نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٦٢٠١١٥٠٠٦١٣٩
تاريخ الوثيقة	
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالـك	.....
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠ ٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	١٢٨٧
رقـم المخطط	٧/٧/٣٦/١
المسـاحـة	٦٠٠م٢
نـوع العقـار	قطعـة الارض
الحـى	النوارية
المـدينـة	مكة المكرمة

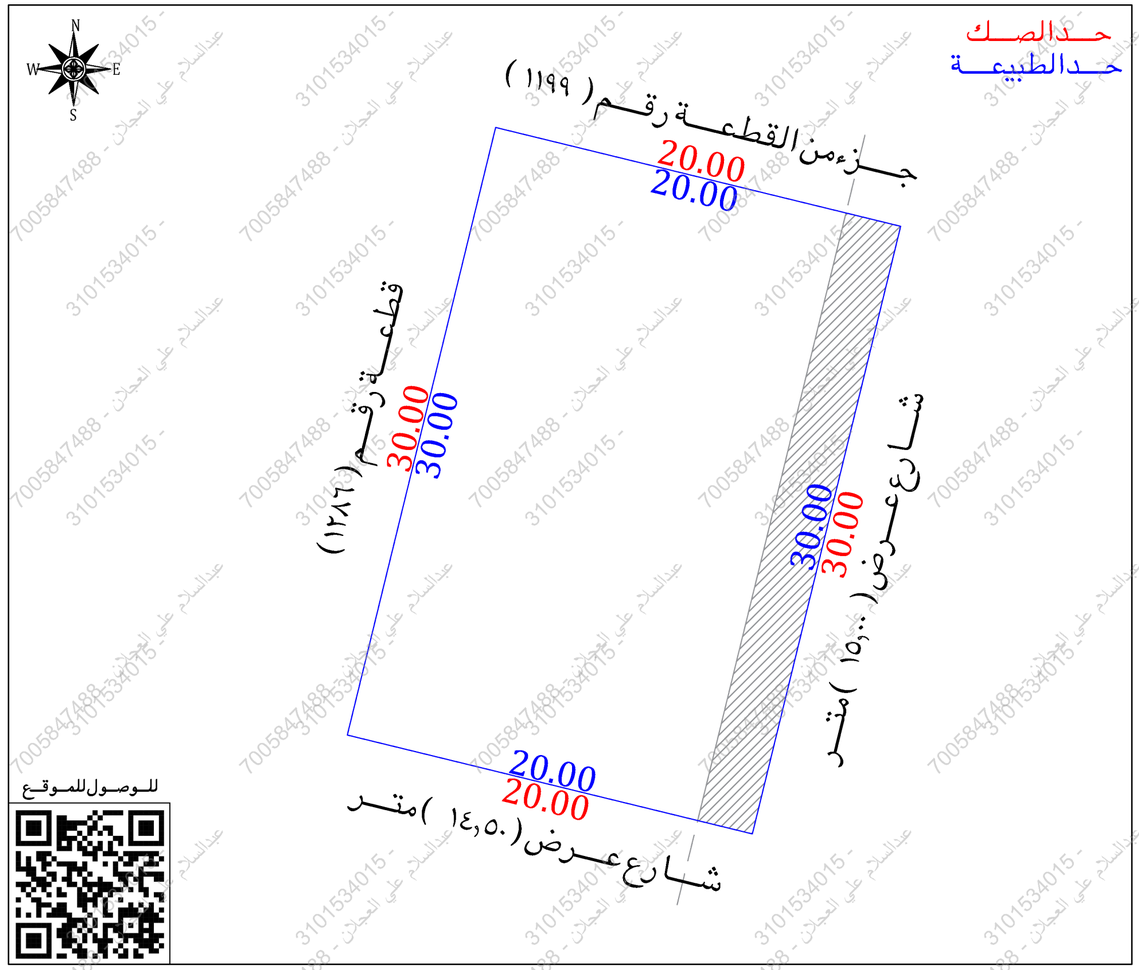
شـركـة فجـن اللأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

VISION Engineering Consulting
فـجـن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـاز العربيـة للاستشـارات المهنيـة

تـاريـخ أعـداد الكروكـى	المهنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٨/٠٣ م	هيثـم محمـد	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ■ لا ☐
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

■ نوع الصك: سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات :

■ التخطيط على المستكشفات مختلف عن الصك والطبيعة

■ الحدود : الشمالى : الصك (قطعة رقم ١١٩٩)
المستكشفات (جزء من القطعة رقم ١١٩٩)

■ صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ■ فى الجهة الجنوبية

■ يوجد جزء من الشارع فى الحد الشرقى يمر على الارض من الشمال الى الجنوب بمساحة مقدارها (٨١,٠٠) م٢

صـور من الطبيعـة			المصـور الجـوى	مستكشـف الامـانـة	مستكشـف التقـرير المسـاحى

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	قطعـة رقـم (١١٩٩)	بطـول (٢٠,٠٠) متـر	الشمـال	جـزء من القطعـة رقـم (١١٩٩)	بطـول (٢٠,٠٠) متـر
الجنـوب	شـارع (١٥,٠٠) متـر	بطـول (٢٠,٠٠) متـر	الجنـوب	شـارع عـرض (١٤,٥٠) متـر	بطـول (٢٠,٠٠) متـر
الشـرق	شـارع (١٥,٠٠) متـر	بطـول (٣٠,٠٠) متـر	الشـرق	شـارع عـرض (١٥,٠٠) متـر	بطـول (٣٠,٠٠) متـر
الغـرب	قطعـة رقـم (١٢٨٦)	بطـول (٣٠,٠٠) متـر	الغـرب	قطعـة رقـم (١٢٨٦)	بطـول (٣٠,٠٠) متـر
المسـاحـة	(٦٠٠,٠٠) م٢		المسـاحـة	(٦٠٠,٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى					
الشـرقيـات	الشمـاليـات	الفرز	الشـرقيـات	الشمـاليـات	الفرز
581135.971	2379748.403	5			1
581155.401	2379743.660	6			2
581148.286	2379714.516	7			3
581128.857	2379719.259	8			4