

نموذج قرار مساحی

رقم الوثيقة	٦١٥٧.٣٠٠٥١٠٩
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	ج/٧٣
رقم المخطط	ج/١٥٥٤
المساحة	٢١٠٨٠٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الملقا
المدينة	الخرج

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية



VISION Engineering Consulting
فجن للاستشارات الهندسية

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

شركة مدى العربية
للتقييم العقاري

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٥/٣١ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	١ عرض ١٥,٠٠	الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٦٠,٠٠) متر
الجنوب	١ عرض ١٥,٠٠	الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٦٠,٠٠) متر
الشرق	١ عرض ١٥,٠٠	الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (١٨,٠٠) متر
الغرب	١ عرض ١٥,٠٠	الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (١٨,٠٠) متر
المساحة	(١٠٨٠٠,٠٠) م ^٢	المساحة	(١٠٨٠٠,٠٠) م ^٢

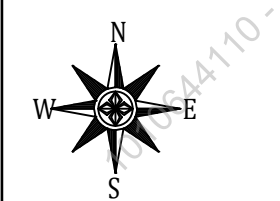
أقرار

جری الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- | | | | |
|-------------------------------------|---|--|---|
| ☐ | نعم | لا ☒ | هل الصك مطابق للرفع المساحي |
| ☐ | نعم ☒ | لا ☐ | هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي |
| ☐ | نعم ☒ | لا ☐ | هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي |
| ☒ | نعم | لا ☐ | هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع |
| ☒ | نعم | لا ☐ | هل يو جد تد اخل في الأصل |
| ☒ | نعم | لا ☐ | هل يو جد على الأصل مبنى مشترك |
| ☐ | نعم ☒ | لا ☐ | هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار |
| ☐ | نعم | لا ☐ | هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية |
| ☐ | نعم ☒ | لا ☐ | الملاحظات والاختلافات والتداخلات |

- ☐ نوع الصك: سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
☒ الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
☒ طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
☒ المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي
 يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
 من حدود وأطوال وأحداثيات
 هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

- **ملاحظات :**
- **رقم القطعة : الصك (٧٣ / ج)**
 - **مستكشف بلدى (مفرزة الى عدة قطع ومعرفة بالقطعة رقم ٧٣ / ج)**
 - **مستكشف البوابة المكانية (مفرزة الى عدة قطع من رقم ٩٥٤ الى ٩٧١)**
 - **يوجد اختلاف فى الحد وديين الصك والمستكشفات حيث ان :**
 - عرض الشارع فى الحد الشمالى (١٤٠٠) م على مستكشف بلدى
 - عرض الشارع فى الحد الجنوبى (١٤٠٠) م على مستكشف بلدى
 - عرض الشارع فى الحد الشرقى (١٣٠٠) م على مستكشف بلدى
 - عرض الشارع فى الحد الغربى (١٤٠٠) م على مستكشف بلدى



مستكشف بلدية	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
النقطة	الشرقيات	الشماليات	النقطة	الشرقيات	الشماليات
1	732034.83	2674423.47	5		
2	732104.75	2674257.60	6		
3	732049.46	2674234.30	7		
4	731979.54	2674400.17	8		