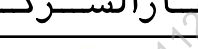
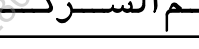


نموزج قرآن مساحی

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٤٢١٠٤٠٠٩٤٧٧
تاريخ الوثيقة	وزارة العدل
مصدرة	
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٣
رقم المخطط	٥٦٦ / ب
المساحة	٢٨٥٠٠٠,٠٠
نوع العقار	قطعة الارض الزراعية
الحى	٣٥ كم شمال حائل
المدينة	حائل

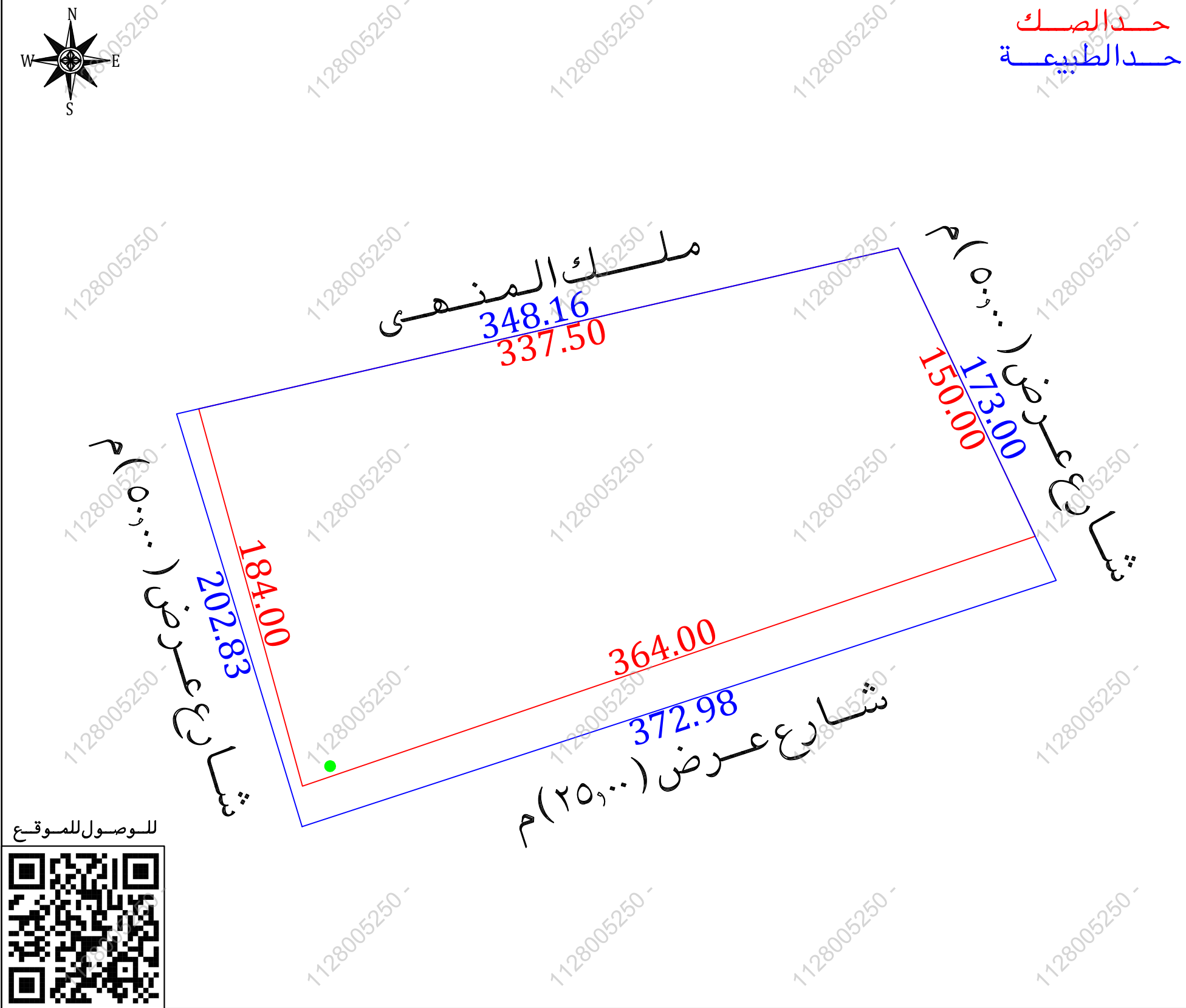
شركة فجن الأعمال
للإستشارات الهندسية

شعار الشركة  VISION Engineering Consulting فـ و جـ ن للاستشارات الهندسية	ختم الشركة 
--	---

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٦/٢٧م	عبد المجيد	محمد سلامة آل سعيدان

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٢)	الشمال	ملك المنهى بطول (٣٤٨,١٦) متر
الجنوب	شارع عرض (٥٠,٠٠ م	الجنوب	شارع عرض (٢٥,٠٠ م بطول (٣٧٢,٩٨) متر
الشرق	شارع عرض (٥٠,٠٠ م	الشرق	شارع عرض (٥٠,٠٠ م بطول (١٧٣,٠٠) متر
الغرب	شارع عرض (٥٠,٠٠ م	الغرب	شارع عرض (٥٠,٠٠ م بطول (٢٠٢,٨٣) متر
المساحة	(٨٥٠٠٠,٠٠) م٢	المساحة	(٦٧٢٢٣,٩٨) م٢

حدالصك
حدالطبيعة



للوصول للموقع



أقرار
 جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي:

هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

- | | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|---|
| ☒ | ☐ | هل الصك مطابق للرفع المساحي |
| ☐ | ☒ | هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي |
| ☐ | ☒ | هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي |
| ☐ | ☒ | هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صراحة الموقع |
| ☐ | ☒ | هل يوجد تدخل في الأصل |
| ☒ | ☐ | هل يوجد على الأصل مبنى مشترك |
| ☐ | ☒ | هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار |
| ☒ | ☐ | هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية |
| ☐ | ☒ | الملاحظات والاختلافات والتدخلات |

- نوع الاستخدام : سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☒
 الأرض على الطبيعة : مبني قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☒
 طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
 المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☒
 يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
 من حدود وأطوال وأحداثيات
 هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

- الملاحظات**
- الأرض غير معرفة على المستكشفات
 - لا يوجد سور فاصل مع الجار في الحد الشمالي (ملك المنهي)
 - الأرض عبارة عن أرض زراعية محاطة بسياج معدني مع القطعتين في الحد الشمالي وتعود ملكيتها لنفس المالك
 - يوجد تجاويف في السور المعدني إلى خارج حدود الملكية
 - يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة
 - الشارع في الحد الجنوبي والشرقي والغربي غير مسفلت
 - يوجد اختلاف في الأطوال بين الصك والطبيعة
 - المساحة: الصك (٨٥٠٠٠٠٠ م^٢) الطبيعة (٦٧٢٢٣,٩٨ م^٢) حسابيا (٥٨١٤٢,٧٣ م^٢)
- ☒ داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ الجهة الجنوبية الغربية
☐ داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ الجهة الشرقية

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى					
رقم	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشرقيات	الشماليات
1	753357.032	3081409.815	5		
2	753416.011	3081215.747	6		
3	753770.569	3081331.510	7		
4	753696.351	3081487.781	8		