

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	المدينة المنورة
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	العلاوة
استخدام الموقع	زراعي
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	---
رقم الصك	٧٤٠١١٩٠٠٤١٣٢

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	١٠+٢٩٠+	٢٩٠,٠٠+١٤٠,٣	٤٠,٣ م	شارع بعرض ٣٠ م	جار وتماص الحد ارض فضاء
جنوب	١٠+٢٥٠+٣٩	١٠,٠٠+٢٥٠,٠٠+٣٩,٠٠	مطابق	شارع بعرض ٣٠ م	شارع عرض ٣٠,٠٠ م (غير مسفلت)
شرق	٣٠٥+١٠+	٣٠٥,٠٠+١٠,٠٠	مطابق	شارع بعرض ٣٠ م	شارع عرض ٣٠,٠٠ م (غير مسفلت)
غرب	١٥+٧٩+٢٧,٥٠	١٥,٠٠+٧٩,٠٠+٢٧,٥٠	مطابق	طريق امتداد الجامعات بعرض ٦٤ م	شارع عرض ٦٤,٠٠ م (غير مسفلت)
المساحة	٢م ١٠٨٩٠٠,٨٧	٢م ١٠٨٩٠٠,٨٧	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2692713.4309	555572.6898	7	2692436.6890	555225.5857
2	2692712.0397	555586.6515	8	2692439.0468	555210.7722
3	2692449.0453	555619.1928	9	2692655.0862	554991.9498
4	2692440.1639	555614.5971	10	2692661.3366	554999.7558
5	2692487.7841	555313.3376	11	2692652.0190	555249.5821
6	2692487.7841	555285.8376	12	2692656.6100	555288.3109

إقرار
جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتعنه الآتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و إرفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الصك) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعية ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض ☒ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
- مشتملات الموقع كالتالي: ☒ أرض زراعية وملاحق أرضية
- هل يوجد منفعة مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
- تم الرفع المساحي بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

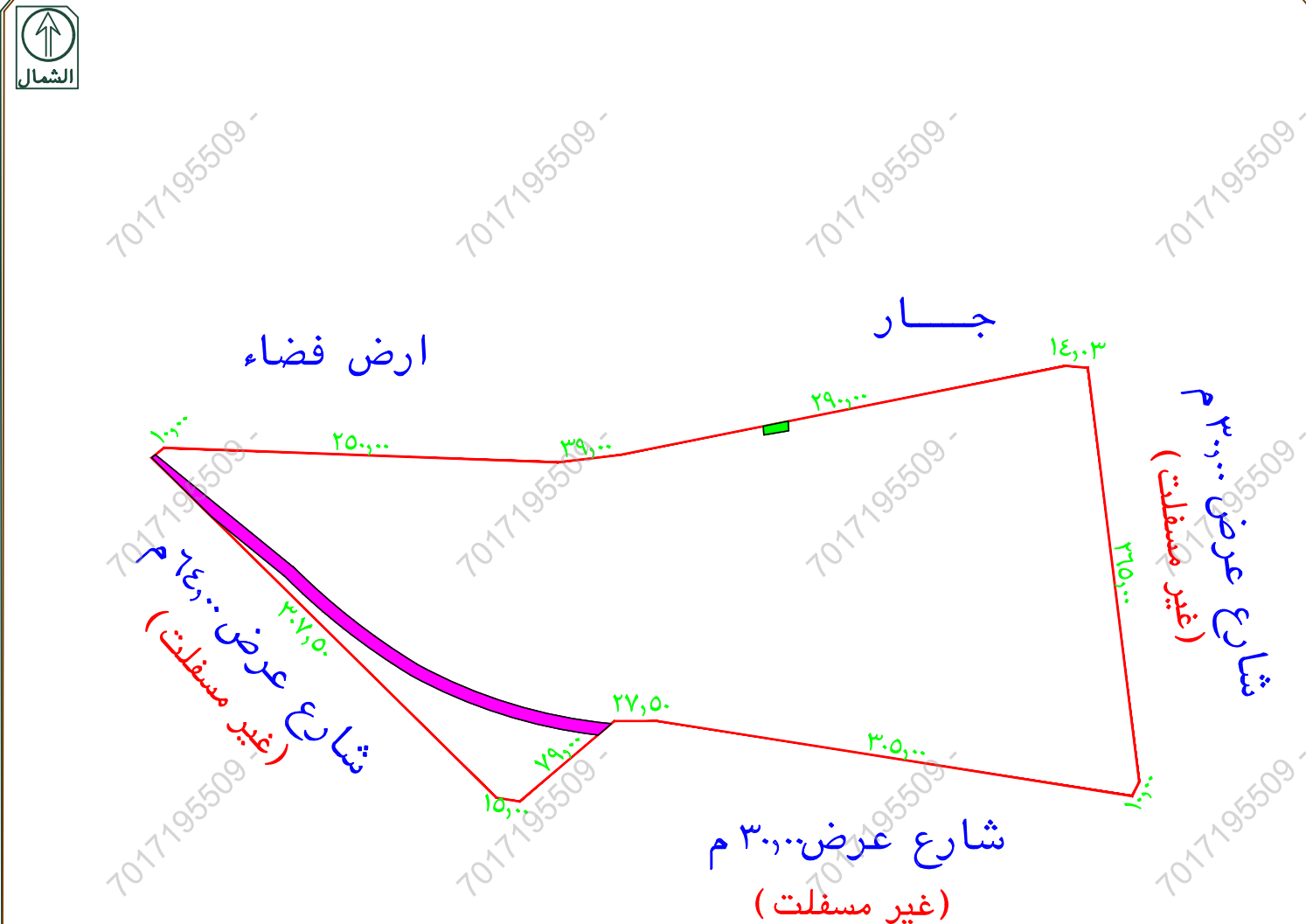
الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت. ٥١٣٨٥٠١٣٢	تاريخ الاعتماد ١٢/٢٩/١٤٤٧هـ
-------	---	-----------------------------

صور من الطبيعة
توضح الموقع



صورة جوية

مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



الشارع الجنوبي غير مسفلت
الشارع الشرقي غير مسفلت
الشارع الغربي غير مسفلت
يوجد اختلاف في الاطوال والحدود بين الصك والطبيعة
يوجد تداخل على حد الصك من الحد الشمالي شينكو
يوجد شارع مسفلت داخل حد الصك بمساحة ٢٣٠٠ م
حسب المستكشف الجغرافي الموقع عبارة عن مخطط رقم ٨ / ف ١٤١٧ / ز
يوجد اختلاف في اسم الحي بين الصك والمخطط حسب المستكشف الجغرافي

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