

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

مصدرة وزارة العدل

نسبة الملكية

١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة

٤٧٤

رقم المخطط

القعم بالوهابه

المساحة

٢٦٢٥,٠٠ م

نوع العقار

قطعة الارض

الحى

المدينة

سراة عبيدة

شركة فجن الأعمال
للاستشارات الهندسية

شعار الشركة



VISION Engineering Consulting
فجن للاستشارات الهندسية



تاريخ إعداد الكروكي

المهندس المساح

مدير المكتب

٢٠٢٦/٠٥/١٤م

عبد المجيد

محمد سلامة آل سعيدان

0539934077

0554400693

info@vision.en.com

الاتجاه

بموجب الصك

الاتجاه

بموجب الطبيعة

الشمال

القطعة (٤٧٢)

الشمال

القطعة رقم (٤٧٢)

بطول (٢٥,٠٠) متر

الجنوب

يحدده ممر مشاة عرض (٨,٠٠) م

الجنوب

ممر عرض (٨,٠٠) م

بطول (٢٥,٠٠) متر

الشرق

القطعة (٤٧٥)

الشرق

القطعة رقم (٤٧٥)

بطول (٢٥,٠٠) متر

الغرب

شارع عرض (٣,٠٠) م

الغرب

شارع عرض (٣,٠٠) م

بطول (٢٥,٠٠) متر

المساحة

(٦٢٥,٠٠) م

المساحة

(٦٢٥,٠٠) م

حد الصك
حد الطبيعة



القطعة رقم (٤٧٢)
25.00
25.00

القطعة رقم (٤٧٥)
25.00
25.00

ممر عرض (٨,٠٠) م
25.00
25.00

شارع عرض (٣,٠٠) م
25.00
25.00

للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأنضح الآتى:

- نعم ☐ لا ☒ هل الصك مطابق للرفع المساحي
- نعم ☒ لا ☐ هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- نعم ☒ لا ☐ هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- نعم ☒ لا ☐ هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- نعم ☒ لا ☐ هل يوجد تدخل فى الأصل
- نعم ☒ لا ☐ هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- نعم ☒ لا ☐ هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- نعم ☒ لا ☐ هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- نعم ☒ لا ☐ الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الاستخدام : سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي

- من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- رقم المخطط : الصك (القعم بالوهابه) المستكشفات (٥٩ / ١٤٠٩ / ج / ٦)
- الممر فى الجدار الجنوبي غير مسفلت
- يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات

صور من الطبيعة



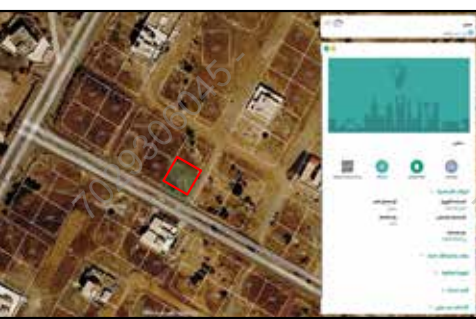
المصور الجوى



مستكشف الامانة



مستكشف بلدى



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

النقطة	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشرقيات	الشماليات
1	299247.953	2010666.020	5		
2	299269.614	2010653.539	6		
3	299235.472	2010644.359	7		
4	299257.133	2010631.877	8		