



مقياس الرسم ٢٥٠٠/١

صورة جوية

صور من الطبيعة
توضح الموقع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أنتخبت الأتت

- ١- هل المسك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا

- ٤- هل تم التوقيع ورافاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مخترلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في المسك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الاشائية) ☐ لا

- ٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- ٩- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد

- ١٠- طبيعة الأرض ☐ جبلية ☒ منبسطة ☐ منبني قائم
- ١١- مشتعلات الموقع كالتالي: ☒ ارض غير مسورة بها مبنى سكني (قيد الانشاء)
- ١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا

- ١٣- تم الرفع بنظام ال VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
- ١٤- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٥- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٦- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

التختم

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
م. ب. ٢٠١٠٠ - الرياض ١١٢٢

تاريخ الاعتماد ١٠/٢٧/١٤٤٧هـ

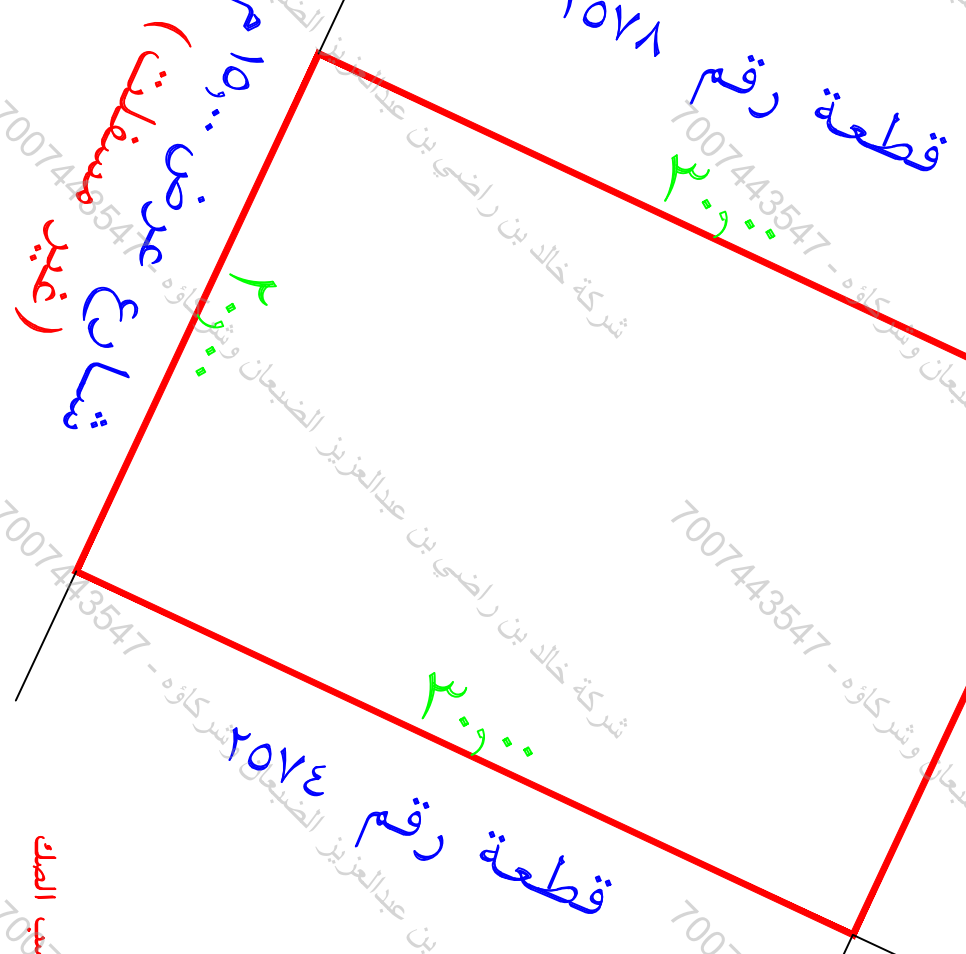
دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - محططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة - الدمام - شارع النهضة - فرع في: معرض السلام - الدور الأول - مبنى رقم ٢
EMAIL - dar.albtkar.business@gmail.com TEL- 7219805550

الحدود بموجب المسك

الحدود بموجب الطبيعة	الحدود بموجب المسك	ملاحظات
قطعة رقم ٢٥٧٧	قطعة رقم ٢٥٧٧	مطابق
شارع عرض ١٥,٠٠٠ م (غير مسفلت)	شارع عرض ١٥ م	مطابق
قطعة رقم ٢٥٧٤	قطعة رقم ٢٥٧٤	مطابق
قطعة رقم ٢٥٧٨	قطعة رقم ٢٥٧٨	مطابق

أبعاد الأرض	بموجب المسك	بموجب الطبيعة	ملاحظات
شمال	٢٠	٢٠,٠٠٠	مطابق
جنوب	٢٠	٢٠,٠٠٠	مطابق
شرق	٣٠	٣٠,٠٠٠	مطابق
غرب	٣٠	٣٠,٠٠٠	مطابق
المساحة	٢٦٠٠	٢٦٠,٠٠٠	مطابق

