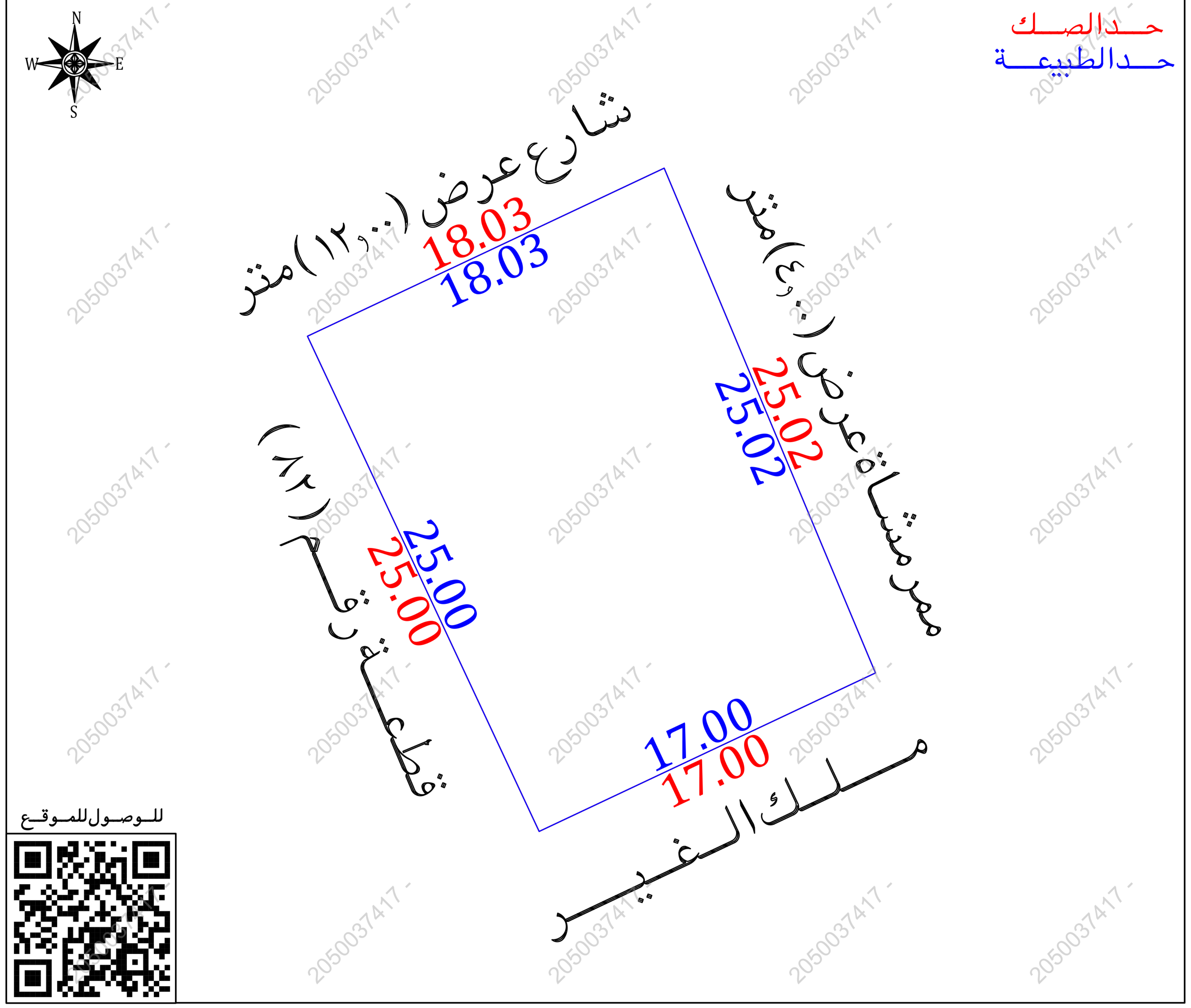
نمـــوذج قرار مســـــاحـــى

بيـــانـــات الصــك	
رقم الوثيقــة	٤٦٢٥٠٦٠٠٩٧١٥
تاريخ الوثيقة	
مصــــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبــة الملكيــة	٪١٠٠
تفـــاصيـــل العقـــار	
رقم القطعــة رقم المخطط	٨١
المســـاحــــة	ق / ب / ٦١١١
نـــوع العقـــار	٤٣٧,٨٨م٢
الحـــى	قطعـــة الارض
المـدينــة	الــــرمــــال
	بــــريــــدة

