نمـــوذج قرار مســــاحــــى

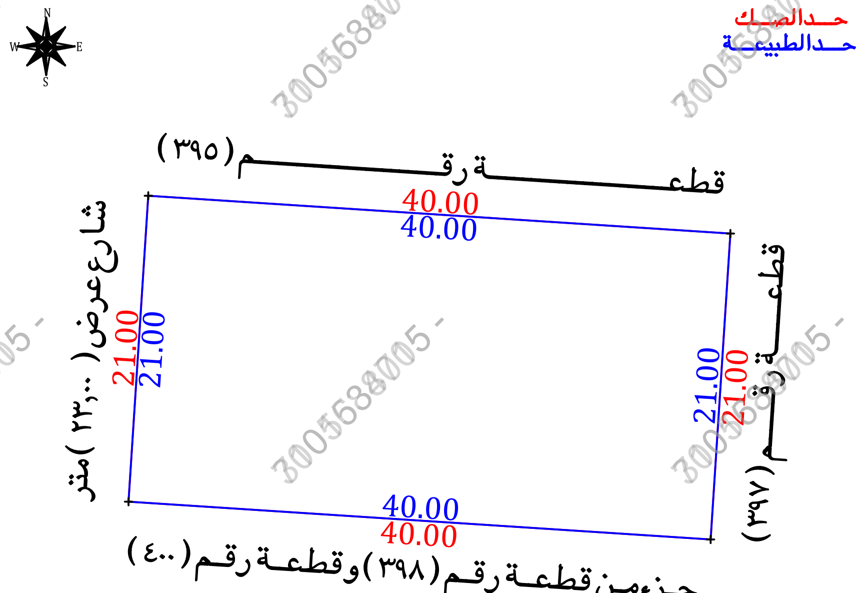
بيـــانـــات الصــك	
رقم الوثيقــة	٧٩٥٦٠٦٠١٠٧٩٠
تاريخ الوثيقة	١٤٤٤/٠٤/٠٨هـ
مصــــدرة	وزارة العـــدل
هـويـة المـالـك	
أسم المالـــك	
نسبــة الملكيــة	١٠٠٪
تفــاصيـــل العقـــار	
السجل العقارى	٠٥٨٢١٠٢٩٤٧٧٩٠٠٠٠٠
رقم القطعـــــة	٣٩٦
رقـــم المخطط	١٢٠٠
المســـاحـــة	٨٤٠,٠٠م٢
نـــوع العقـــار	مبنـــــــى سكنـــــــى
الحـــى	مخطـط بقعـاء الشـرقيـة
المـدينـة	بقعــــــــــــــاء

VISION Engineering Consulting

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

مفـاز العـربيـة للاستشارات المهنيـة
MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المعـنـدس المســاح	مـديــر المكتــب
٢٠٢٦/٠٦/٣٠م	عبـد اللــه	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للــوصـول للمـوقـع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ● لا
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى ● نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ● نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ● لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل ☐ نعم ● لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ● لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار ● نعم ☐ لا
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☐ لا
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات ● نعم ☐ لا

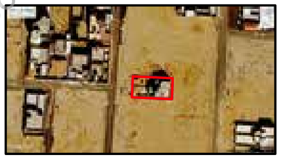
- نوع الصك: سكنى ● تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ● أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ● جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ● غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

المـــلاحظـــات

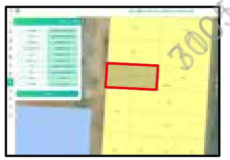
- أسم الحى: الصك (قـريـة بقعـاء الشـرقيـة) المستكشفـات (النعضـــة)
  السجـل العقـارى (مخطـط بقعـاء الشـرقيـة)
- الشـارع فـى الحـد الغـربـى جزء منه مسلفت والجزء الاخـر غير مسفلت
- الحـــــدود: الجنوبـى: الصـك (قطعـة رقـم ٣٩٨ وقطعـة رقـم ٤٠٠)
  المستكشفـات (جـزء من قطعـة رقـم ٣٩٨ وقطعـة رقـم ٤٠٠)
  الغـربـى: الصـك (شـــارع عـــرض ٢٥,٠٠ متـــر)
  حــائـل (شـــارع عـــرض ١٠,٠٠ متـــر)
  الطبيعــة (شـــارع عـــرض ٢٣,٠٠ متـــر)

صـــور من الطبيعـــة

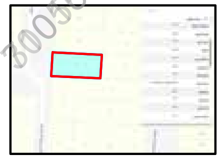
المصـــور الجـــوى



مستكشـــف الامـــانـــة



مستكشف الـرخص الانشائية



الاتجــاة	بموجب الصك		الاتجــاة	بموجب الطبيعة	
الشمــال	قطعـــــة رقـــــم (٣٩٥)	بطـول (٤٠,٠٠) متر	الشمــال	قطعـــــة رقـــــم (٣٩٥)	بطـول (٤٠,٠٠) متر
الجنـوب	قطعـة رقـم (٣٩٨) وقطعـة رقـم (٤٠٠)	بطـول (٤٠,٠٠) متر	الجنـوب	جزء من قطعـة رقـم (٣٩٨) وقطعـة رقـم (٤٠٠)	بطـول (٤٠,٠٠) متر
الشـرق	قطعـــــة رقـــــم (٣٩٧)	بطـول (٢١,٠٠) متر	الشـرق	قطعـــــة رقـــــم (٣٩٧)	بطـول (٢١,٠٠) متر
الغـرب	شـــارع عـــرض (٢٥,٠٠) متـــر	بطـول (٢١,٠٠) متر	الغـرب	شـــارع عـــرض (٢٣,٠٠) متـــر	بطـول (٢١,٠٠) متر
المســاحــة	(٨٤٠,٠٠)م٢		المســاحــة	(٨٤٠,٠٠)م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

العدد	الشـرقيـات	الشمـاليـات	العدد	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	249945.330	3084106.840	5		
2	249985.246	3084104.250	6		
3	249983.886	3084083.294	7		
4	249943.970	3084085.884	8		

3005688705 -