

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣٢٠١٢٧٠٠٠٨٩٩
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية أحد الملاك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	٩٣,٧٥ %

تفاصيل العقار

رقم القطعة	١٥٦٤
رقم المخطط	١/١٨/٢٠/١
المساحة	٢٦١٨,٠٠ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	المقام
المدينة	مكة المكرمة

شركة فجن الأعمال
للاستشارات الهندسية

شعار الشركة

ختم الشركة



تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٨/٠٨	عبدالله	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

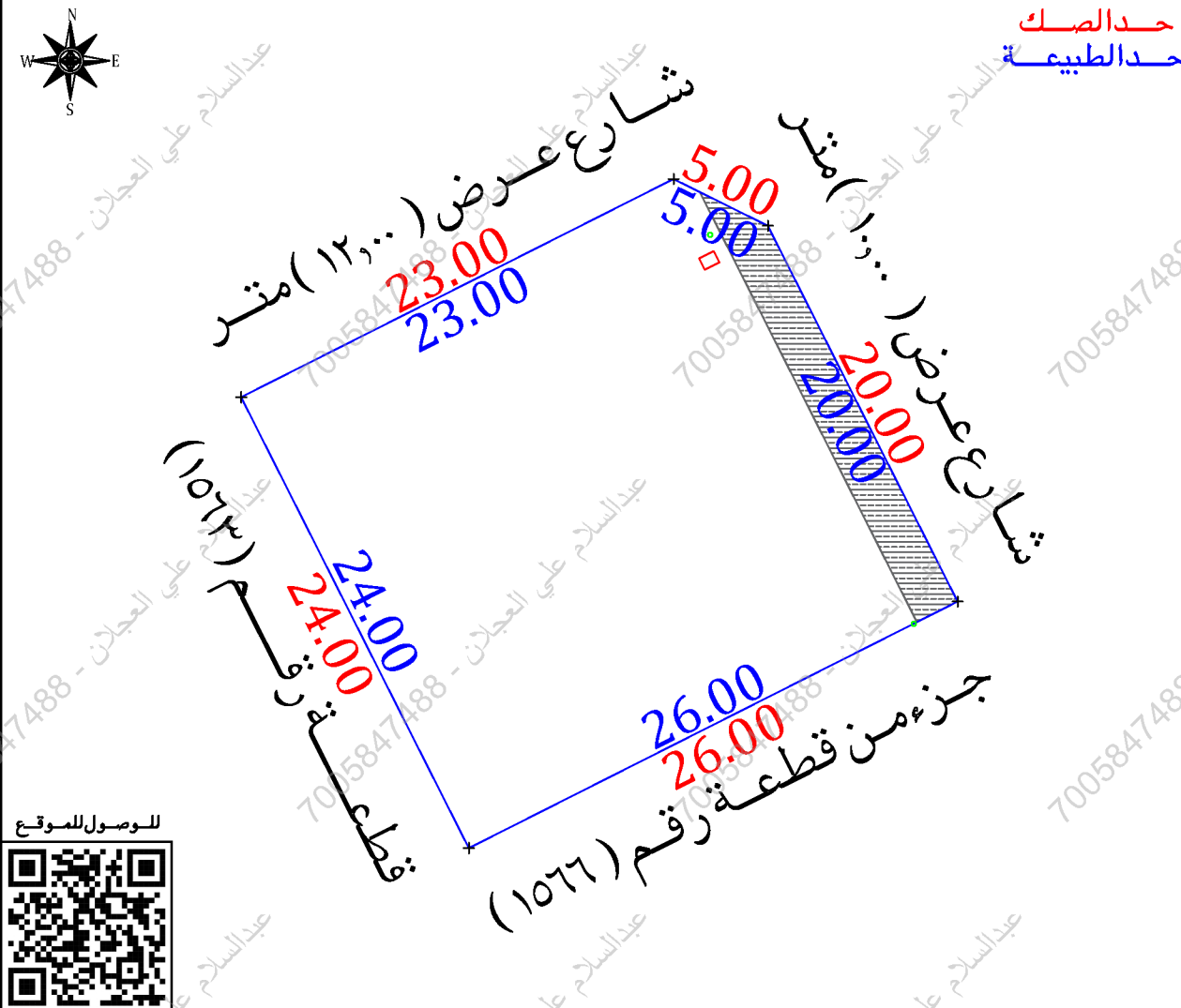
الاتجاه

بموجب الصك

الاتجاه

بموجب الطبيعة

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع
1	598720.412	2375165.976	5	598699.879	2375155.612	
2	598724.892	2375163.757	6			
3	598733.904	2375145.902	7			
4	598710.693	2375134.187	8			



حد الصك
حد الطبيعة

أقرار	نعم	لا
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الاتي:	☐	☒
هل الصك مطابق للرفع المساحي	☐	☒
هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي	☐	☒
هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي	☐	☒
هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع	☐	☒
هل يوجد تدخل في الأصل	☐	☒
هل يوجد على الأصل مبنى مشترك	☐	☒
هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار	☐	☒
هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية	☐	☒
الملاحظات والاختلافات والتدخلات	☐	☒
نوع الصك: سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☐		
الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐		
طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐		
المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐		
يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات		
هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة		
تم الربط بأقرب نقطة ثابتة		
الملاحظات		
أسم الحى: الصك (المقام) المستكشفات (الشرايع)		
يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة		
يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والمستكشفات		
أعمدة أنارة: داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ فى الجهة الشرقية ☒		
مضخة دفاع مدني: داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ فى الجهة الشرقية ☒		
يوجد تدخل من الشارع فى الحد الشرقى للعقار بمساحة مقدارها (٤٦,٤٣) م		

للوصول للموقع



صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف التقرير المساحي

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (١٢,٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (١٢,٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (١٥٦٦)	الجنوب	جزء من قطعة رقم (١٥٦٦)
الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٠,٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (١٥٦٣)	الغرب	قطعة رقم (١٥٦٣)
المساحة	(٦١٨,٠٠) م	المساحة	(٦١٨,٠٠) م