شماليات	شماليات	شماليات	شماليات	شماليات	شماليات
١	354578.722	2157917.264	354578.722	354578.722	354578.722
2	2157908.783	2157908.783	354596.835	354596.835	354596.835
3	2157881.614	2157881.614	354584.113	354584.113	354584.113
4	2157890.095	2157890.095	354566.000	354566.000	354566.000



تم اعتماد اتجاه الشمال حسب المسك

الشارع الجبزي غير مسفلت

يوجد اختلاف في اسم الحي بين المسك والمستكشفات ولم يذكر في المسك

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

رقم القطعة
2576

الحد الشمالي

نوع الحد
قطعة

وصف الحد
رقم 2577

الحد الشرقي

نوع الحد
قطعة

وصف الحد
رقم 2574

الحد الغربي

نوع الحد
قطعة

وصف الحد
رقم 2578

الحد الجنوبي

نوع الحد
شارع

وصف الحد
عرض 15 م

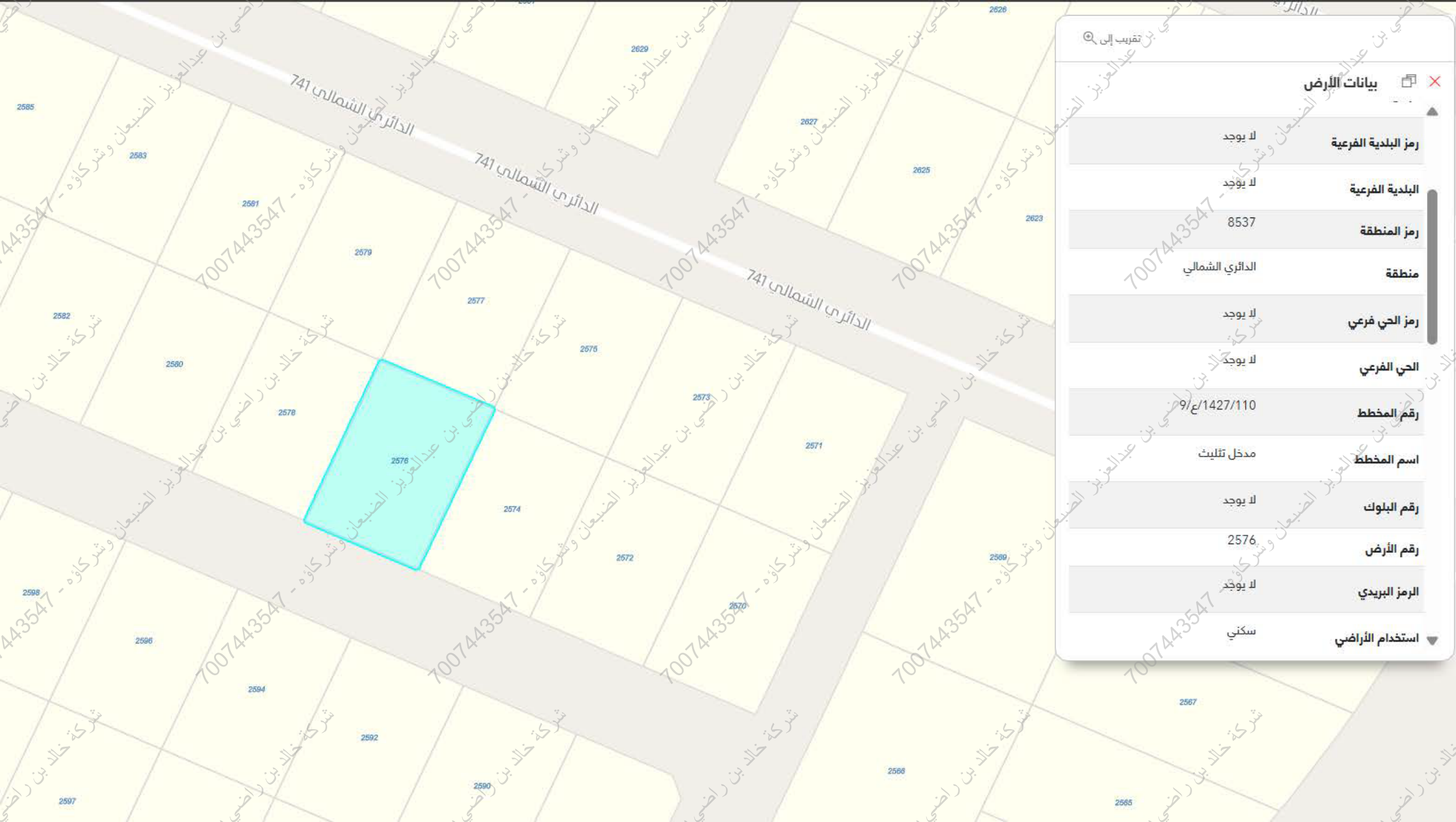
نوع العقار
قطعة الأرض

طول الحد
عشرون متر

