



صور من الطبيعة توضح الموقع



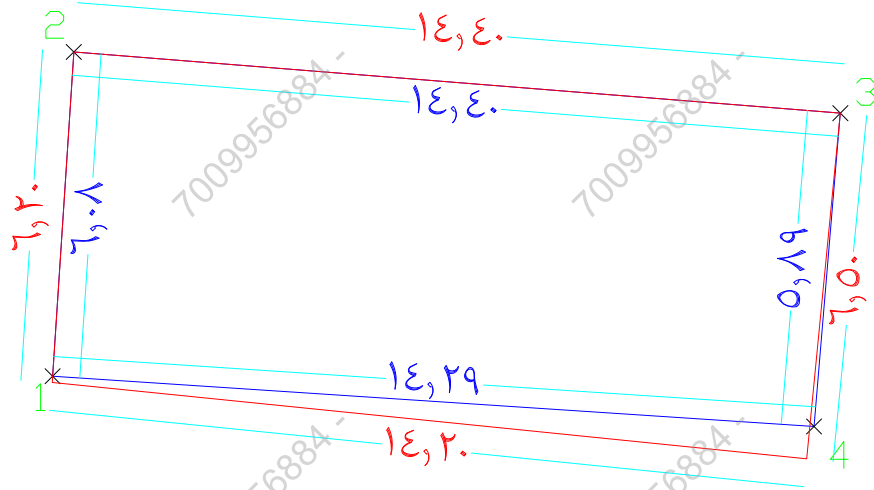
صورة جوية

مقياس الرسم ٢٥٠٠/١



الشمال

شارع يتراوح عرضه من ٣,٥ م الى ٥,٥ م



شارع عرضه ٣,٥ م

ارض مملوكة

الطبيعة
الصك

ملاحظات

يوجد اختلاف بالطول والمساحة بين الصك والطبيعة
يوجد رقم قطعة واسم مخطط بالمستكشف عكس الصك لم يذكر فيه

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١٠٠ / ١

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
اكتان البناء للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة و لم يتم ذكره فى الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (بلدى) ☐ لا
- ٨- الملاحظات و الاختلافات و التداخلات ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- ٩- طبيعة الأرض : ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
- ١٠- مشتملات الموقع كالتالى : **مبنى قائم**
- ١١- تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-1984-UTM38N
- ١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- ١٣- تم الرفع المساحى بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٤- هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال و مساحة و احداثيات

2026/05/16	تاريخ الاعتماد	الختم	ABECO AKKAN ALBENAA ENGINEERING CONSULTATION OFFICE أكتان البناء للاستشارات الهندسية تم اعتماد التقارير المساحية من قبل ABECE
------------	----------------	-------	---

نموذج كروكى مساحى

المنطقة	
المالك	
السجل المدنى	
الموضوع	كروكى مساحى
الموقع	حى الطبطب
استخدام الموقع	سكنى
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	بدون
رقم الصك	٩٦١٥٠٣٠٠٧٢١٥
تاريخ الصك	١٤٤٢/٨/٢



أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	(١٤,٤) متر	(١٤,٤) متر	مطابق		شارع يتراوح عرضه من ٣,٥ الى ٣,٨ م	شارع يتراوح عرضه من ٣,٥ الى ٥,٥ م
جنوب	(١٤,٢) متر	(١٤,٢٩) متر	غير مطابق		ارض مملوكة	ارض مملوكة
شرق	(٦,٥) متر	(٥,٨٩) متر	غير مطابق		شارع عرضه ٣,٥ م	شارع عرضه ٣,٥ م
غرب	(٦,٢) متر	(٦,٠٨) متر	غير مطابق		بيت الخلف	ارض مملوكة
المساحة	٢٨٩١	٢٨٥,٨٥	غير مطابق			

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2887738.619	397893.051	5		
2	2887744.689	397893.448	6		
3	2887743.543	397907.802	7		
4	2887737.677	397907.310	8		



29°

عنيزه، وسط المدينة

بحث عن موقع

✕

+

سكني

حي وسط المدينة ، عنيزه

رمز الاستجابة السريعة

مشاركة

حفظ الموقع

الإتجاهات

البيانات الأساسية

المساحة التقريبية

2متر 82.59

الإستعمال التفصيلي

-

رقم المخطط

وسط المدينة

الإستعمال العام

سكني

رقم القطعة

3433

بيانات واشتراطات البناء

الهوية العقارية

وزارة البلديات والإسكان © 2025

3435