

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	ابها
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	ذرة الغربية
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	١٩٢
رقم المخطط	٣



دار الابتكار للاستشارات الهندسية

DAR ALBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري تصميم داخلي اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة

تخطيط-رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة - الشرايف - شارع المهندس عمر قاضي - مركز السلام الإداري - الدور الأول - مكتب رقم ٢

EMAIL - dar.albtkar.business@gmail.com TEL - 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢١	٢١,٠٠	مطابق	شارع عرض ١٢ م	شارع عرض ١٢ م
جنوب	١٦	١٦,٠٠	مطابق	قطعة رقم ١٩٣	جزء من قطعة رقم ١٩٣
شرق	٢٤	٢٤,٠٠	مطابق	قطعة رقم ١٩٤	قطعة رقم ١٩٤
غرب	٢٤	٢٤,٠٠	مطابق	قطعة رقم ١٩١	قطعة رقم ١٩١
المساحة	٢٤٤٤ م ^٢	٢٤٤٤ م ^٢	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2014305.378	235737.268	5	2014294.368	235761.783
2	2014310.302	235742.244	6	2014284.533	235749.163
3	2014313.980	235748.200			
4	2014317.208	235754.412			

إقرار
جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتحض الآتي:

١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا

٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا

٤- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا

٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا

٦- هل يوجد شوارع مختلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا

٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا

٩- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح)

١٠- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبني قائم

١١- مشتتات الموقع كالتالي: ☒ مبني سكني

١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا

١٣- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N

١٤- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٥- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك

١٦- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

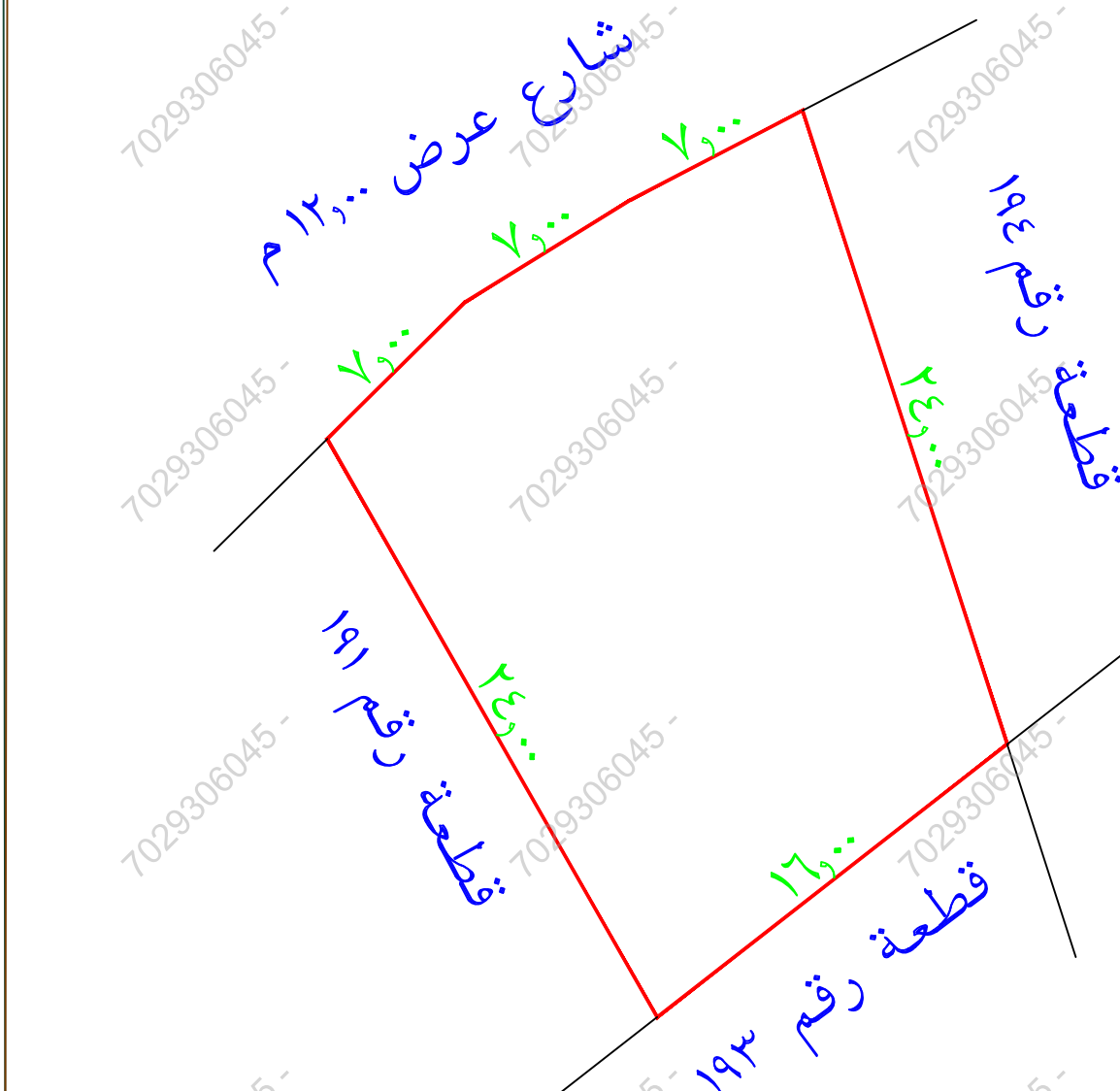
الختم	تاريخ الاعتماد ٢١/١٠/١٤٤٧هـ
-------	-----------------------------

صور من الطبيعة
توضح الموقع



صورة جوية

مقياس الرسم ٢٥٠٠/١



يوجد اختلاف في اسم الحي بين الصك والرخص الانشائية
يوجد اختلاف في رقم المخطط بين الصك والرخص الانشائية
يوجد اختلاف في الحدود ما بين الطبيعة والصك

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١