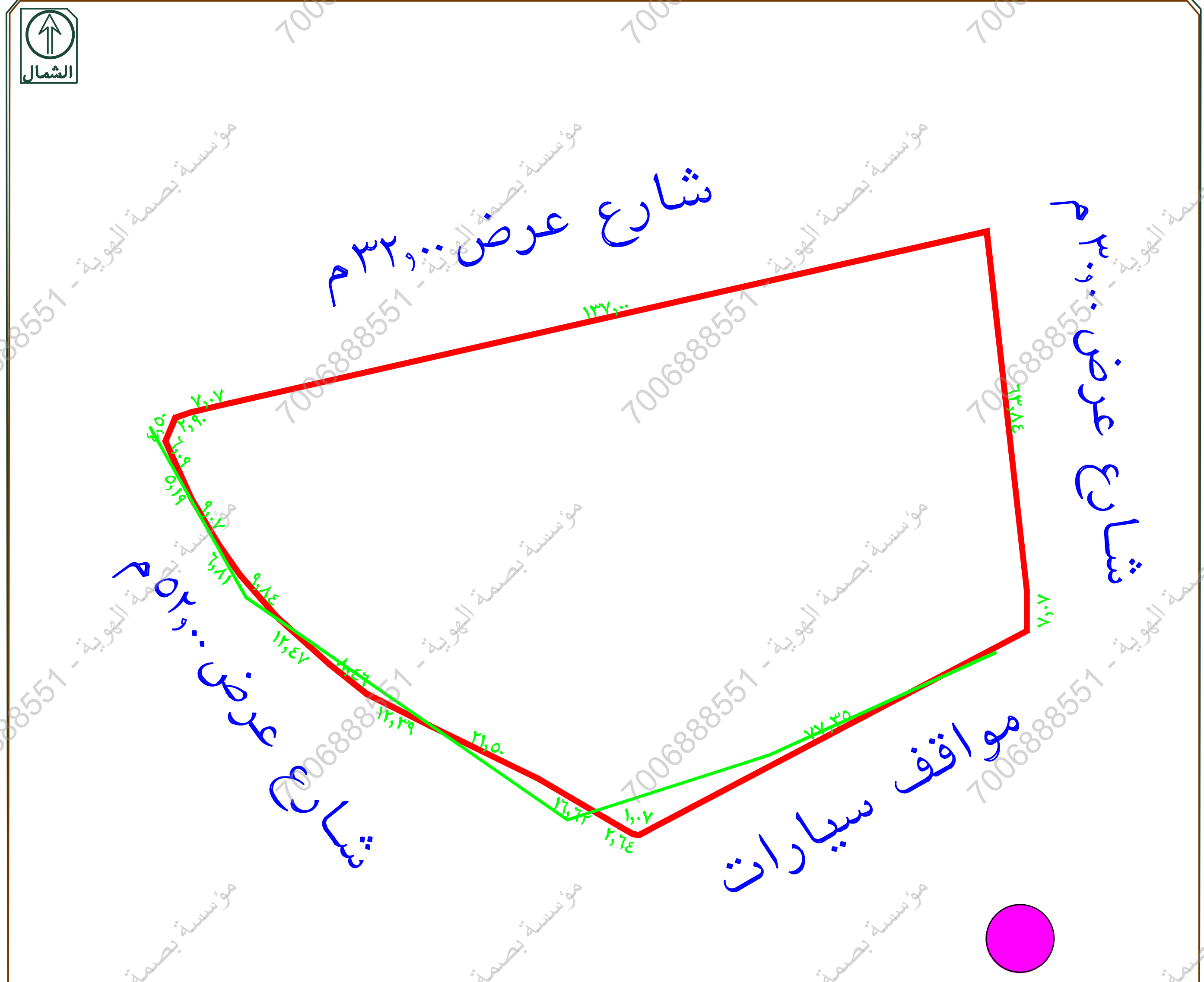
الاتجـاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـــدود بموجب الصك	الحـــدود بموجب الطبيعة
شمـــال	١٣٧+٧,٠٧	١٣٧+٧,٠٧	مطابق		شـارع عرض ٣٢م	شارع عرض ٣٢,٠٠م
جنـــوب	٤,٨٨ ٥,٣٥+٧٨,٣٣	٤,٨٨ ٥,٣٥+٧٨,٣٣	مطابق		مواقف سيارات	مواقف سيارات
شـــــرق	٧,٠٧+٦٣,٨٤	٧,٠٧+٦٣,٨٤	مطابق		شارع عرض ٣٠ م	شـارع عرض ٣٠,٠٠ م
غــــرب	٧٧+٣٥	متكسر بطول ١١٩,٥٤	+٧,٥٤		شـارع عرض ٥٢ م	شـارع عرض ٥٢,٠٠م
المساحة	١٠٢٢٤,٤٢م٢	١٠٢٢٤,٤٢م٢	مطابق			

رقم النقطة	شمـاليات	شـرقيـات	رقم النقطة	شمـاليات	شـرقيـات



صورة جوية مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

صور من الطبيعة توضح الموقع



توجد اعمدة انارة جزء داخل حد الصك وجزء خارج حد الصك

يوجد برج اتصالات خارج حد الصك

يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والرخص الانشائية

يوجد اختلاف فى رقم القطعة بين الصك والرخص الانشائية

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

مؤسسة بصمة الهوية - 7006888551