نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٦٦٢٠٩٩٠٠٨٨٦٤
تاريخ الوثيقة	١٤٤٧/٠٤/٢٧هـ
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكيـــة	١٠٠٪

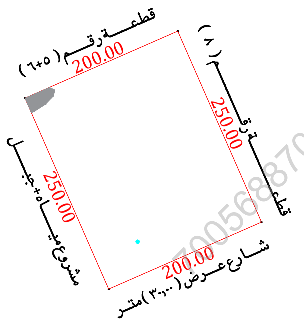
تفـــاصيـــل العقـــار	
رقم القطعـــة	٩
رقـــم المخطط	٣١٢/ر
المســـاحـــة	٥٠٠٠٠,٠٠م٢
نـــوع العقـــار	قطعـــة الارض الـــزراعيـــة
الحـــى	٣٤كم شمال حائل ٤كم شرق القاعد
المـــدينة	حـــائـــل

شـــركـــة فجـــن الأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

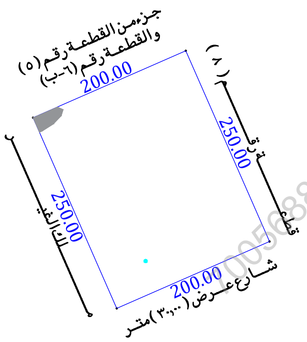
شعـــار الشـــركـــة	ختـــم الشـــركـــة
VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المهنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٨/٢٣م	عبـدالله	محمـد سلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـــد الصـــك



حـــد الطبيعـــة



للـوصـول للمـوقـع

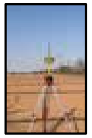
أقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

	نعم	لا
- هل الصك مطابق للرفع المساحى	☐	☒
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى	☒	☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	☒	☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع	☒	☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل	☐	☒
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك	☐	☒
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار	☒	☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية	☐	☒
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات	☒	☐

- نوع الاستخدام : سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☒
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☒ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظـــات

- الارض غير معرفـــة على المستكشفات
- تم الوقوف على الموقع بأقرار وأرشاد من طالب التنفيذ دون أدنى مسؤولية على المكتب
- يــــــــــــــــــــوجد : داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ فى الجهة الجنوبية
- أعمدة كهرباء ضغط عالى : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الجنوبية
- يوجد جزء من جبل يقع داخل حدود الملكية فى الحد الغربى بمساحة مقدارها (٥٦,٢٣)م٢
- الحـــدود : الشمالى : الصك (قطعـــة رقـــم ٦+٥)
  الطبيعة (جزء من القطعـــة رقـــم ٥ والقطعـــة رقـــم ٦ ب)
- الحـــدود : الغربى : الصك (مشروع ميـــاه+جبـــل)
  الطبيعة (مـــــــلك الغيـــــر)

مستكشـف التقـريـر المســاحـى	مستكشـــف الامـــانـــة	المصـــور الجـــوى	صـــور من الطبيعـــة
			

الاتجـــاة	بموجب الصـــك		بموجب الطبيعـــة	
الشمـــال	قطعـــة رقـــم (٦+٥)	بطـول (٢٠٠,٠٠)متر	جزء من القطعـــة رقـــم (٥) والقطعـــة رقـــم (٦-ب)	بطـول (٢٠٠,٠٠)متر
الجنـــوب	شـــارع عـــرض (٣٠,٠٠)متر	بطـول (٢٠٠,٠٠)متر	شـــارع عـــرض (٣٠,٠٠)متـــر	بطـول (٢٠٠,٠٠)متر
الشـــرق	قطعـــة رقـــم (٨)	بطـول (٢٥٠,٠٠)متر	قطعـــة رقـــم (٨)	بطـول (٢٥٠,٠٠)متر
الغـــرب	مشروع ميـــاه+جبـــل	بطـول (٢٥٠,٠٠)متر	مـــلك الغيـــر	بطـول (٢٥٠,٠٠)متر
المســـاحـــة	(٥٠٠٠٠,٠٠)م٢		(٥٠٠٠٠,٠٠)م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حسب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقطة	الشـــرقيـــات	الشـــماليـــات	النقطة	الشـــرقيـــات	الشـــماليـــات
1	772642.854	3085280.069	5		
2	772743.265	3085051.120	6		
3	772560.106	3084970.791	7		
4	772459.695	3085199.740	8		