نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٩٢٠٢٠٨٠٠٨١٧٣
تاريخ الوثيقة	١٤٣٣/١١/٢٤هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪١٠٠

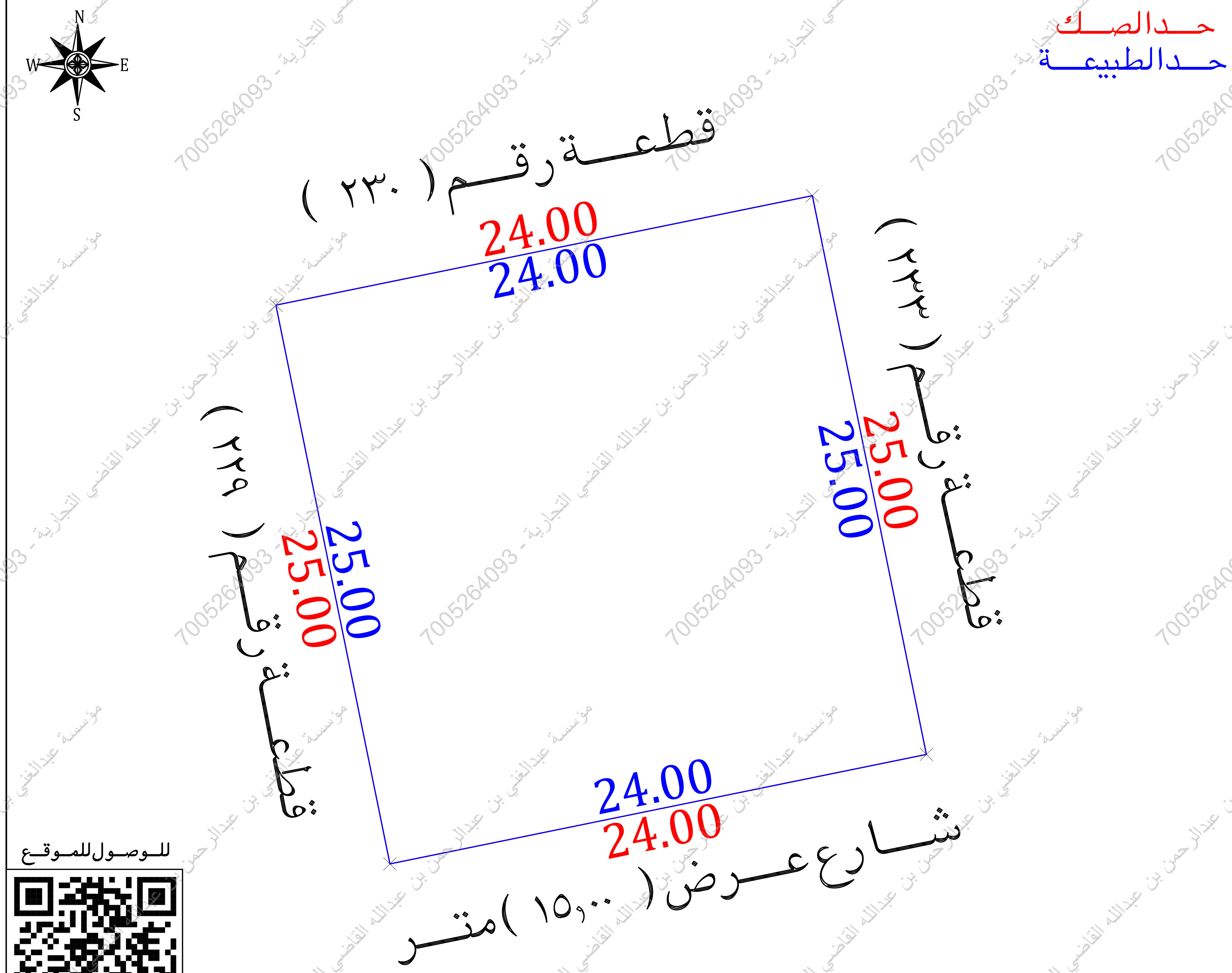
تفاصيل العقار

رقم القطعة	١٧١/ ب
رقم المخطط	٢٣١
المساحة	٦٠٠,٠٠م٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	المروة
المدينة	جدة