شـــركــــة ڤجـــن الأعمـــال
للأستشـــــارات الهنـــدسيـــة

شعـــار الشـــركـــة	ختـــم الشـــركـــة
VISION Engineering Consulting ڤـجــن للاستشارات الهندسية	4030587371

تــاريــخ أعــداد الكــروكــى	المهنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
٢٠٢٦/٠٥/١١ م	عــبـدالــمـجـيـد	محمـــد ســلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للـوصـول للمـوقـع

أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب ڤجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل ☐ نعم ☑ لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☑ لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار ☑ نعم ☐ لا
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☐ لا
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات ☑ نعم ☐ لا

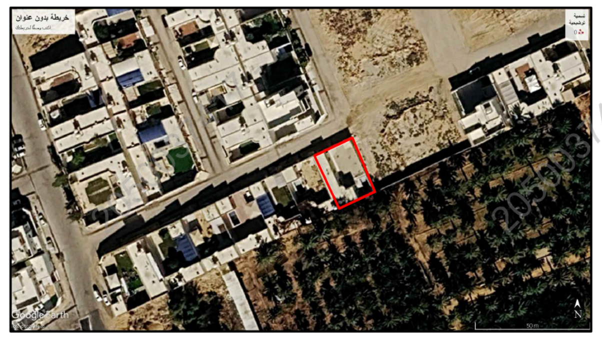
- نوع الصك : سكنى ☑ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☑ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- ها التقرير المساحى لا يعتد به كاثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

← الـــمـــلاحــــظـــات

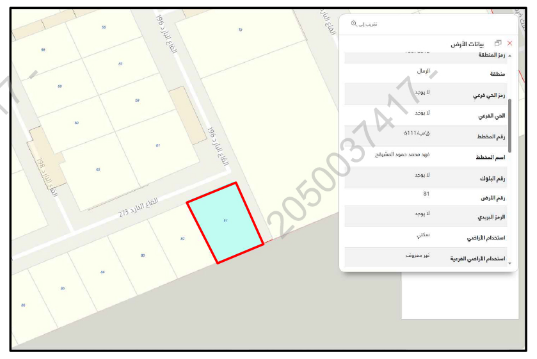
- يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات
- صندوق خدمات : داخل الملكيــة ☐ خارج الملكيــة ☑ الجهة الشماليـة
- الممر فى الحد الشرقى غير نافذ
- جزء من الشارع فى الحد الشمالى غير مسفلت

صـــور مـــن الطبيعـــة

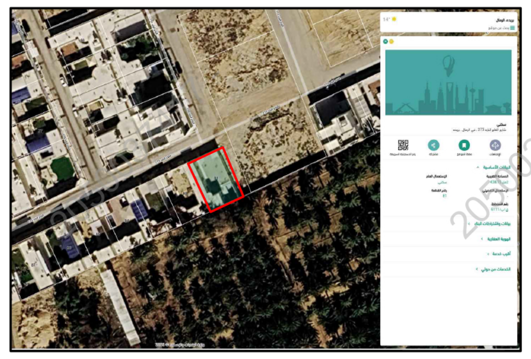
المصـــور الجـــوى



مستكشف الرخص الانشائية



مستكشـف بلـدى



الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	شارع عرض (١٢,٠٠) متر	بطـــول (١٨,٠٣) متـــر	الشمـــال	شارع عرض (١٢,٠٠) متر	بطـــول (١٨,٠٣) متـــر
الجنـــوب	حد ملكية ملك الرسيني والسعيد	بطـــول (١٧,٠٠) متـــر	الجنـــوب	مـــلـــك الـــغـيـــر	بطـــول (١٧,٠٠) متـــر
الشـــرق	ممر مشاة عرض (٤,٠٠) متر	بطـــول (٢٥,٠٢) متـــر	الشـــرق	ممر مشاة عرض (٤,٠٠) متر	بطـــول (٢٥,٠٢) متـــر
الغـــرب	قطعـــة رقـــم (٨٢)	بطـــول (٢٥,٠٠) متـــر	الغـــرب	قطعـــة رقـــم (٨٢)	بطـــول (٢٥,٠٠) متـــر
المســـاحـــة	(٤٣٧,٨٨) م٢		المســـاحـــة	(٤٣٧,٨٨) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	402336.015	2914107.598	5		
2	402352.328	2914115.281	6		
3	402361.990	2914092.200	7		
4	402346.611	2914084.954	8		