طول الحد
ثلاثون متر

طول الحد
ثلاثون متر

طول الحد
عشرون متر



تقريب إلى

بيانات الأرض



رمز البلدية الفرعية

لا يوجد

البلدية الفرعية

لا يوجد

رمز المنطقة

8537

منطقة

الدائري الشمالي

رمز الحي فرعي

لا يوجد

الحي الفرعي

لا يوجد

رقم المخطط

9/1427/110ع

اسم المخطط

مدخل تنليث

رقم البلوك

لا يوجد

رقم الأرض

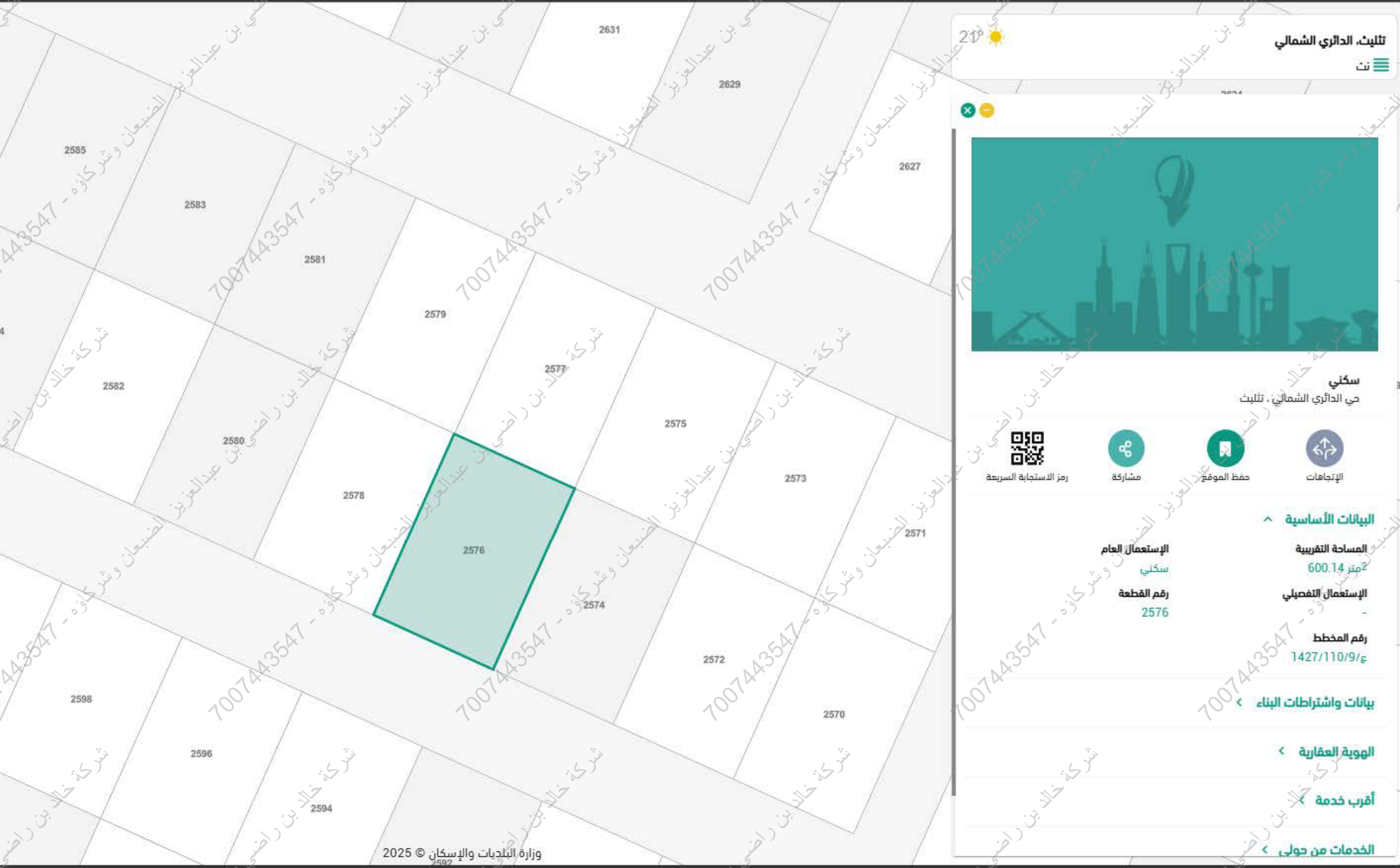
2576

الرمز البريدي

لا يوجد

استخدام الأراضي

سكني



تثليث، الدائري الشمالي

نت

21°

☀️

✕

+

-

سكني

في الدائري الشمالي، تثليث

رمز الاستجابة السريعة

مشاركة

حفظ الموقع

الإتجاهات

البيانات الأساسية

المساحة التقريبية

600.14 متر²

الإستعمال التفصيلي

-

رقم المخطط

1427/110/9/ع

الإستعمال العام

سكني

رقم القطعة

2576

بيانات واشتراطات البناء

الهوية العقارية

أقرب خدمة

الخدمات من حولي