شركة فجن الاعمال للاستشارات الهندسية

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٨/٠٤/٢٠٢٦م		



للوصول للموقع

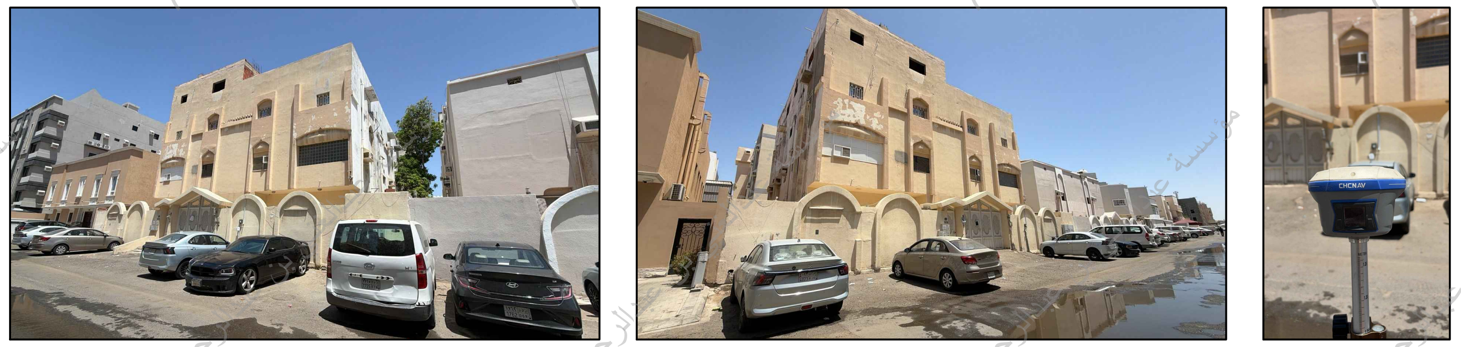
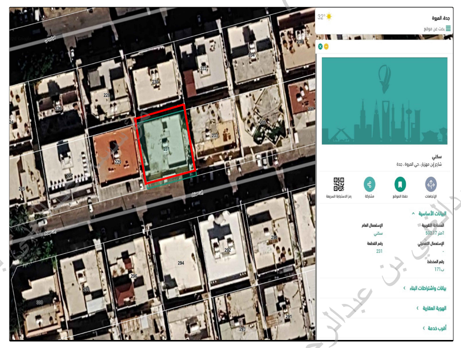
أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

هل الصك مطابق للرفع المساحى	نعم ●	لا ☐
هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى	نعم ●	لا ☐
هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	نعم ●	لا ☐
هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع	نعم ☐	لا ●
هل يوجد تداخل فى الأصل	نعم ☐	لا ●
هل يوجد على الأصل مبنى مشترك	نعم ☐	لا ●
هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار	نعم ●	لا ☐
هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية	نعم ☐	لا ☐
الملاحظات والأختلافات والتداخلات	نعم ●	لا ☐

- نوع الصك : سكنى ● تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ● أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ● جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ● غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود و أطوال و أحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- الملاحظات:
- رقم المخطط : الصك(١٧١/ ب) مستكشف بلدى(ب ١٧١)

مستكشف الامانة(١٧١/ ب)

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
			

الاتجاة	بموجب الصك		الاتجاة	بموجب الطبيعة	
الشمال	قطعة رقم (٢٣٠)	بطول(٢٤,٠٠)متر	الشمال	قطعة رقم (٢٣٠)	بطول(٢٤,٠٠)متر
الجنوب	شارع عرض(١٥,٠٠)متر	بطول(٢٤,٠٠)متر	الجنوب	شارع عرض(١٥,٠٠)متر	بطول(٢٤,٠٠)متر
الشرق	قطعة رقم(٢٣٣)	بطول(٢٥,٠٠)متر	الشرق	قطعة رقم(٢٣٣)	بطول(٢٥,٠٠)متر
الغرب	قطعة رقم(٢٢٩)	بطول(٢٥,٠٠)متر	الغرب	قطعة رقم(٢٢٩)	بطول(٢٥,٠٠)متر
المساحة	(٦٠٠,٠٠)م٢		المساحة	(٦٠٠,٠٠)م٢	

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

النقطة	الشرقيات	الشماليات	النقطة	الشرقيات	الشماليات
1	2391353.265	519485.805	5		
2	2391358.065	519509.320	6		
3	2391333.570	519514.320	7		
4	2391328.770	519490.805	8		

مؤسسة عبدالغني بن عبدالرحمن بن عبدالله القاضي التجارية - 7005264093