نمــوذج قرار مســاحـــى

بيـــانـات الصـــك	
رقم الوثيقة	٧١٢٥٠٨٠٠٠١٨٣
تاريخ الوثيقة	١٢/ ٠٧/ ١٤٤٣ هـ
مصــدرة	وزارة العــدل
نسبة الملكية	٪١٠٠
تفــاصيـل العقـــار	
رقم القطـعة	٨٨١
رقــم المخطط	٢٠٥
المســاحــة	٦٢٥,٠٠م٢
نــوع العقــار	قطعـة الارض
الحــى	الــــورود
المدينـة	حـــوطـة بنـى تميم

شــركـــة فجـن اللاعمــال للاسْتشــارات الهنــدسيـــة

VISION Engineering Consulting

فجن للاستشارات الهندسية

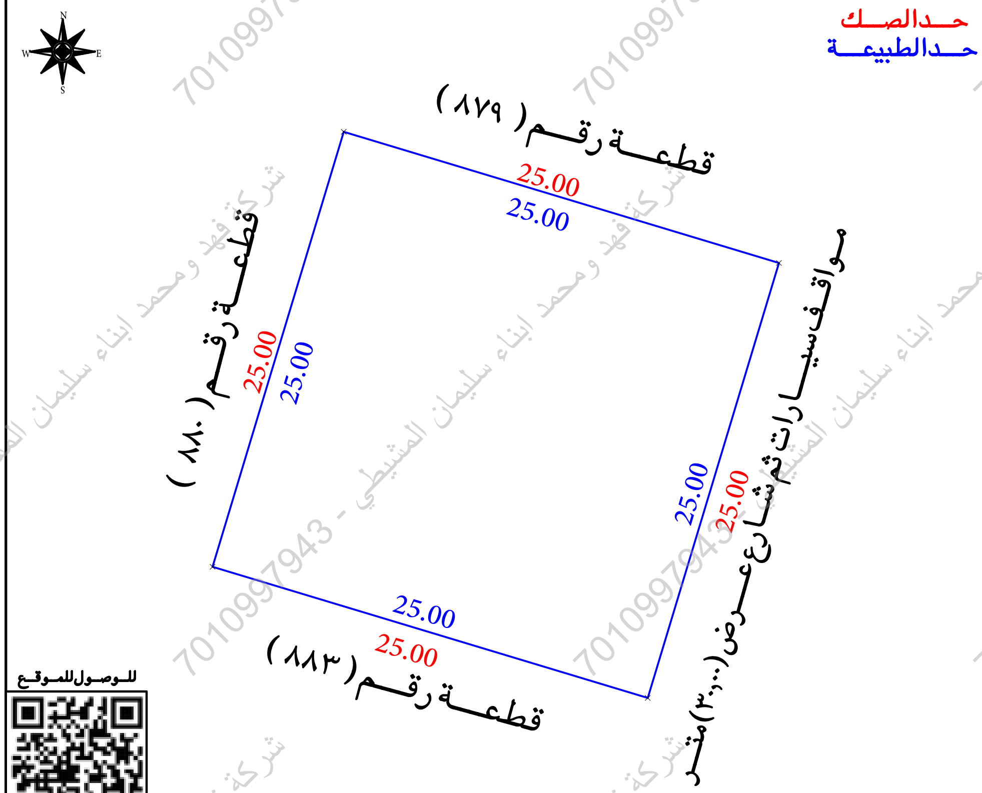
تـم أعـداد هــذا العمــل لصــالــح شــركـة

شركة مدى العربية للتقيـــيم العقـــاري

تـاريـخ أعداد الكروكى	المهنـدس المســاح	مـديــر المكتــب
٢٠٢٦/٠٨/١٢م	طـــارق محمـــد	محمــد ســلامــة آل سعيــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـــد الصـــك

حـــد الطبيعـــة



للـوصـول للمـوقـع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ●
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ● لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ● لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ●
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ●
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ●
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ● لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ● لا ☐

- نوع الصك: سكنى ● تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ● أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ● جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ● غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود و أطوال و أحداثيات
- ما التقرير المساحى لا يعتد به كاثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- **ملاحظات :**
- عمود كهرباء ضغط عالى: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ● فى الجهة الشمالية الشرقية
- اسم الحى : الصك (الـــورود) المستكشفات (المصيف)

صــورمــن الطبيعـــة

المصــور الجـــوى

مستكشـف الامـــانـــة

مستكشـف التقرير المساحى

الاتجـاة	بمـوجـب الصـــــك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـــة	
الشمـال	قطعـــة رقــم (٨٧٩)	بطـــول (٢٥,٠٠) متـــر	الشمـال	قطعـــة رقــم (٨٧٩)	بطـــول (٢٥,٠٠) متـــر
الجنـوب	قطعـــة رقــم (٨٨٣)	بطـــول (٢٥,٠٠) متـــر	الجنـوب	قطعـــة رقــم (٨٨٣)	بطـــول (٢٥,٠٠) متـــر
الشـرق	مـواقــف سيـــارات وشــــارع عـــرض (٣٠,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٥,٠٠) متـــر	الشـرق	مـواقــف سيــارات ثم شــارع عــرض (٣٠,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٥,٠٠) متـــر
الغـرب	قطعـــة رقــم (٨٨٠)	بطـــول (٢٥,٠٠) متـــر	الغـرب	قطعـــة رقــم (٨٨٠)	بطـــول (٢٥,٠٠) متـــر
المســاحـة	(٦٢٥,٠٠) م٢		المســاحـة	(٦٢٥,٠٠) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات	النقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	2594984.983	691392.007	5		
2	2594977.767	691415.942	6		
3	2594953.831	691408.726	7		
4	2594961.047	691384.790	8		

7010997943 - شركة فهد ومحمد ابناء سليمان المشيطي