

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الملك
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	الدرب
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	--
رقم الصك	٢٦٠٦٤٠٠٠٥٣٦٦
تاريخ الصك	١٤٤٧/٣/٢٦ هـ



دار الابتكار للاستشارات الهندسية

DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري تصميم داخلي اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة

تخطيط-رفع مساحي- دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة- الشراخ - شارع المهندس عمر قاضي-مركز السلام الاداري-الدور الأول- مكتب رقم ٢

EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٥٢	٥٢,٠٠	مطابق	يحد حرم وادي الحطب بعرض ٢٠م يليه شارع بعرض ٧م يليه منزل هادي بن ابراهيم صبيخي	حرم وادي الحطب عرض ٢٠م
جنوب	١١٥,٥٠	١١٥,٥٠	مطابق	يحد حرم الشارع العام جازان - جدة بعرض ٢٠م من منتصف الطريق	شارع مختلف العروض من ٣٦,٠٠م الى ٤٠,٠٠م (الجزء المسفلت ٢٥٠م)
شرق	١٢٨+١٦+٤٠+٤٥+٦٠= ١٧,٥٠+١١+٣٦= ١٣٨	١٢٨,٠٠+١٦,٠٠+٤٠,٠٠+٤٥,٠٠+٦٠,٠٠+٣٦,٠٠+١٧,٥٠= ٣٨٠,٠٠	-١١,٠٠	يحد حرم احمد عيسى فاضلي وشارع بعرض ٢٠م وارض الوقف وارض ابراهيم ناصر جندب وارض الشارع العماد لارض من الشرق ارض علي سيد المسوي	جار يليه شارع عرض ٣٠م (الجزء المسفلت ٢٠م) وتقام الحد جار
غرب	١٣٨	١٣٨,٠٠+٥٣,٠٠+٨٠,٠٠= ٣٦٩,٠٠	٩٦,٩٧-	يحد حرم وادي الحطب بعرض ٢٠م يليه شارع بعرض ٧م يليه منزل هادي بن ابراهيم صبيخي	جار وتقام الحد جار
المساحة	٢٣٣٤٥٠,٠٠م	٢٣٣٤٥٠,٠٠م	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات

إقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أخص الاقنى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وارقاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الصك) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☒ جبلية ☐ منبسطة ☐ مبنى قائم
- مشتتات الموقع كالتالي: ☒ ارض فضاء
- هل يوجد منفعة مشتركة ☒ نعم ☐ لا

- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجرامات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

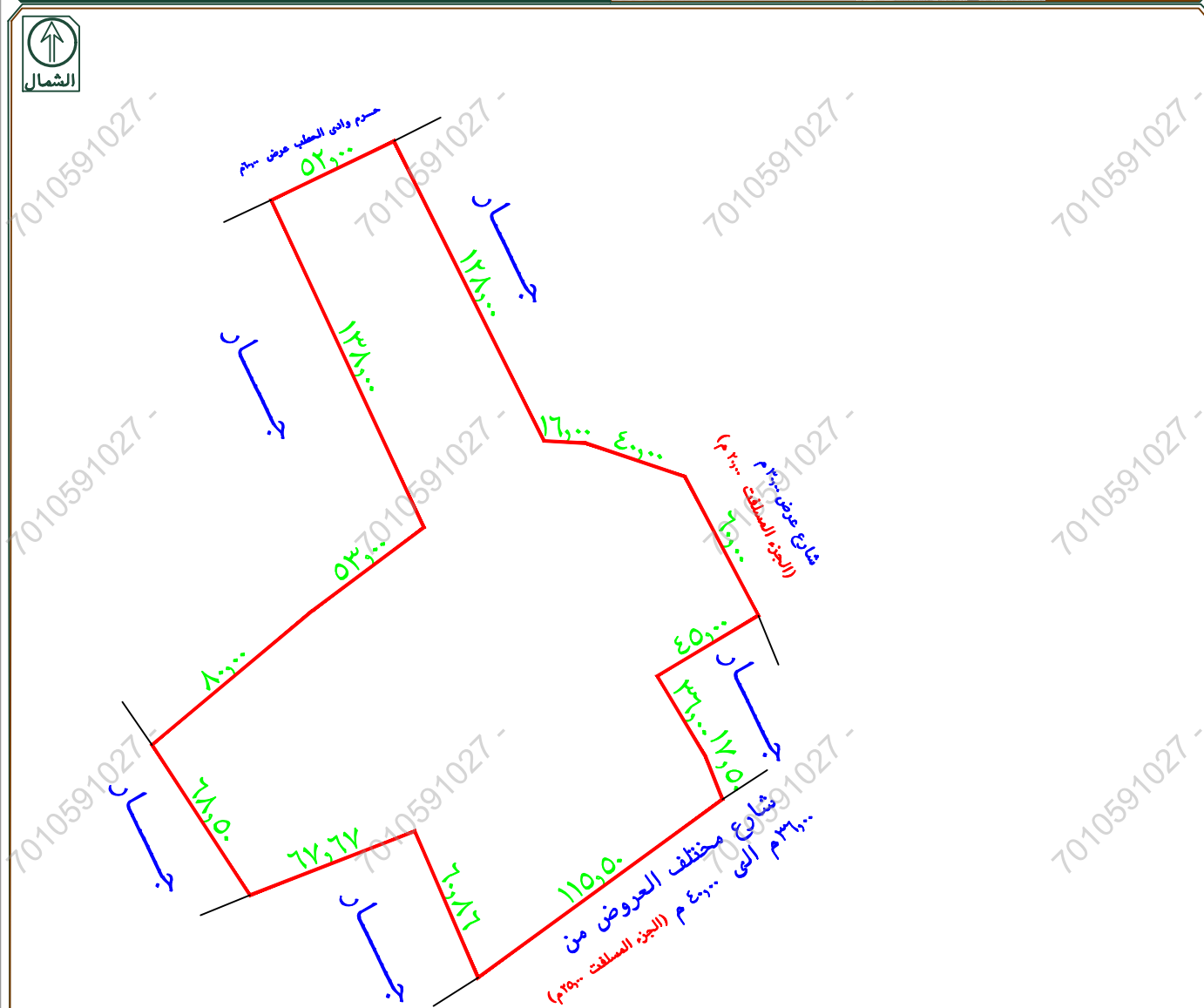
الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت. ٥١٣٨٥٠٣٣٣٣٣٣٣٣	تاريخ الاعتماد ١٤٤٨/٠٢/٢١ هـ
-------	--	------------------------------

صور من الطبيعة توضح الموقع



مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

صورة جوية



لا يوجد بيانات للقطعة في المستكشفات
يوجد اختلاف في الحدود والاطوال بين الصك والطبيعة
يوجد اختلاف في عرض الشارع الجنوبي بين الصك والطبيعة
تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