

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	القصيم - بريدة
المالك	
السجل المدني	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	العاقل
استخدام الموقع	قطعة الارض الزراعية
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	بدون
رقم الصك	٩٦٢٥٤٧٠٠١٢٠٧
تاريخ الصك	١٤٤٥/٤/٢٩



أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	(٢٦٧,٧٥) متر	(٩٨,٣٥+١٠٧,٠٨) متر	غير مطابق		ارض مملوكة
جنوب	(٤٢,١٧+١٨,٩١+٢٠+٣٦,٠٧) متر	(١٠٣,٩٧+٢٠,٢٩+١٠٣,١٧+١٢٤,٦٦+١٦,٣١+١٨,٥٤+٢٠,٧٠+٣٥,١٦) متر	غير مطابق		شارع عرض ١٥ م
شرق	(١٣٢,٣٠+٣٣,٣٧+٧٩) متر	(١٧,٢٩+٤٨,٥٧+٥٧,٤١+٣٩,٧٥+١٥,٥٠+٤٣,١٦+٤٥,٧٨+٣٦,٦١+١٢,٣١+١٧,٥٣+٧,٤٥) متر	غير مطابق		شارع عرض ١٥ م
غرب	(٣١٣,٧٤+٢٠,٣) متر	(٣٨٥,٨٧+١٢٧,٧٩) متر	غير مطابق		ارض مملوكة
المساحة	٢١٦٣٤٠,٩١	٢١٥٦٨٧٥,٢٩	غير مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1			5		
2			6		
3			7		
4			8		

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
اكتان البناء للاستشارات الهندسية و أنضح الآتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تناخل في الاصل او اجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الاصل في المخطط او المستكشف الجغرافي او الطبيعة و لم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الصك) ☐ لا
- الملاحظات و الاختلافات و التداخلات ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض : ☒ جبلية ☐ متبسطة ☐ مبنى قائم
- مشتتات الموقع كالتالى : ☒ ارض فضاء

- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-1984-UTM38N
- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- تم الرفع المساحي بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة و احداثيات

الختم	تاريخ الاعتماد	2026-7-11
-------	----------------	-----------



صور من الطبيعة توضح الموقع



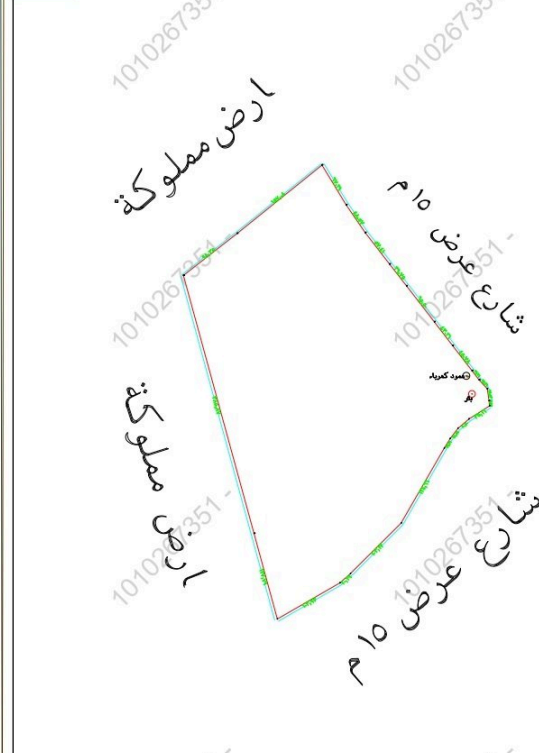
Coordinates Table		
Number	East	North
1	387134.325	2903822.573
2	387224.377	2903874.544
3	387239.573	2903887.985
4	387312.692	2903960.768
5	387374.860	2904068.821
6	387383.484	2904082.659
7	387394.761	2904097.371
8	387410.399	2904110.940
9	387440.076	2904129.803
10	387439.594	2904137.240
11	387436.925	2904154.562
12	387425.281	2904167.373
13	387415.072	2904180.537
14	387387.090	2904216.766
15	387360.663	2904251.019
16	387320.618	2904302.847
17	387296.270	2904334.273
18	387261.055	2904379.608
19	387233.575	2904419.656
20	387198.699	2904477.198
21	387076.365	2904378.673
22	386998.908	2904318.068
23	387100.635	2903945.847

ملاحظات

يوجد اختلاف بالاطوال والمساحة و الحدود بين الصك والطبيعة
يوجد عمود كهرباء داخل حد الملكية
يوجد بئر معجورة
الارض غير معكوسة فى المستكشف الجغرافي



صورة جوية مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/١٠٠