

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣٦٠٦١١٠٠٧٥١٩
تاريخ الوثيقة	١١/١٣/١٤٤٦هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	بدون
المساحة	٢١٠٠٢٦,٤٣
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	رواق الشرقى
المدينة	بريدة

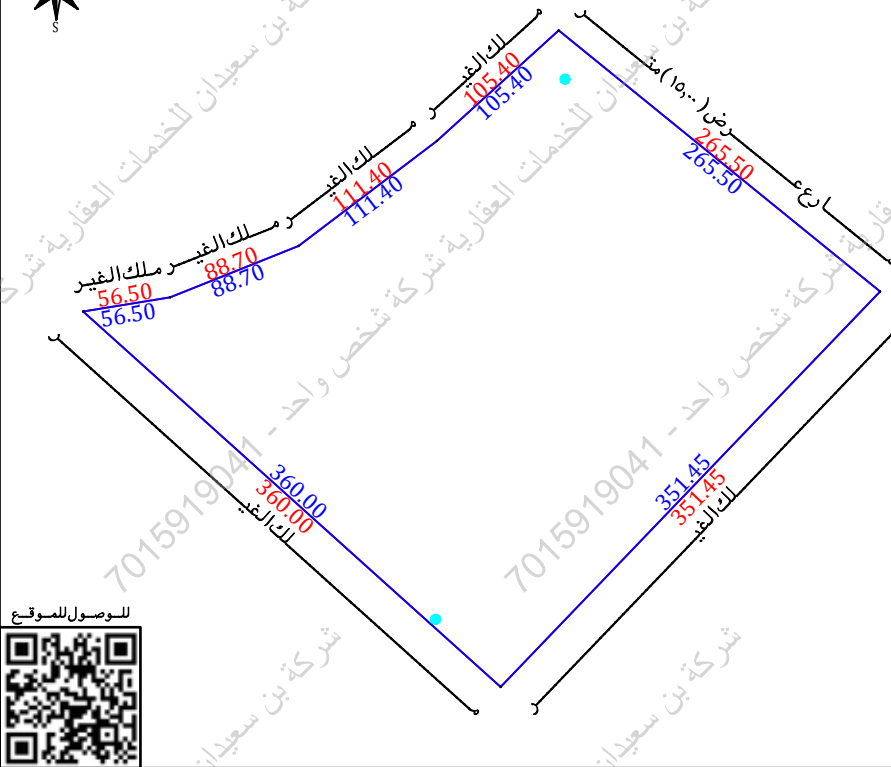
شركة فجن الأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة



تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٧/٢٨م	عبدالله	محمد سلامة آل سعيديان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك حد الطبيعة



للموصل للموقع



أقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

٢- هل ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

٤- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا

٥- هل يوجد تدخل في الأصل ☐ نعم ☒ لا

٦- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا

٧- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا

٩- الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا

نوع الاستخدام: سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐ ☒ لا

الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☒ ☐ لا

طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐ ☐ لا

المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☒ ☐ لا

يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعه

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

١- الأرض غير معروفة على المستكشفات

٢- العقار عبارة عن جزء أرض فضاء وبها مبانى قديمة وجزء أرض زراعية

٣- تم الوقوف على الموقع بأقرا وأرفاق من طالب التنفيذ دون أدنى مسؤولية على المكتب

٤- يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة ومستكشف التقرير المساحي كما ذكر

عرض الشارع الشرقي على مستكشف التقرير المساحي بعرض (٢٧,٠٠) متر

عدد (٢) بئر : داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ في الجهة الشمالية الشرقية

في الجهة الجنوبية الغربية

صور من الطبيعة	المصور الجوي	مستكشف الرخص الانشائية	مستكشف التقرير المساحي

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي
الشمال	ملك آل حمد بطول (٥٦,٥٠+٨٨,٧٠+١١١,٤٠+١٠٥,٤٠) متر	الشمال	ملك الغير بطول (٥٦,٥٠+٨٨,٧٠+١١١,٤٠+١٠٥,٤٠) متر	الشماليات
الجنوب	ملك صالح محمد المشاري بطول (٣٥١,٤٥) متر	الجنوب	ملك الغير بطول (٣٥١,٤٥) متر	الشرقيات
الشرق	طريق الحويقية مسفلت عرض (٤,٠٠) متر بطول (٣١٥,٥٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٣١٥,٥٠) متر	الجنوبيات
الغرب	ملك تركي المرشد بطول (٣٦,٠٠) متر	الغرب	ملك الغير بطول (٣٦,٠٠) متر	الشرقيات
المساحة	(٢١٠٠٢٦,٤٣) م	المساحة	(٢١٠٠٢٦,٤٣) م	الجنوبيات

