

نموذج كروكى مساحى

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكى مساحى
الموقع	مركز عين الصوينع
استخدام الموقع	زراعى
رقم القطعة	٢
رقم المخطط	١٩٦
رقم الصك	٣١٤٣.٣٠٠٤٥٨١
تاريخ الصك	



دار الابتكار للاستشارات الهندسية

DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة

تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة- الشراخ - شارع المهندس عمر قاضي-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢

EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 7219805550

أبعاد الأرض

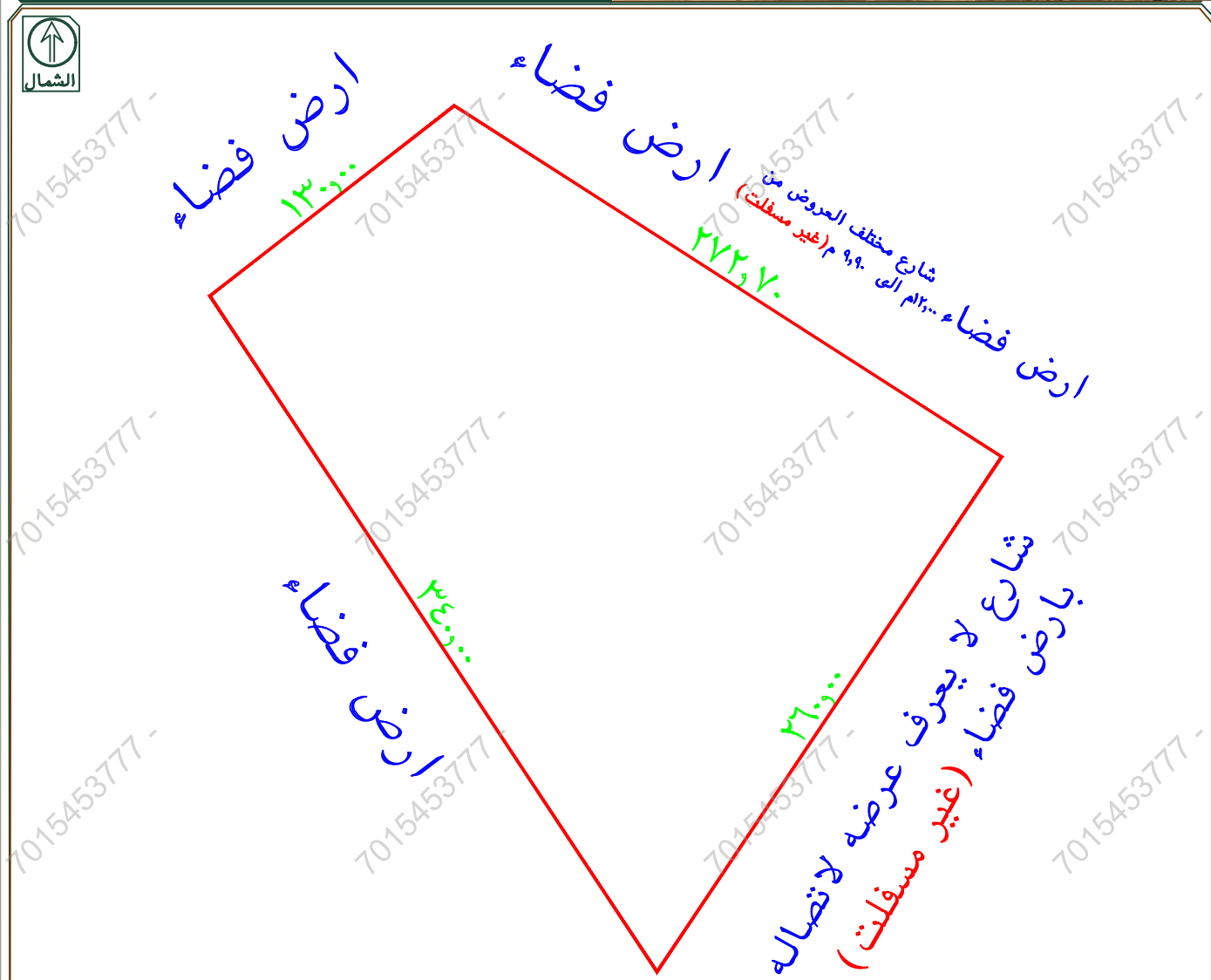
الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	١٣٠	١٣٠,٠٠٠	مطابق	قطعة رقم ١	ارض فضاء
جنوب	٢٦٠	٢٦٠,٠٠٠	مطابق	شارع عرض ٥٠ م	شارع لا يعرف عرضه لاتصاله بارض فضاء (غير مسفلت)
شرق	٢٥٠	٢٧٢,٧٠	٢٢,٧٠+	شارع عرض ٥٠ م	ارض فضاء يليها شارع مختلف العروض من ٢٠٠م الى ٩٠م (غير مسفلت) وتقام الحد ارض فضاء
غرب	٣٤٠	٣٤٠,٠٠٠	مطابق	قطعة رقم ٣	ارض فضاء
المساحة	٥٧٤٨٠ م ^٢	٥٧٤٨٠,٠٠ م ^٢	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2813633.754	437247.242			
2	2813713.476	437349.928			
3	2813566.156	437579.409			
4	2813350.126	437434.738			

إقرار جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أقتضه الآتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الصك) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☒ منبسطة ☐ مبنى قائم
- مشمتملات الموقع كالتالى: ☒ ارض فضاء
- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS من جدة E.P.F & P.A. ٥١٤٤٨/٠٢/٠٦ تاريخ الاعتماد
-------	---



لا يوجد بيانات فى المستكشفات
الشارع الجنوبي غير مسفلت
الشارع الشرقى غير مسفلت
يوجد اختلاف فى الحدود والاطوال بين الصك والطبيعة
يوجد اختلاف فى عرض الشارع الشرقى بين الصك والطبيعة

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠/١