

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

مصدرة

نسبة الملكية

تفاصيل العقار

رقم القطعة

رقم المخطط

المساحة

نوع العقار

الحى

المدينة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية



تم أعداد هذا العمل لصالح شركة



تاريخ إعداد الكروكى

المهندس المساح

مدير المكتب

محمد سلامة آل سعيدان

0539934077

0554400693

info@vision.en.com

الاتجاه

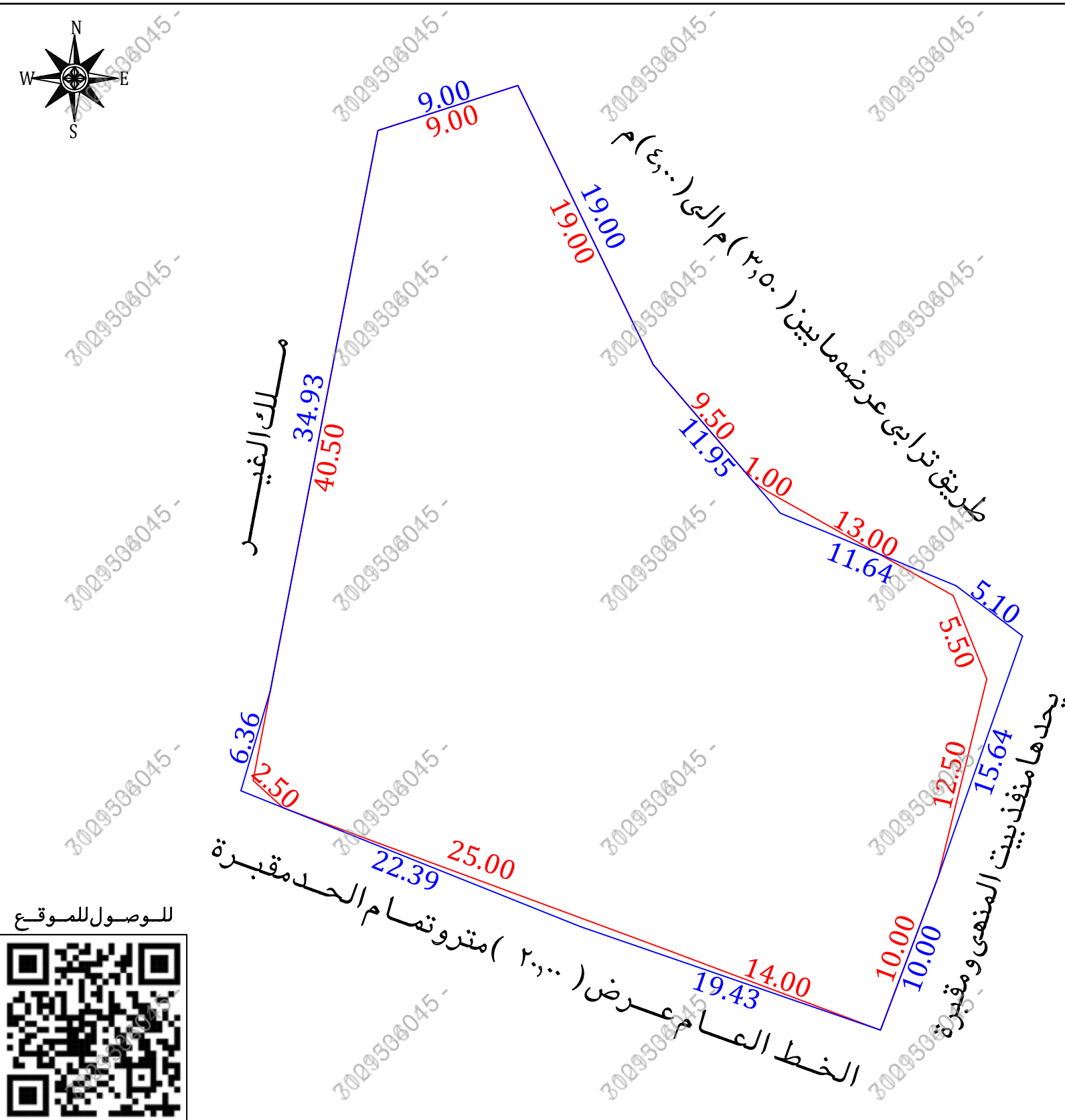
بموجب الصك

الاتجاه

بموجب الطبيعة

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

الشمال	طريق ترابى عرضه ما بين (٣,٥٠) م الى (٤,٠٠) م بطول (٥,٥٠ + ١٣,٠٠ + ١,٠٠ + ٩,٥٠ + ١٩,٠٠ + ٩,٠٠) متر	الشمال	طريق ترابى عرضه ما بين (٣,٥٠) م الى (٤,٠٠) م بطول (٥,٥٠ + ١٣,٠٠ + ١,٠٠ + ٩,٥٠ + ١٩,٠٠ + ٩,٠٠) متر
الجنوب	مزرعة المرأة وازيه بنت ياسين على	الجنوب	الخط العام عرض (٢,٠٠) مترو تمام الحدمقبرة بطول (٢,٥٠ + ٢٥,٠٠ + ١٤,٠٠) متر
الشرق	يحدها منفذ بيت المنهى	الشرق	يحدها منفذ بيت المنهى بطول (١,٠٠ + ١٢,٥٠) متر
الغرب	مزرعة على عبد الله أحمد الشهرى	الغرب	بطول (٤,٠٥٠) متر
المساحة	(١٤٦٥,٩٥) ٢م	المساحة	(١٤٩٦,١٨) ٢م



أقرار	جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى :
نعم	هل الصك مطابق للرفع المساحى
نعم	هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
نعم	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
نعم	هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
نعم	هل يوجد تدخل فى الأصل
نعم	هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
نعم	هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
نعم	هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
نعم	هل الملاحظات والاختلافات والتدخلات
نعم	نوع الصك : سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
نعم	الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
نعم	طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
نعم	المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ☒
نعم	يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
