

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٩٦٠٦٧٨٠٠٦٨٣٩
تاريخ الوثيقة	١٤٤٧/٣/٠٩ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪١٠٠
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	
المساحة	٢٨٢٢١,٠٠
نوع العقار	قطعة الأرض الزراعية
الحى	١٠٥ كم شمال غرب حائل
المدينة	جبة

شركة فجن الأعمال للأستشارات الهندسية

شمار الشركة

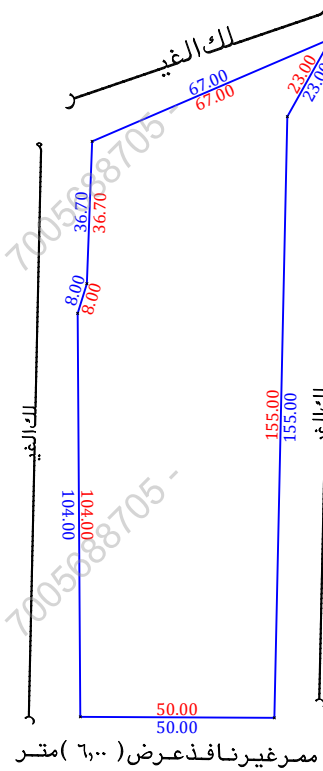


ختم الشركة



تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٧/٢٤	طسارق	محمد سلامة آل سعيديان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك حد الطبيعة



ممر غير نافذ عرض (٦,٠٠) متر



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☐ لا ☒ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعديلات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ لا ☒ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
- ☐ لا ☒ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام المقار
- ☐ لا ☒ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الصك : سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☒
- الأرض على الطبيعة : مبني قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☒
- طبيعة الأرض : مبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☒
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- تم الوقوف على الموقع بأقرار وأرشد من طالب التنفيذ دون أدنى مسؤولية على المكتب الهندسي
- الأرض غير معروفة على المستكشفات
- يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة
- يوجد اختلاف في المساحة بين الصك والطبيعة
- المساحة : الصك (٨٢٢١,٠٠) م (الطبيعة) (٨٢٣٦,٠٠) م
- أسم الحى : الصك (١٠٥ كم شمال غرب حائل) منقصة بلدى (الشانى)
- لا يوجد سور فاصل مع الجار في الحد الشمالى وهى عبارة عن امتداد للمزرعة وبحسب إفادة طالب التنفيذ فان قطعة الأرض في الحد الشمالى تعود ملكيتها لنفس المالك

للوصول للموقع



صور من الطبيعة	المصور الجوي	مستكشف الأمانة	مستكشف بلدى

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى
الشمال	أرض صك رقم ٢٢ تاريخ ١٤١٩/٦/٢٣ هـ بطول (٦٧,٠٠) متر	الشمال	ملاك الفيدر بطول (٦٧,٠٠) متر	الشماليات 3101297.511
الجنوب	شارع عرض (٨,٠٠) متر بطول (٥٠,٠٠) متر	الجنوب	ممر غير نافذ عرض (٦,٠٠) متر بطول (٥٠,٠٠) متر	الشرقيات 690127.917
الشرق	يحد عيال سالم العواد بطول (١٥٥,٠٠ + ٢٣,٠٠) متر	الشرق	ملاك الفيدر بطول (١٥٥,٠٠ + ٢٣,٠٠) متر	3101323.967
الغرب	يحد ملك ورثة محمد العواد بطول (٣٦,٧٠ + ٨,٠٠ + ١٠٤,٠٠) متر	الغرب	ملاك الفيدر بطول (٣٦,٧٠ + ٨,٠٠ + ١٠٤,٠٠) متر	3101303.900
المساحة	(٨٢٢١,٠٠) م	المساحة	(٨٢٣٦,٠٠) م	3101148.937