نعم	هذا التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
نعم	تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
نعم	ملاحظات :
نعم	الأرض غير معروفة على المستكشفات
نعم	المساحة : الصك (١٤٦٥,٩٥) ٢م الطبيعة (١٤٩٦,١٨) ٢م
نعم	الاطوال :
نعم	الشمالى : الصك (٩,٠٠ + ١٩,٠٠ + ٩,٥٠ + ١,٠٠ + ١٣,٠٠ + ٥,٥٠) م الطبيعة (٩,٠٠ + ١٩,٠٠ + ١١,٩٥ + ١١,٦٤ + ٥,١٠) م
نعم	الجنوبى : الصك (١٤,٠٠ + ٢٥,٠٠ + ٢,٥٠) م الطبيعة (١٩,٤٣ + ٢٢,٣٩) م
نعم	الشرقى : الصك (١٢,٥٠ + ١,٠٠) م الطبيعة (١٥,٦٤ + ١,٠٠) م
نعم	الغربى : الصك (٤,٠٥٠) م الطبيعة (٣٤,٩٣ + ٦,٣٦) م
نعم	الحدود :
نعم	الشمالى : الصك (طريق ترابى عرضه ما بين ٣,٥٠ م الى ٤,٠٠ م) مستكشف عسير (غير معرف)
نعم	الجنوبى : الصك (مزرعة المرأة وازيه بنت ياسين على) مستكشف عسير (غير معرف)
نعم	الشرقى : الصك (الخط العام عرض ٢,٠٠ مترو تمام الحدمقبرة) مستكشف التقرير المساحى (شارع عرض ٢٥,٠٠ م)
نعم	الغربى : الصك (يحدها منفذ بيت المنهى) مستكشف عسير (غير معرف)
نعم	الطبيعة (يحدها منفذ بيت المنهى ومقبرة) مستكشف التقرير المساحى (غير معرف)
نعم	عمود ضغط عالى : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الشمالية
نعم	صندوق خدمات هاتف : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الجنوبية
نعم	تم الوقوف على الأرض بارشاد وإقرار من طالب التنفيذ دون ادنى مسؤولية على المكتب الهندسى



الشمال	طريق ترابى عرضه ما بين (٣,٥٠) م الى (٤,٠٠) م بطول (٥,٥٠ + ١٣,٠٠ + ١,٠٠ + ٩,٥٠ + ١٩,٠٠ + ٩,٠٠) متر
الجنوب	الخط العام عرض (٢,٠٠) مترو تمام الحدمقبرة بطول (٢,٥٠ + ٢٥,٠٠ + ١٤,٠٠) متر
الشرق	يحدها منفذ بيت المنهى ومقبرة بطول (١,٠٠ + ١٥,٦٤) متر
الغرب	ملك الغير بطول (٣٤,٩٣ + ٦,٣٦) متر
المساحة	(١٤٩٦,١٨) ٢م



الشمال	طريق ترابى عرضه ما بين (٣,٥٠) م الى (٤,٠٠) م بطول (٥,٥٠ + ١٣,٠٠ + ١,٠٠ + ٩,٥٠ + ١٩,٠٠ + ٩,٠٠) متر
الجنوب	الخط العام عرض (٢,٠٠) مترو تمام الحدمقبرة بطول (٢,٥٠ + ٢٥,٠٠ + ١٤,٠٠) متر
الشرق	يحدها منفذ بيت المنهى ومقبرة بطول (١,٠٠ + ١٥,٦٤) متر
الغرب	ملك الغير بطول (٣٤,٩٣ + ٦,٣٦) متر
المساحة	(١٤٩٦,١٨) ٢م